



**Города будущего
для людей настоящего**



ГОРОДА БУДУЩЕГО ДЛЯ ЛЮДЕЙ НАСТОЯЩЕГО

Концепции брендов, которые мы воплотили

YE'S

Российская сеть апарт-отелей, созданная в 2011 году. Сейчас под брендом YE'S развиваются пять проектов в Москве и Санкт-Петербурге с общим номерным фондом.



2019 | FORMULA CITY

life

Жилые кварталы для тех, кто ищет покой и стремится проводить больше времени в кругу самых близких людей.



Объекты в строительстве



Жилой квартал LIFE-Лесная
192.000 м²



Апарт-отель YE'S на Марата
73.000 м²



Жилой дом YE'S Residence
9.500 м²

Продукты Formula City

Девелопмент полного цикла



Трансформация территории в современные пространства для жизни и бизнеса.

Экспертиза и аудит



Независимая и профессиональная оценка проекта на любой стадии, дающая основу для принятия решений.

Мониторинг



Анализ проектов на всех стадиях исполнения и формирование рекомендаций по повышению эффективности.

Новинки информационных технологий на рынке недвижимости



BIM-технологии

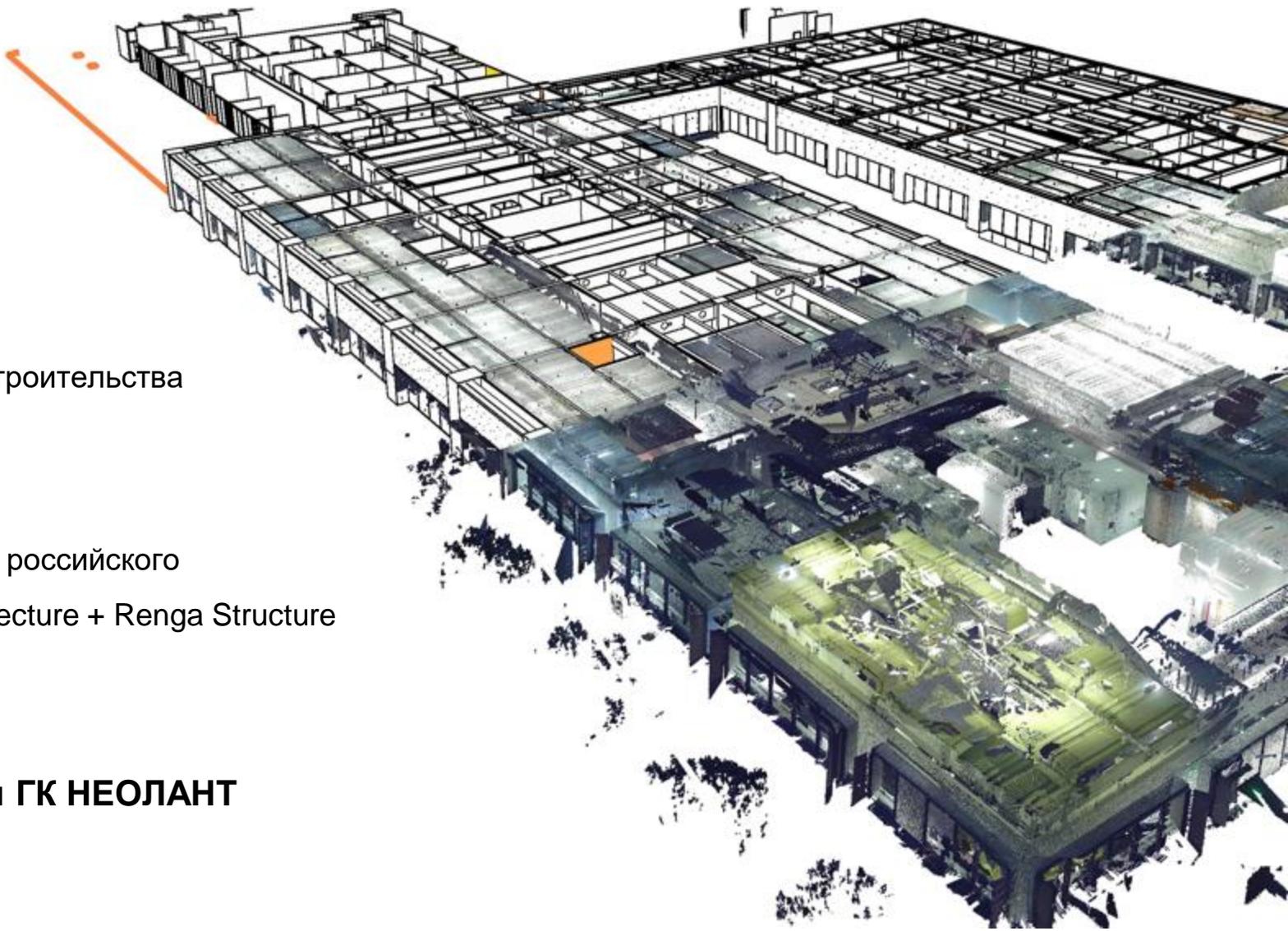
Платформа MPC

Мобильные решения для строительства

АСКОН

Комплексная BIM - система российского производства: Renga Architecture + Renga Structure + Renga MEP

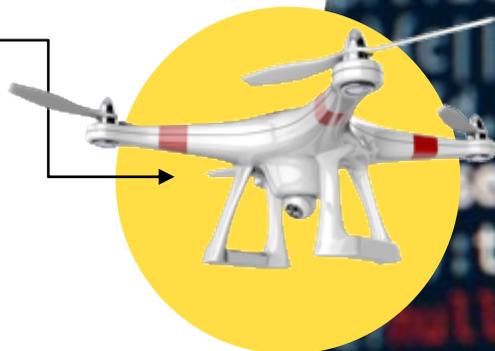
Комплексные решения ГК НЕОЛАНТ



Программное обеспечение для управления и контроля стройкой

Airware

Дроны с программным обеспечением и приложением позволяющие фиксировать работу на стройплощадке



Polimedia

Интеграционные решения для умного управления строительством

Приложение JobWalk и камера 360° от HoloBuilder

Дают возможность легко и быстро зарегистрировать процесс работы стройплощадки



Concrete sensors

С помощью запатентованных датчиков можно мгновенно узнать статус бетона с технологией Bluetooth

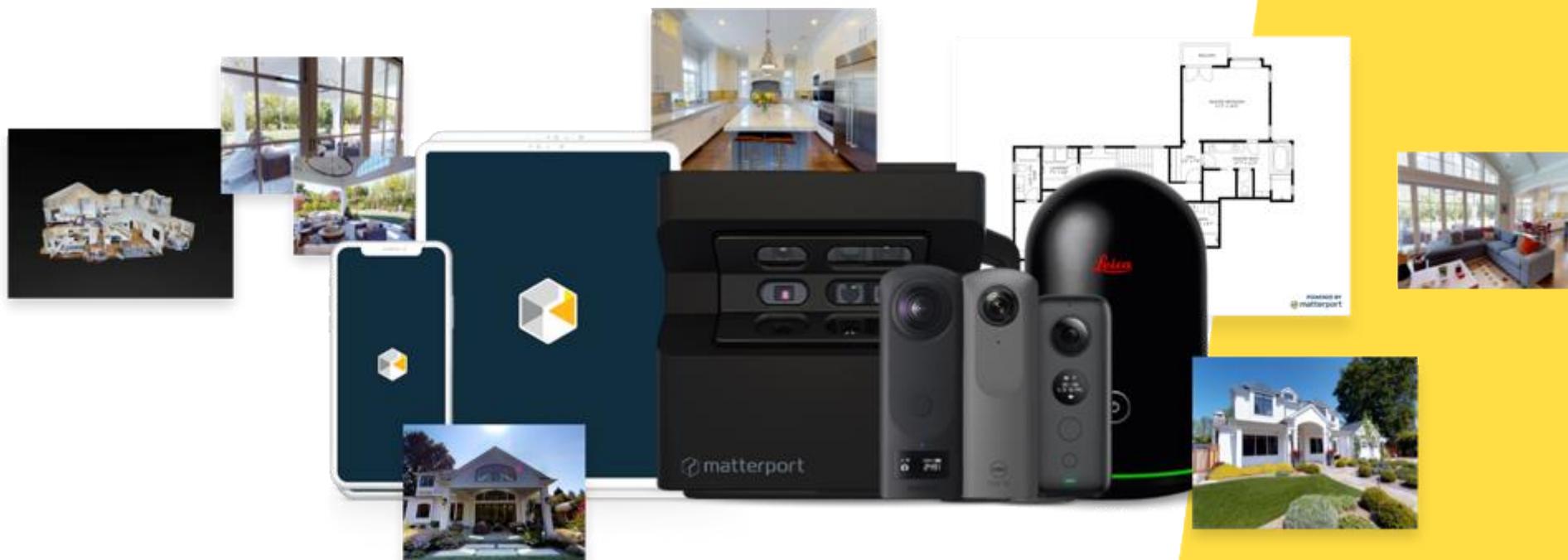
Alice

Приложение для управления стройкой

VR и AR технологии

Matterport

Комбинированный пакет аппаратного и программного обеспечения для создания 3D-интерактивной онлайн-модели помещения



Геоинформационные технологии для контроля над всеми стадиями строительства

ТЕРРА ТЕХ

Информационно-аналитический сервис для мониторинга строительства, функционирующий на основе данных дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ) из космоса.

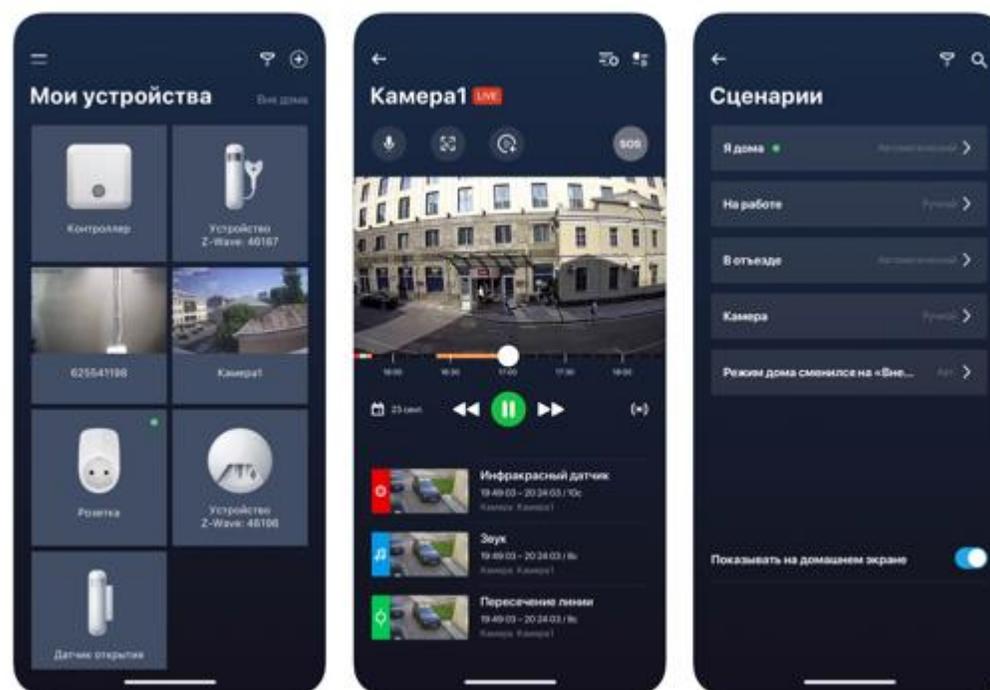


Мобильные приложения для управляющих компаний



Ростелеком

Компания представила модель квартиры с автоматизированной системой сбора показаний приборов учета, видеонаблюдением, интеллектуальным домофоном и комплектом датчиков безопасности.



Цифровизация связанная с эксплуатацией зданий после завершения строительства

АО «ЭР-Телеком Холдинг»

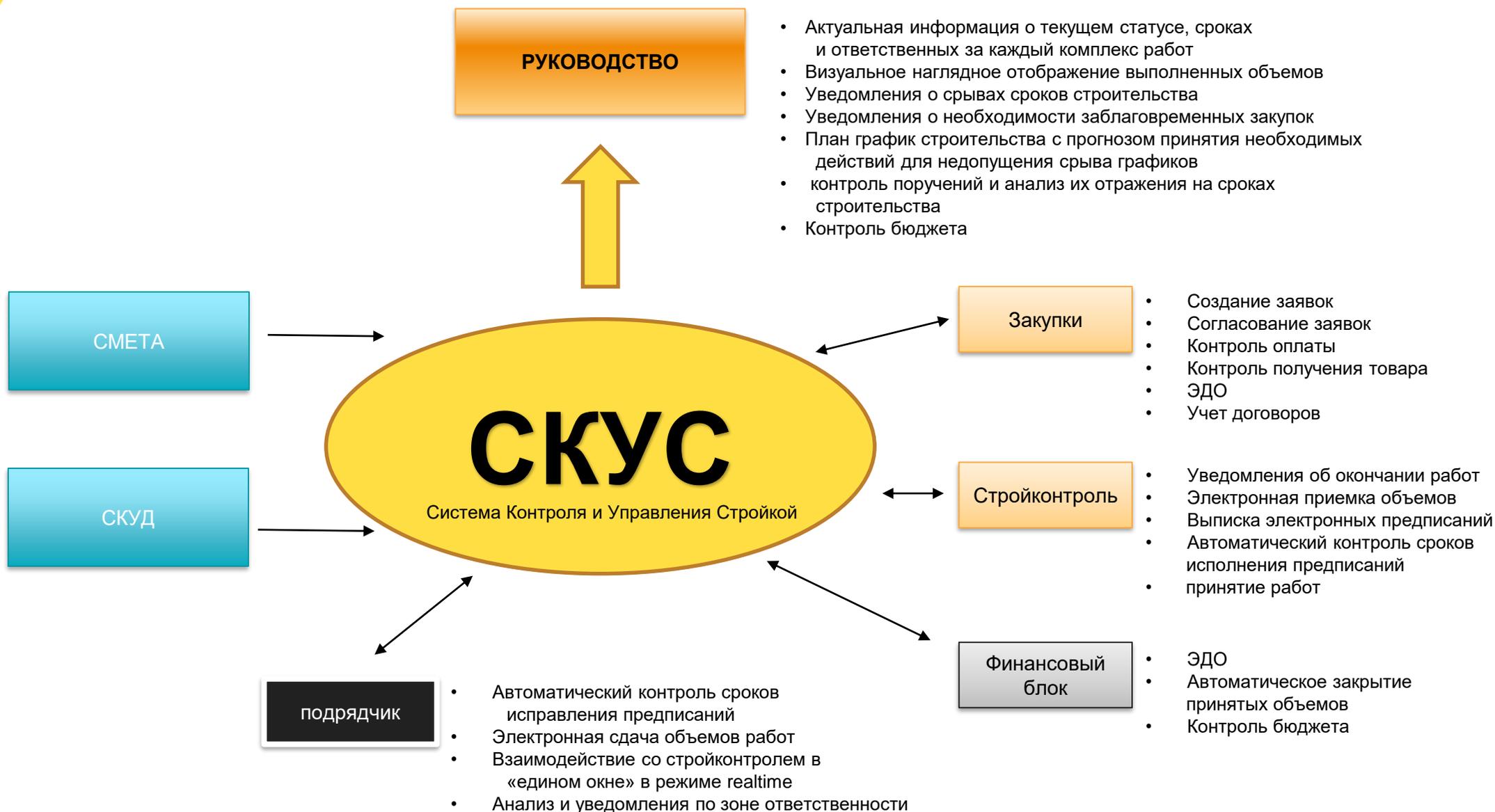
Сеть интернета вещей, работающая по беспроводной технологии LoRaWAN в 52 городах России.

АНО «НИИ Цифровых Технологий»

Программный интеллектуальный агент компании позволяет аккумулировать данные и разносить их по внутренним информационным системам.



Формула работы



Формула работы

Наш программный продукт объединяет все доступные на сегодняшний день цифровые технологии и делает возможным:

- Технологии OLAP отчетов в режиме online;
- Дистанционный контроль качества выполнения работ 24/7;
- Контроль бюджета строительства в реальном времени, что позволяет незамедлительно реагировать на отклонения, выявленные системой анализа данных;
- Владение информацией об эффективности подрядных организаций за счет автоматически сформированной аналитики и отчетов;
- В режиме реального времени отслеживание соответствия выполненных объемов утвержденным графикам выполнения СМР;
- Контроль рентабельности затрат в любой момент времени;
- Онлайн график работ с прогнозом рисковых смещений сроков и советами для удержания их в рамках.

Формула работы

	Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт
Комплекс работ. Работы нулевого цикла	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Комплекс работ. Устройство фундаментов	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Комплекс работ. Устройство цокольного этажа/подвала/паркинга	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Комплекс работ. Устройство кровли	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Комплекс работ. Строительство надземной части здания	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Комплекс работ. Наружные отделочные работы	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Комплекс работ. Монтаж металлоконструкций	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

Возможен срыв сроков на 1 месяц выполнения комплекса работ «Строительство надземной части здания».
 Для удержания срока необходимо увеличить ресурсы данного комплекса работ на 30%

Извлекаем выгоду для каждого участника рынка





Санкт-Петербург,
ул. Восстания, 6а

info@formcity.ru
+7 (812) 777 76 76
formcity.ru