



СОВЕТ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ
СТРОИТЕЛЬСТВУ

Совет по экологическому строительству в России с 2009 года

Экспертная панель **Одобрено**
природой: «зелёные»
технологии **в строительстве**



СОВЕТ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ
СТРОИТЕЛЬСТВУ



Содержание

- **Зеленые стандарты**
добровольные vs. обязательные,
зарубежные vs. российские
- **Эко-регионы**
стандарты вне Москвы
- **Деревянное зодчество**
маркетинг, экология, не-бетон,
высотность



I. BREEAM & LEED:

Сочи-2014, Сколково, ЧМ-2018, next ?

Бюджет и закупки

Инфраструктура: перевод, адаптация, орган
сертификации, оператор

Анализ: сходство и различия, плюсы и
минусы, за и против

Перспектива: WELL, LBC, EDGE, HQE, DGNB



СОВЕТ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ
СТРОИТЕЛЬСТВУ

II. РЕГИОНЫ:

Петербург - колыбель революций и ... LEED

Альтернатива для регионов
Федеральные сети и Международные
компании

Образовательные программы



III. ДЕРЕВО:

(Высотное) деревостроение в мире

Меры государственной поддержки в России
(субсидирование и льготная ипотека)

Дерево vs. Бетон
плюсы и минусы, за и против



СОВЕТ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

Практический Совет

LEED v4 Building Design &
Construction Contribution Summary.
New Construction, Core & Shell, Schools, Retail,
Data Centers, Warehouses, Hospitality and Healthcare.
Rev. 6-19-14

ENERGY & ATMOSPHERE		
Prerequisite 2 - Minimum Energy Performance	Coolerado air conditioners reduce energy consumption by up to 90% compared to traditional A/C systems.	Required
Prerequisite 4 - Fundamental Refrigeration Management	Coolerado air conditioners do not use chemical refrigerants.	Required
Credit 2 - Optimize Energy Performance	Coolerado air conditioners reduce energy consumption by up to 90% compared to traditional A/C systems.	1 – 18 points
Credit 6 - Enhanced Refrigerant Management	Coolerado air conditioners do not use chemical refrigerants.	1 point
Credit 7 - Green Power and Carbon Offsets	Coolerado air conditioners reduce energy consumption by up to 90% compared to traditional A/C systems.	1 – 2 points
WATER EFFICIENCY		
Prerequisite 1 - Outdoor Water Use Reduction	Coolerado air conditioners' drain water could be used to irrigate landscapes.	Required
Prerequisite 2 - Indoor Water Use Reduction	Coolerado air conditioners' drain water could be used for multiple indoor uses and reduce the consumption of potable water.	Required
Credit 1 - Outdoor Water Use Reduction	Coolerado air conditioners' drain water could be used for multiple outdoor applications like landscape irrigation, make up water for other cooling systems, etc.	1 – 2 points
Credit 3 - Indoor Water Use Reduction	Coolerado air conditioners' drain water could be used for multiple indoor applications and reduce the consumption of potable water.	1 – 7 points
Credit 3 - Cooling Tower Water Use Reduction	Coolerado air conditioners' drain water could be used as make up water for cooling towers.	1 – 2 points
INDOOR ENVIRONMENTAL QUALITY		
Prerequisite 1 - Minimum IAQ Performance	Coolerado air conditioners introduce up to 100% fresh and filtered make-up air without additional energy consumption. Coolerado provides ventilation in excess of ASHRAE standard 62.1.	Required
Prerequisite 2 - Environmental Tobacco Smoke Control		Required
Credit 2 - Enhanced IAQ Strategies		1 – 2 points
Prerequisite 3 - Minimum Acoustical Performance	Coolerado air conditioners are extremely quiet with very low dBA ratings, per test performed under ISO 3741 and AHRI 220-2012. As a part of a well insulated mechanical system can help meet the ANSI Standard S12.60-2002.	Required
Credit 14 - Acoustic Performance		1 – 2 points
Credit 9 - Thermal Comfort	Coolerado air conditioners allow the use of displacement cooling and ventilation techniques which provide better comfort and indoor air quality.	1 point
Total Points	Total Potential Coolerado LEED Contribution Points	9 to 36

*This LEED contribution analysis is for estimating purposes only. Coolerado does not represent or warrant that LEED points will be awarded based on the use of Coolerado products.

- Инновационные технологии в Микроклимате LEED v.4: кредиты для сертификации
- Enviromental Product Declaration, EPD: оценка влияния на жизненном цикле

bre

Environmental Product Declaration

BREG EN EPD No.: 000074 Issue 1
ECO EPD Ref. No. 0000335

This is to certify that this verified Environmental Product Declaration provided by:
Saint-Gobain PAM UK

Is in accordance with the requirements of:
EN 15804:2012+A1:2013

This declaration is for:
Carriageway Access Covers

Company Address
Saint-Gobain PAM UK
Lovers Lane
Stanton by Dale
Ilkeston
Derbyshire
DE7 4QU



PAM
SAINT-GOBAIN

Signed for BRE Global Ltd Operator Laura Critken 07 April 2016
Date of this issue 07 April 2016
Date of Next Issue 06 April 2021
Expiry Date

This verified Environmental Product Declaration is issued subject to terms and conditions (for details visit www.globalsolutions.com/terms).
To check the validity of this EPD please, visit www.globalsolutions.com/check or contact us.
BRE Global Ltd, Garston, Warrford MK25 9XX
T: +44(0)333 321 8811 F: +44 (0)1923 664003 E: enquiries@breglobal.com

BRE Global Ltd, Garston, Warrford MK25 9XX
T: +44(0)333 321 8811 F: +44 (0)1923 664003 E: enquiries@breglobal.com

Page 1 of 19 © BRE Global Ltd, 2015



Успешные кейсы применения «зеленых» технологий в строительстве

- Деревянный город Google в Торонто
- Инновационный парк BRE Global
- Рекорды, награды, премии
- Деревянные, зеленые, вертикальные, подземные, плавучие, гелиотектурные
- Два квартала деревянных домов
- Экземплярные и выставочные здания-пилоты: жилые и коммерческие
- Число сертифицированных зданий



Что тормозит развитие «зеленого» формата

- Платежеспособный спрос
- Инвестиционная привлекательность
- «Нет» Ипотеки (-е)
- Земля и Коммуникации
- Стоимость – ножницы
- Неприоритетность
- Отсутствие реальной поддержки
- Кадры Инновации «Гринвошинг»
- Импортозамещение
- Органическая экономика страны



СОВЕТ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ
СТРОИТЕЛЬСТВУ

Спасибо за внимание!

**Дополнительная информация на
сайте**

**www.gbcru.org и ФБ странице
www.facebook.com/pol.ah.5**