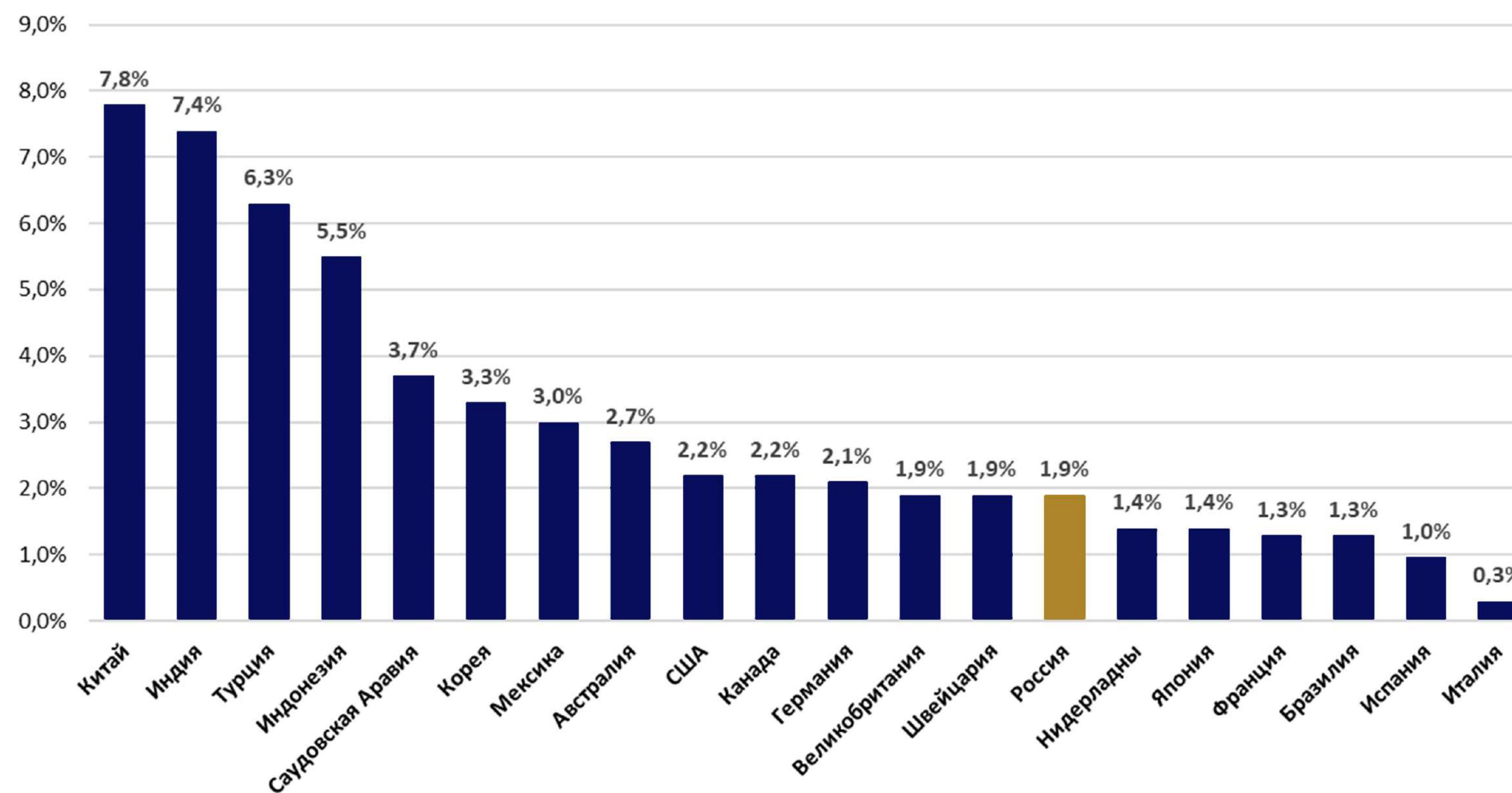


ПРОЙДЕНО «ДНО» / ВОЗВРАЩАЕТСЯ ОТЛОЖЕННЫЙ СПРОС?

АНТОН ШИРЯЕВ
ДИРЕКТОР ПО МАРКЕТИНГУ И ПРОДАЖАМ

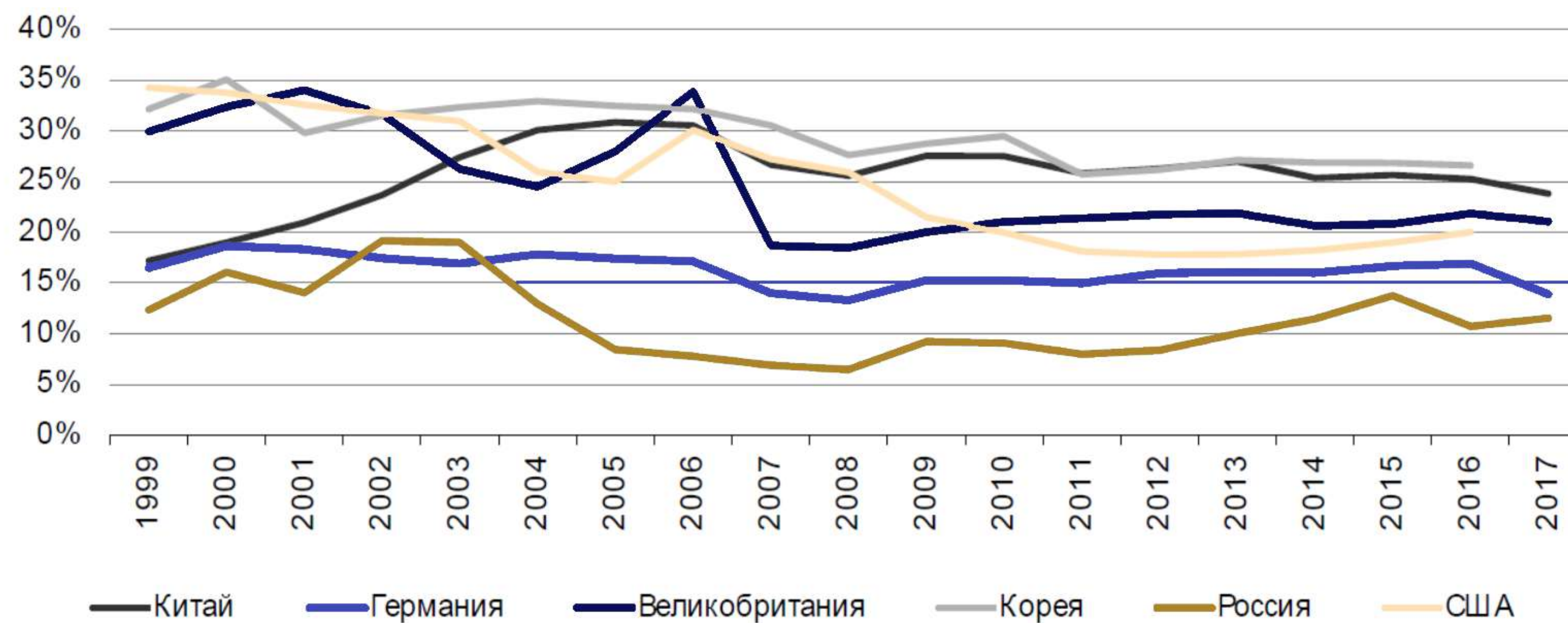
МАКРОЭКОНОМИКА

СРЕДНЕВЗВЕШЕННЫЙ РОСТ РЕАЛЬНОГО ВВП С 2009 ПО 2018 ГОД В ТОП-20 СТРАН ПО ОБЪЕМУ ВВП В 2018 Г.

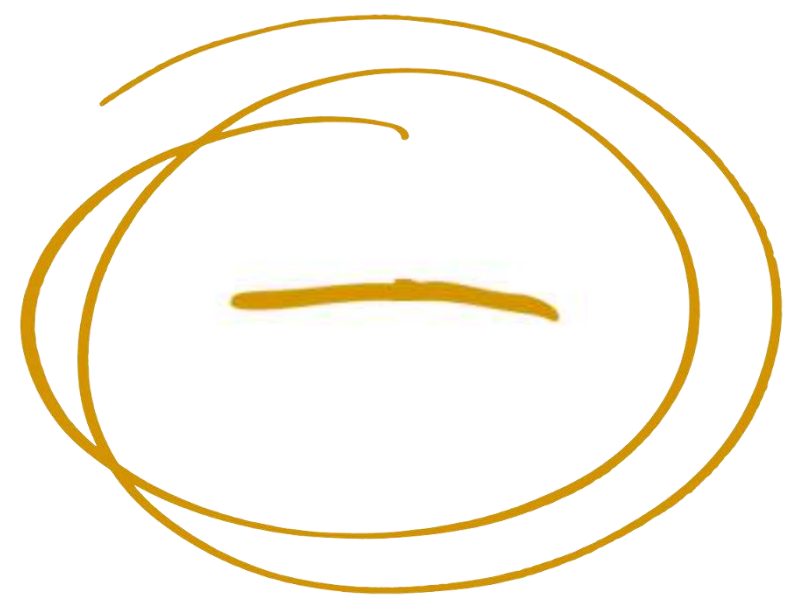
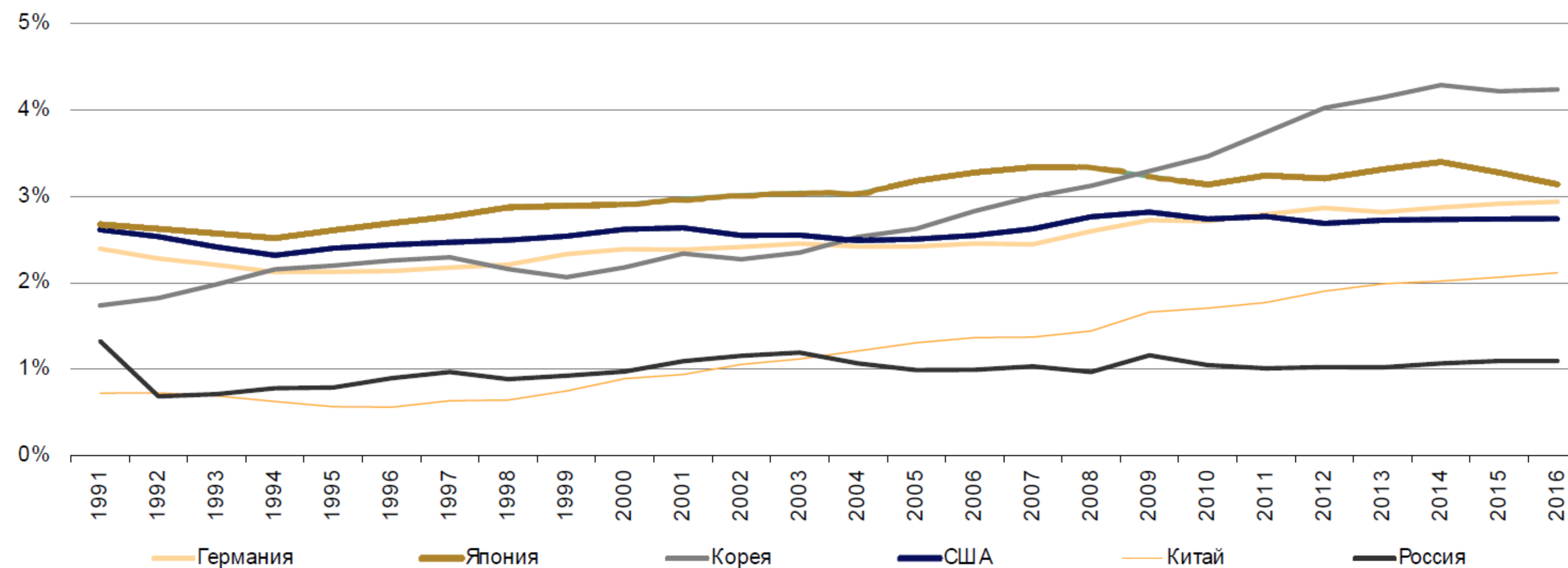


Примечание: по тем странам, по которым нет данных за 2018, показана оценка
Источник: МВФ

ДОЛЯ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОГО ЭКСПОРТА ТОВАРОВ В ЭКСПОРТЕ ТОВАРОВ ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

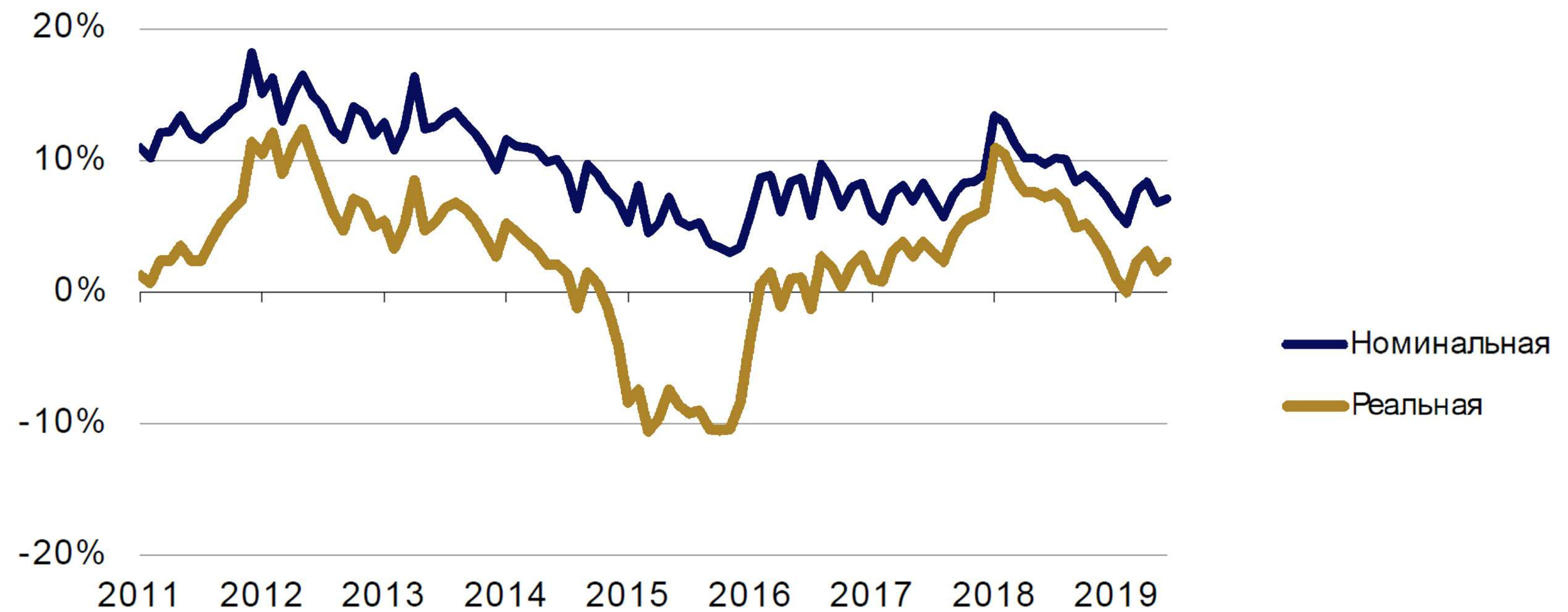


ЗАТРАТЫ НА ИССЛЕДОВАНИЯ И РАЗРАБОТКИ, % от ВВП

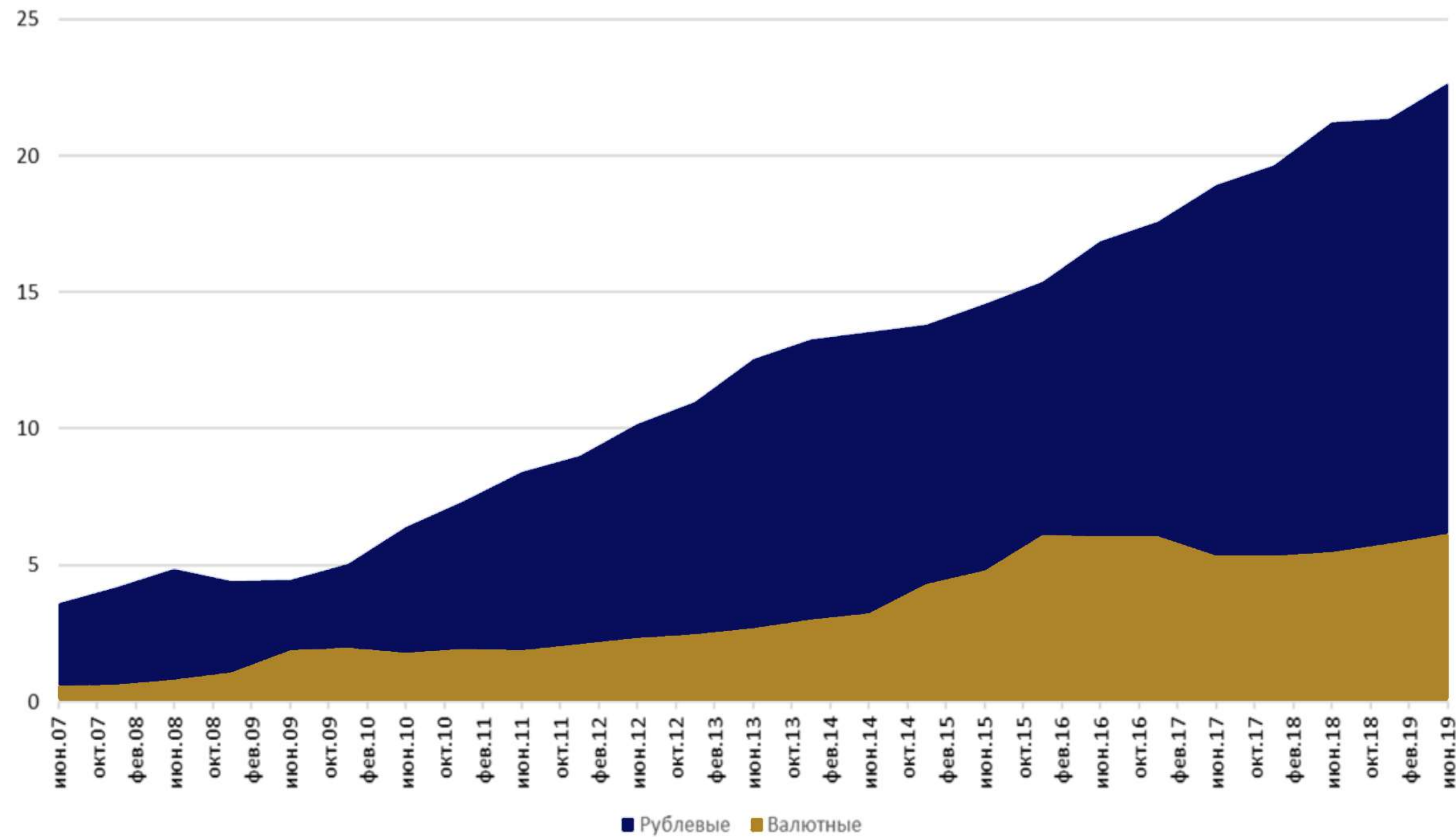


БЛАГОСОСТОЯНИЕ

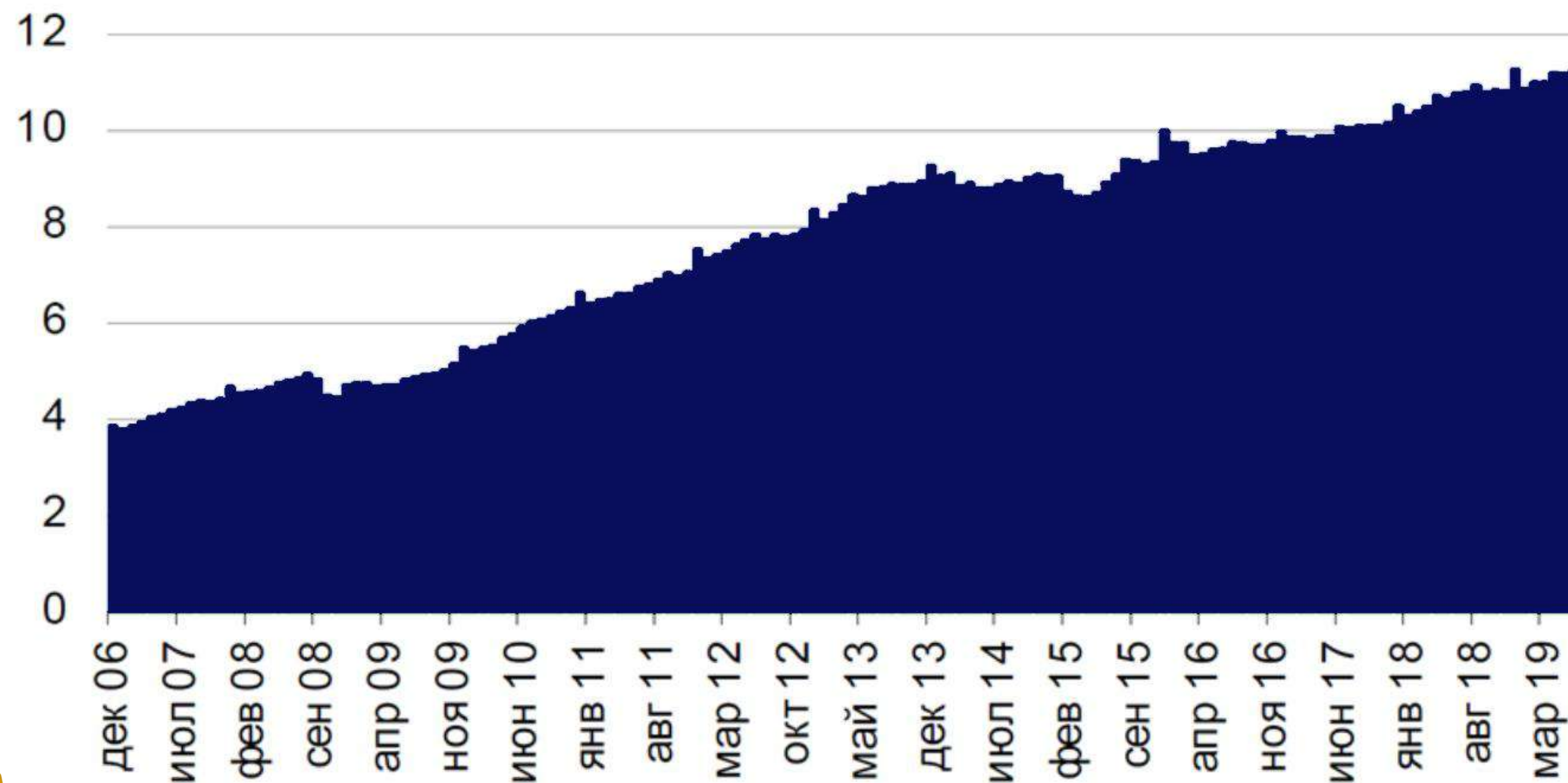
ИЗМЕНЕНИЕ РЕАЛЬНЫХ И НОМИНАЛЬНЫХ ЗАРАБОТНЫХ ПЛАТ, г/г



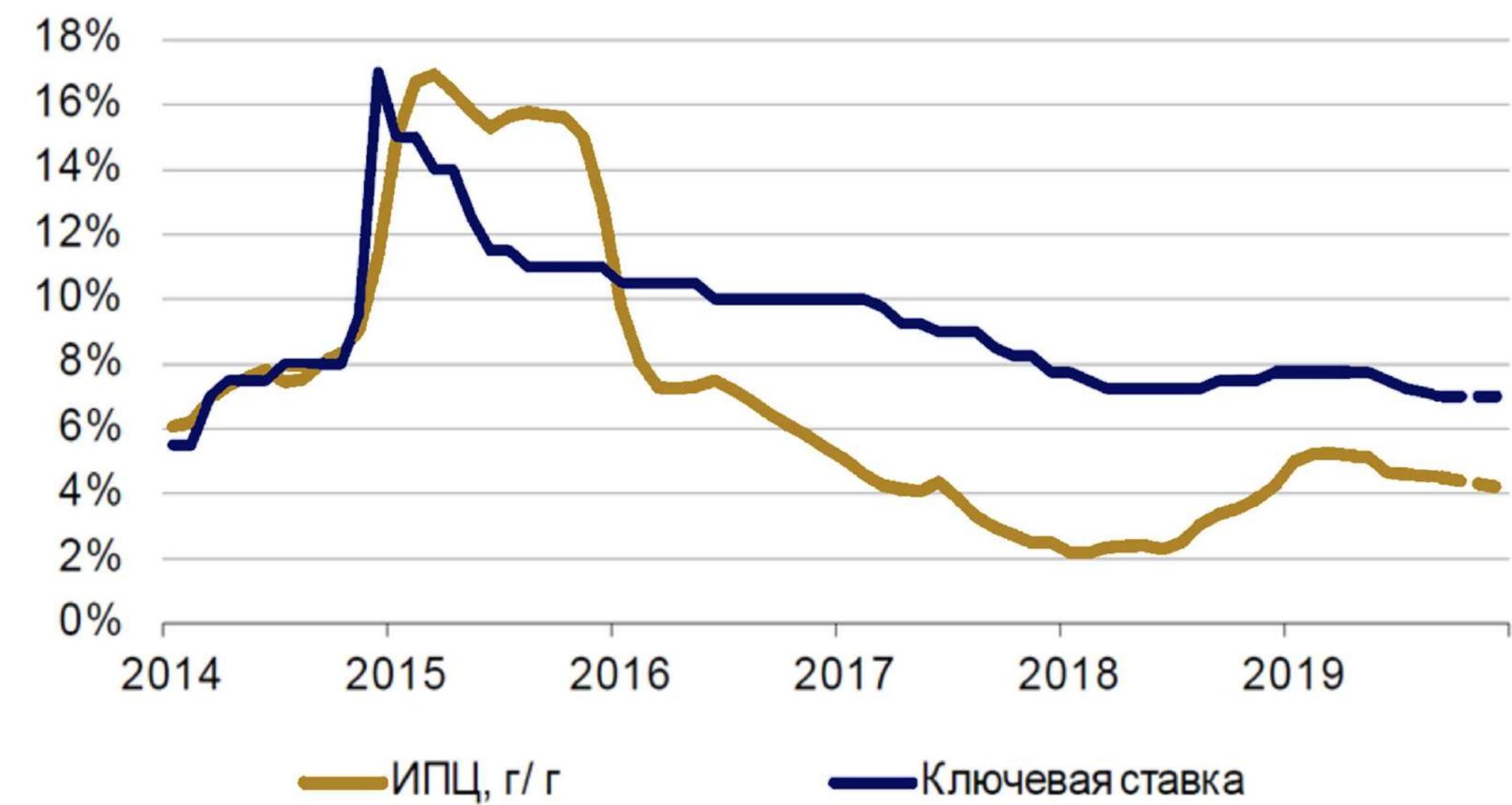
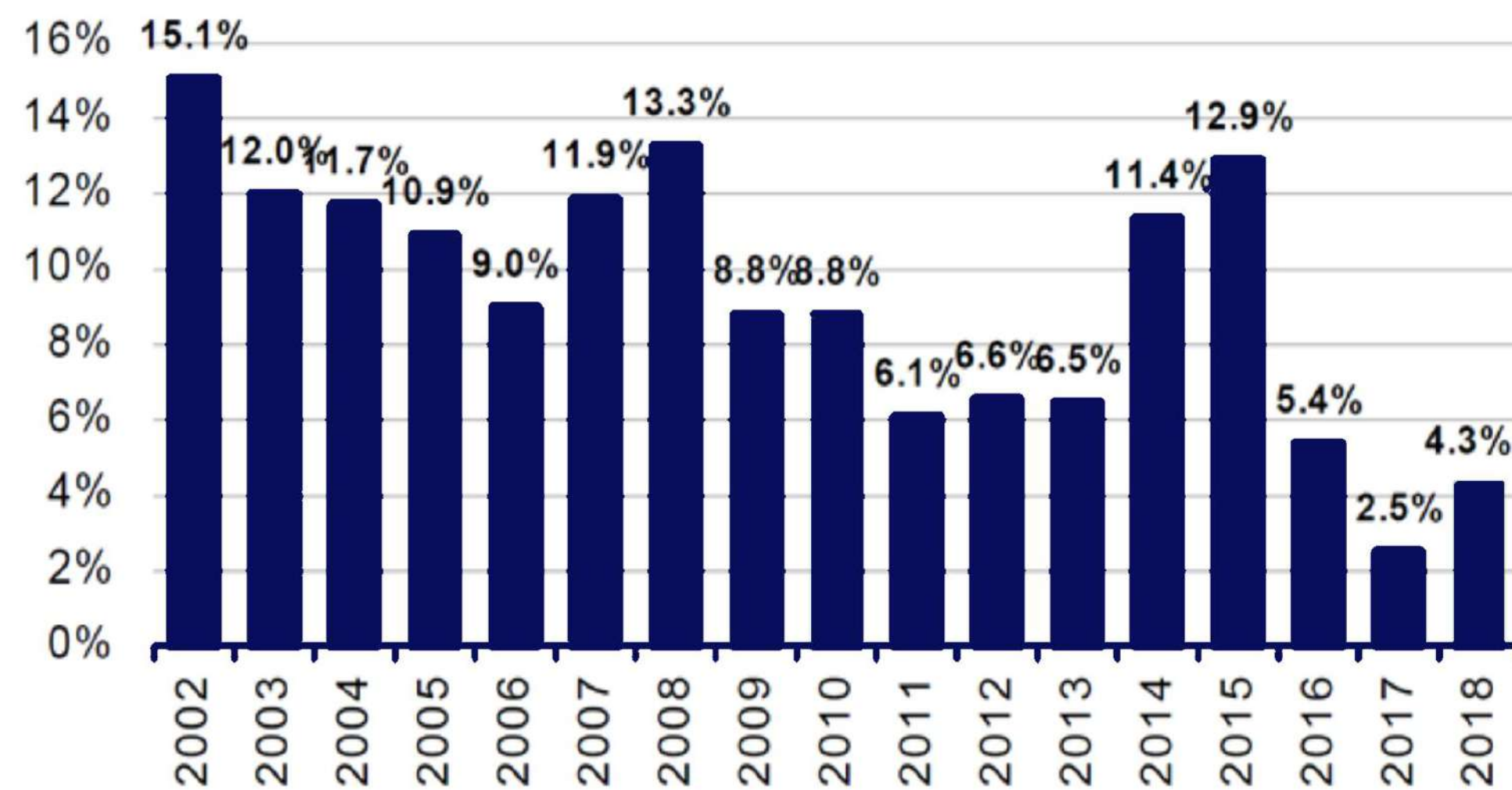
ОБЪЕМ ДЕПОЗИТОВ ФИЗЛИЦ, трлн.руб.



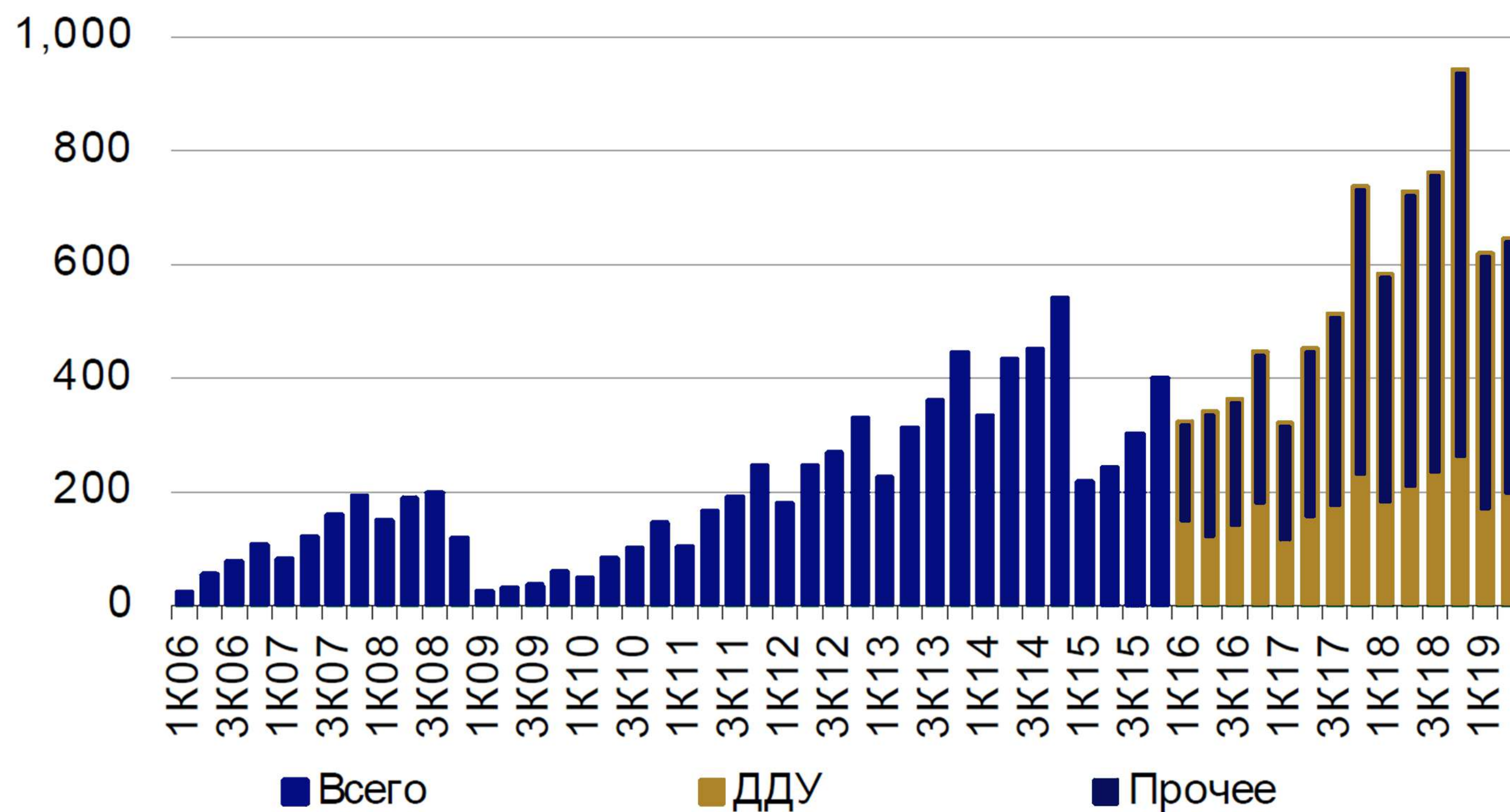
ОБЪЕМ ДЕПОЗИТОВ ФИЗЛИЦ В ЦЕНАХ 2006 г., трлн.руб.



ИПОТЕКА



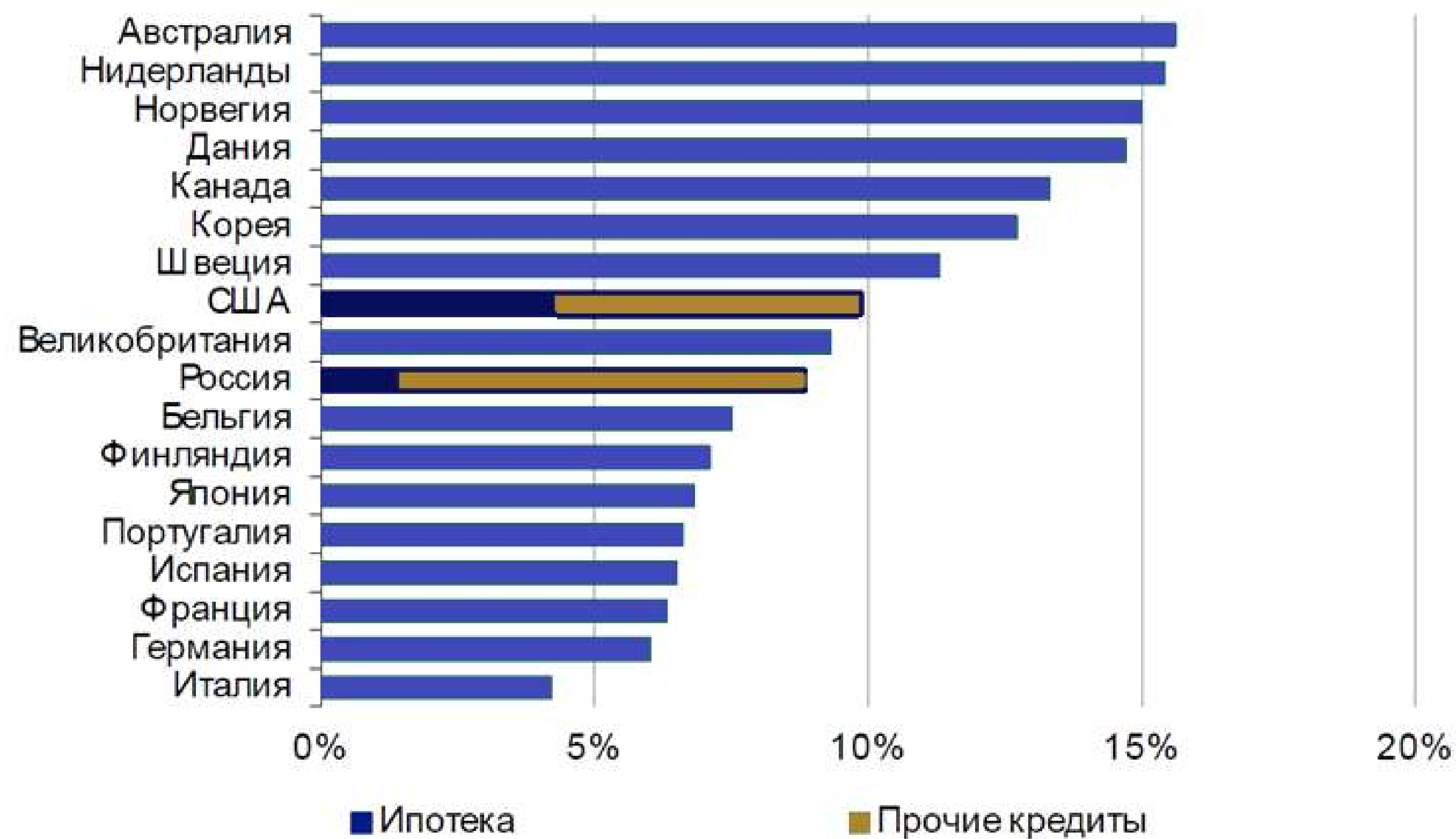
ОБЪЕМ ВЫДАННЫХ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ, млрд.руб.



РАСХОДЫ ПО ВЫПЛАТЕ ПРОЦЕНТОВ И ОСНОВНОГО ДОЛГА НАСЕЛЕНИЯ, % ОТ ДЕНЕЖНЫХ ДОХОДОВ

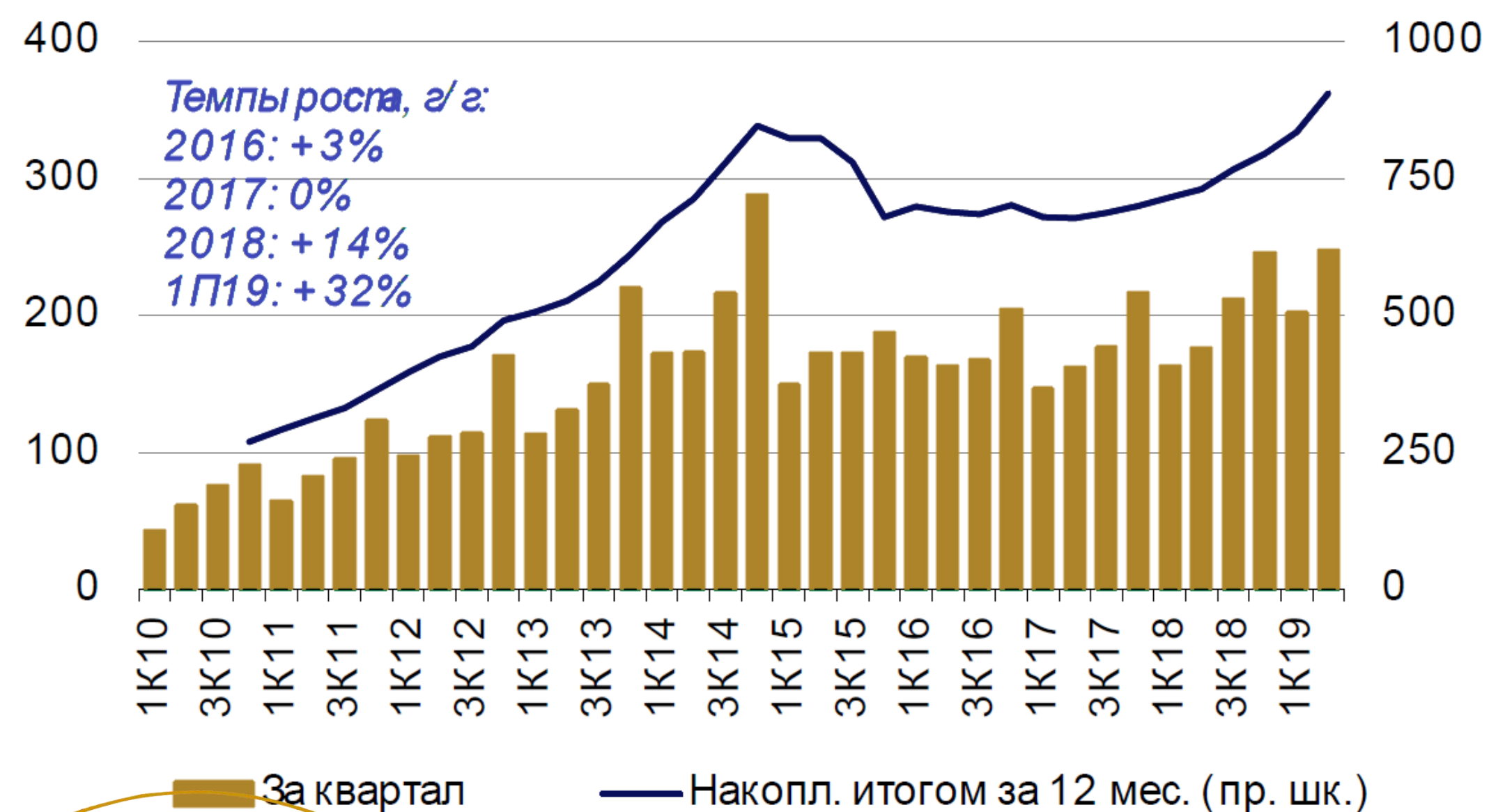


РАСХОДЫ ПО ВЫПЛАТАМ ПРОЦЕНТОВ И ОСНОВНОГО ДОЛГА НАСЕЛЕНИЮ, % ОТ ДЕНЕЖНЫХ ДОХОДОВ, 2018

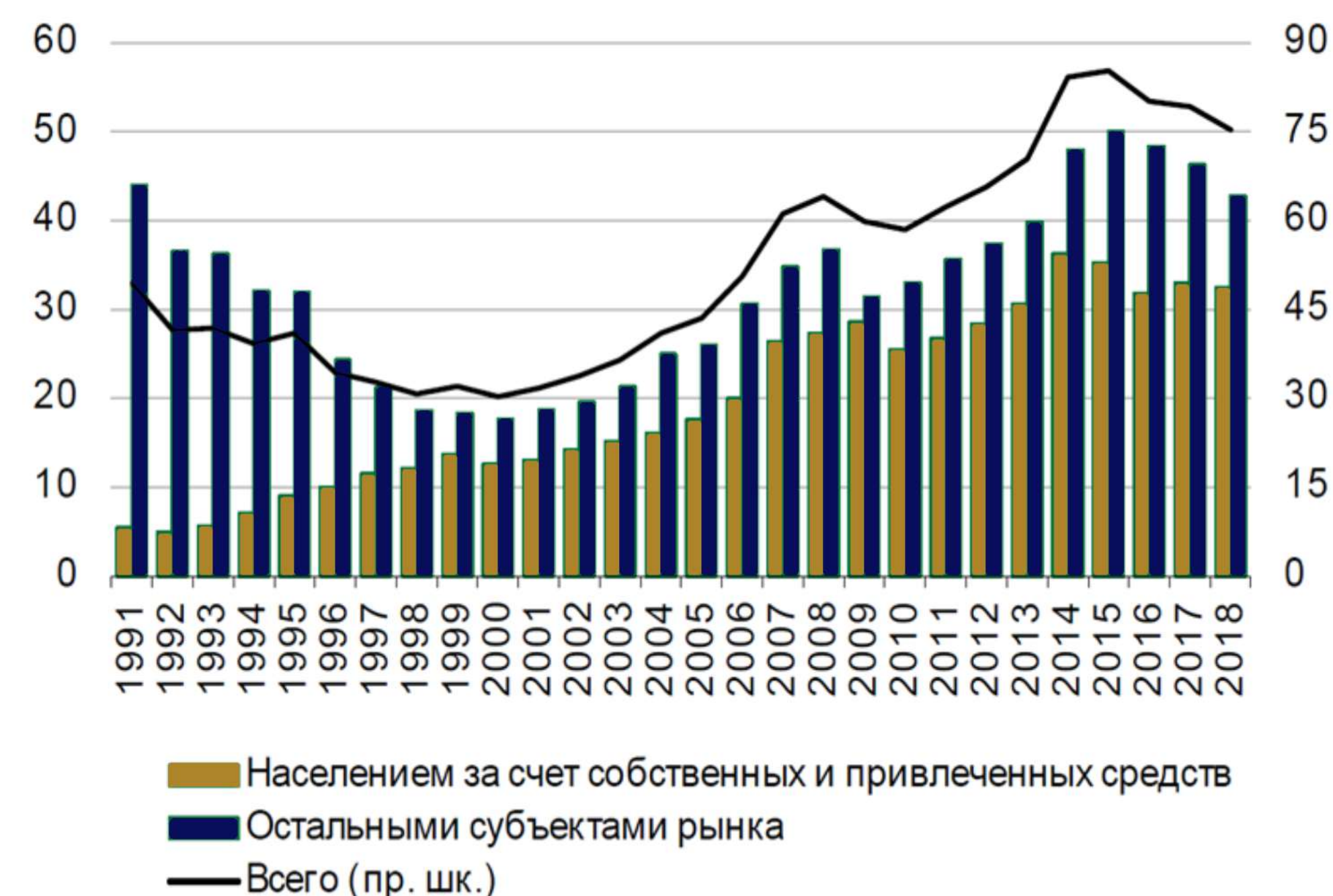


БАЛАНС СПРОСА И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

КОЛИЧЕСТВО ДДУ, ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ В РОССИИ, тыс.



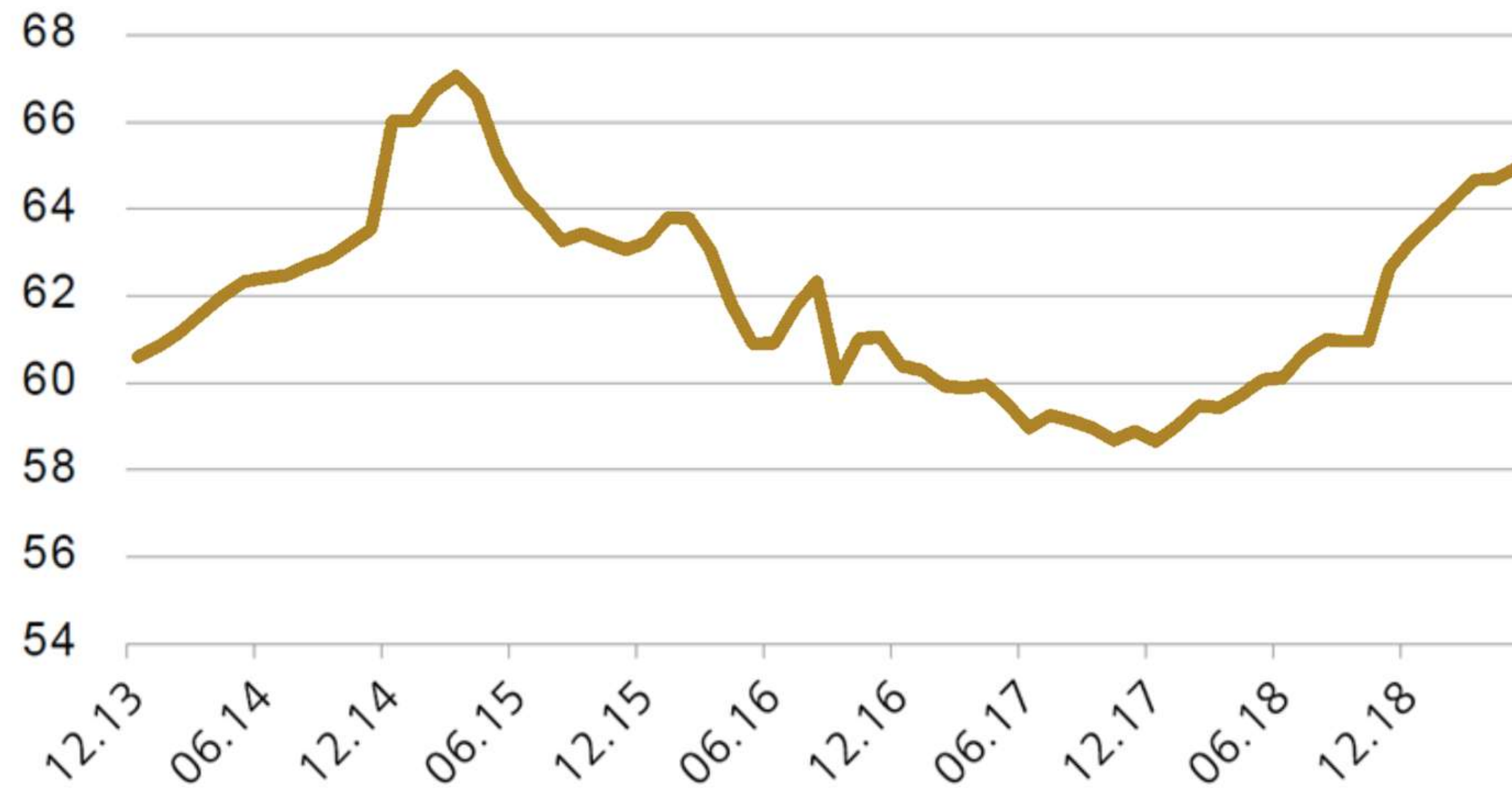
ВВОД ЖИЛЬЯ В РОССИИ, млн.кв.м. общей площади



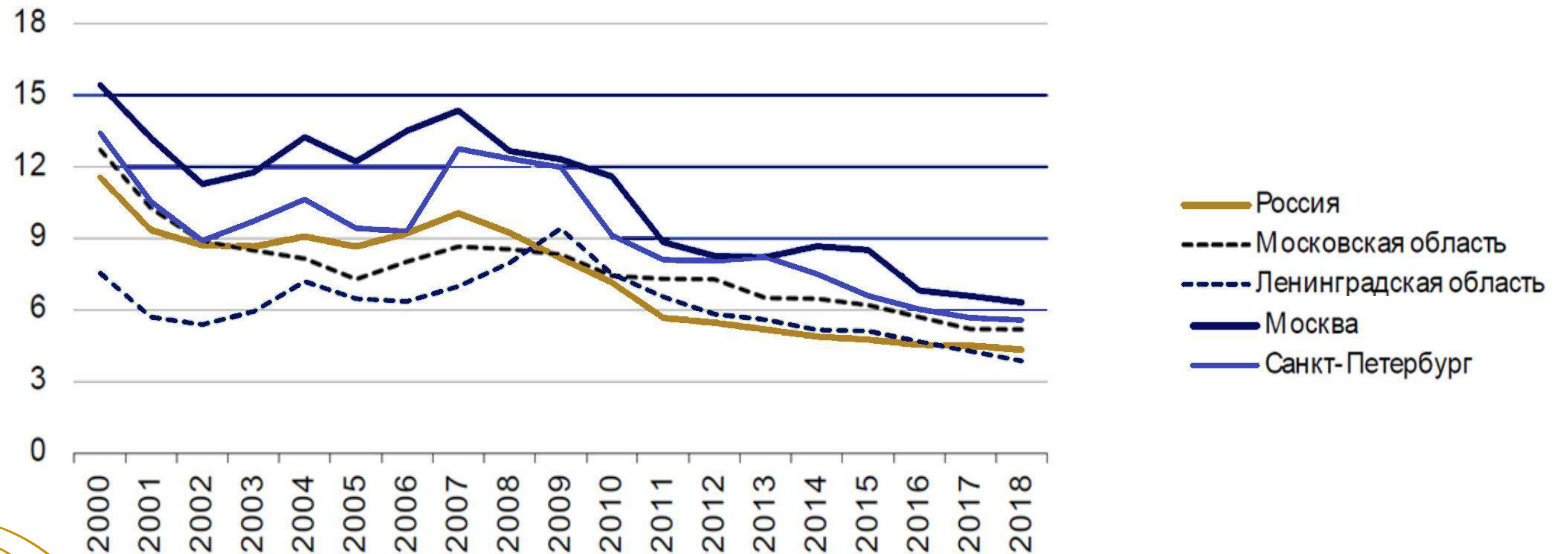
ОБЪЕМ ВЫДАННЫХ РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В РФ,
ПО ДЕКЛАРАЦИЯМ В ПУБЛИЧНОМ ДОСТУПЕ, млн.кв.м



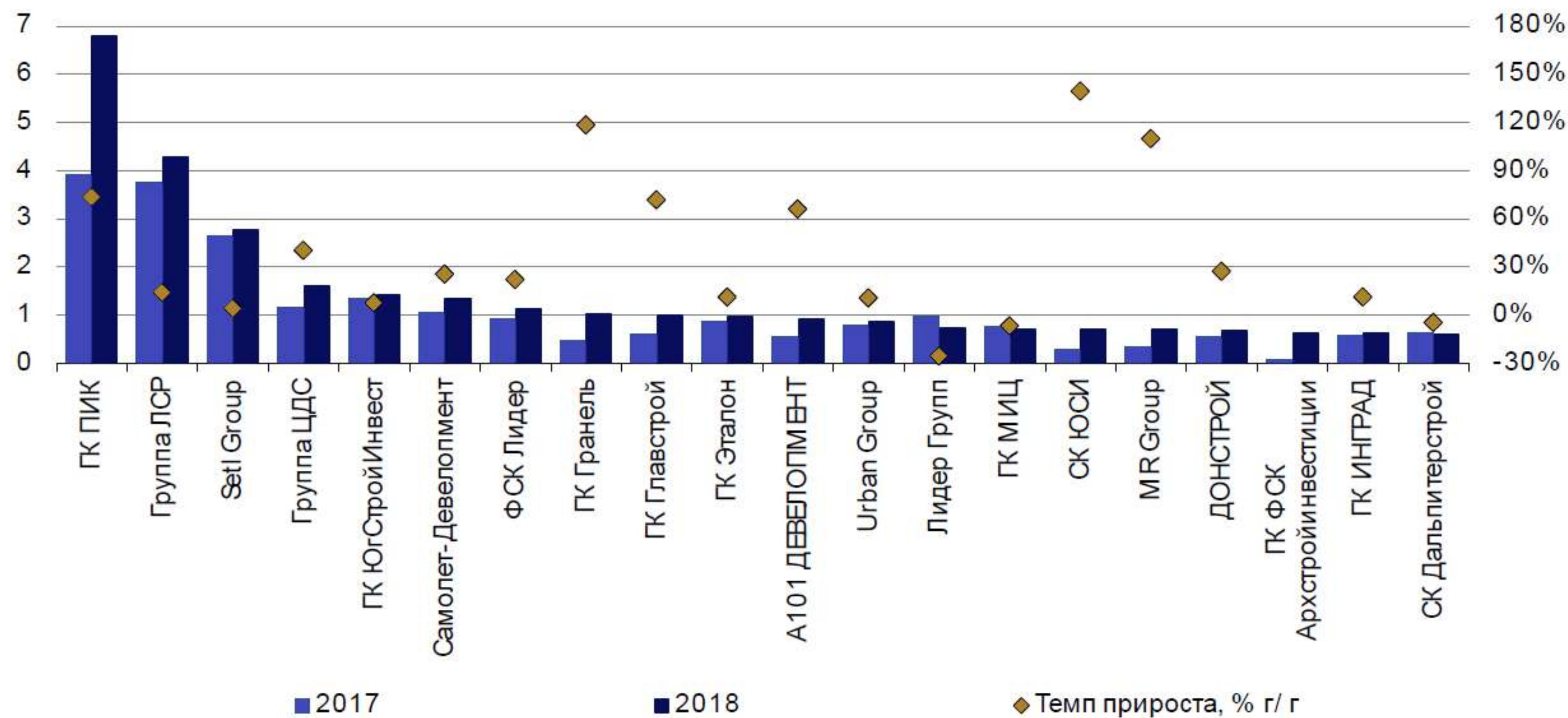
СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ РОССИИ, тыс.руб. за кв.м.



СООТНОШЕНИЕ ЦЕН НА ЖИЛЬЕ И ГОДОВОЙ ЗАРПЛАТЫ (ЧИСЛО ЛЕТ, НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ)



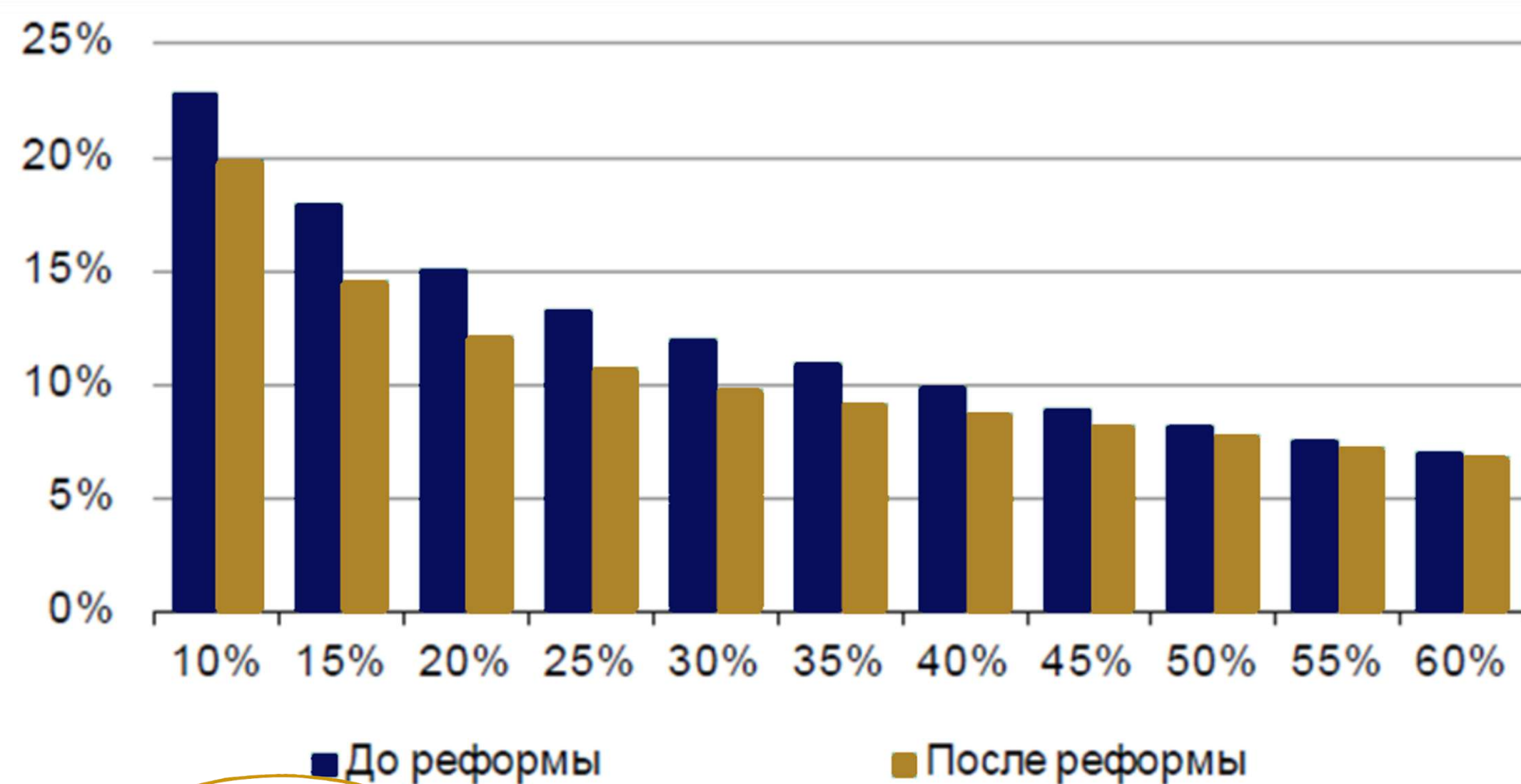
ТОП-20 ЗАСТРОЙЩИКОВ ПО ОБЪЕМУ ТЕКУЩЕГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА КОНЕЦ 2018 г., млн.кв.м.



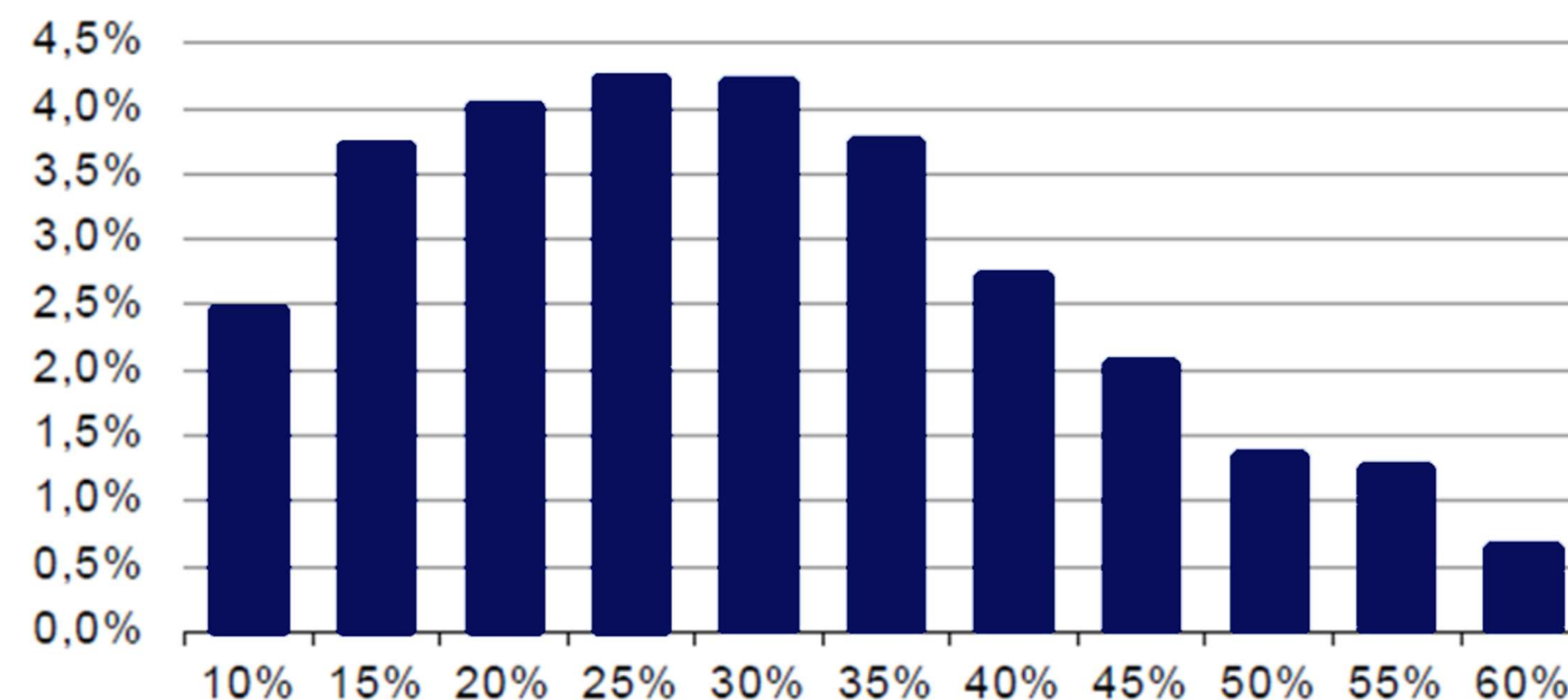
РЕФОРМА ПРОДАЖ

КОМПЕНСАЦИЯ ПОТЕРЬ ДЕВЕЛОПЕРАМИ

ROE девелоперов в зависимости от величины
собственного капитала в % от стоимости проекта



Рост цен на жилье, необходимы для возвращения ROE на
уровень до реформы, в зависимости от величины
собственного капитала в % от стоимости проекта

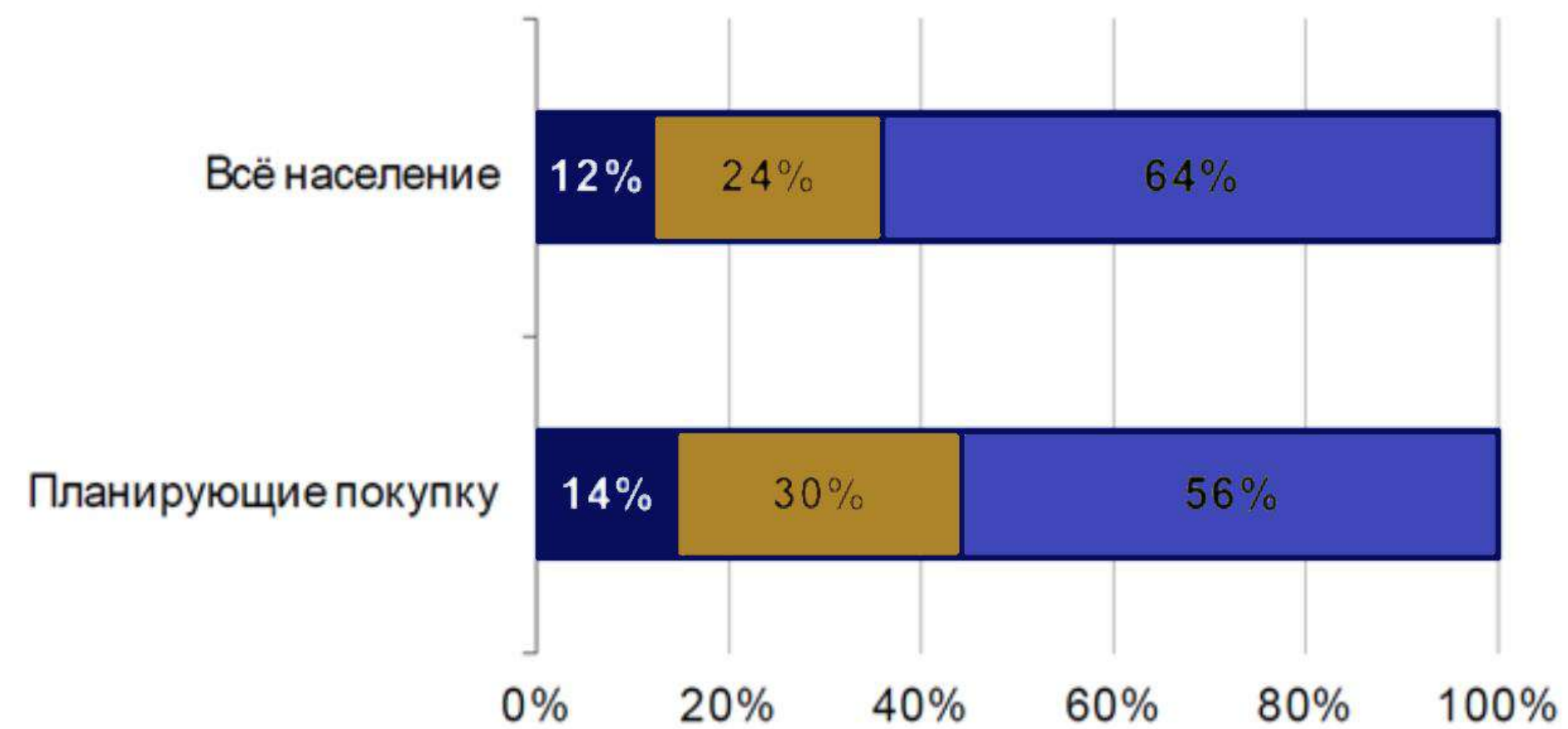


Примечание: предполагается рост цен на всех этапах строительства

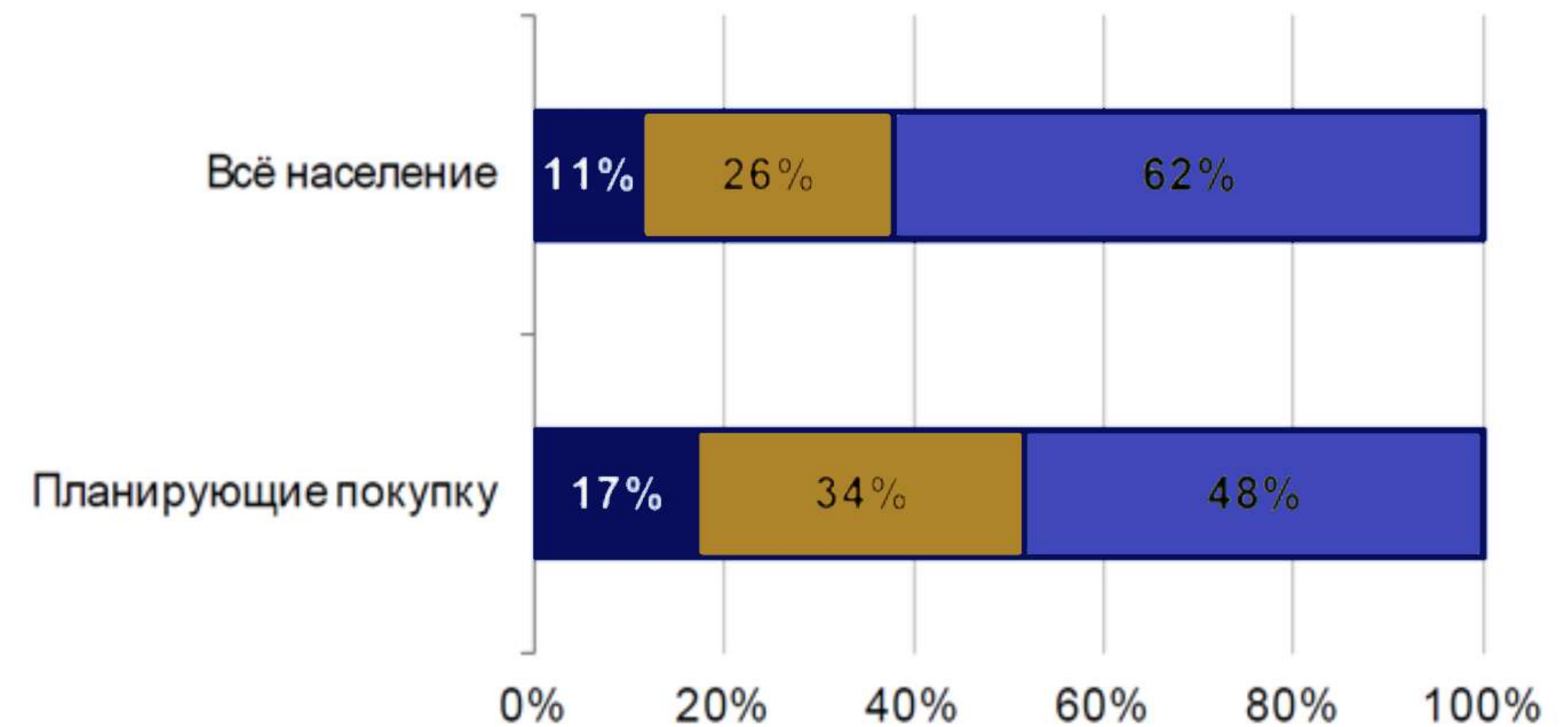


СЛЫШАЛИ ЛИ ВЫ О РЕФОРМЕ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА?

РОССИЯ



МОСКВА



- Да, слышал(а), и знаю суть предлагаемых изменений
- Да, слышал(а), но не знаю суть предлагаемых изменений
- Нет, не слышал(а)