



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ



ИНСТИТУТ
ГЕНПЛАНА
МОСКВЫ

СОЗДАЁМ НЕ ПРОСТО НОВЫЕ ДОРОГИ, А ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

СОЗДАНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ПРОСТРАНСТВ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ ДОРОГ

ЦЕЛЬ ПРОГРАММЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА МОСКВЫ



▶ Сделать городское пространство более удобным, продуманным и современным;

▶ Сделать улицы более узнаваемыми, повысить пешеходную доступность и упорядочить парковочное пространство;

▶ Сформировать комфортную городскую среду и сделать Москву местом, удобным для жизни;

▶ Обеспечить комфортный отдых в шаговой доступности от жилых домов.



2711 ГА
БЛАГОУСТРОЕННЫХ
УЛИЦ, ДОРОГ И НАБЕРЕЖНЫХ



266 000
ВЫСАЖЕННЫХ
ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

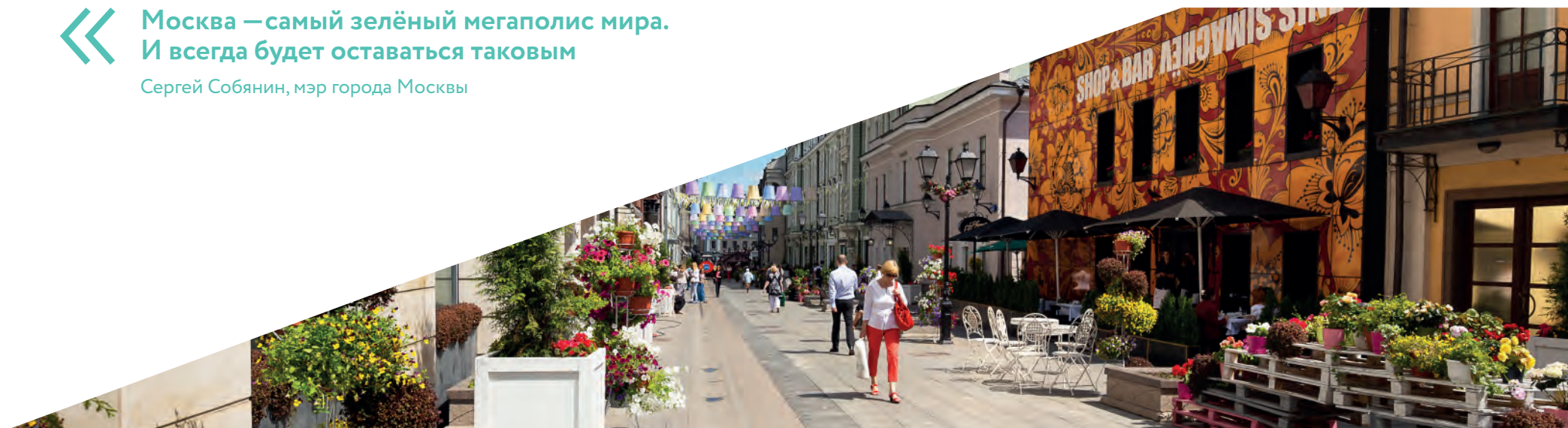


110
ОБНОВЛЕННЫХ УЛИЦ
И ГОРОДСКИХ ПРОСТРАНСТВ



**Москва — самый зелёный мегаполис мира.
И всегда будет оставаться таковым**

Сергей Собянин, мэр города Москвы



НОВЫЕ СТАНДАРТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА МОСКВЫ

ПРИНИМАЕМ И ПРИМЕРЯЕМ



1

Внедрение новых принципов и методик проектирования для решения задач городского планирования

2

Повышение роли градостроителей в развивающемся процессе повышения качества городской среды

3

Определение мероприятий благоустройства территорий города на начальных этапах планирования



РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

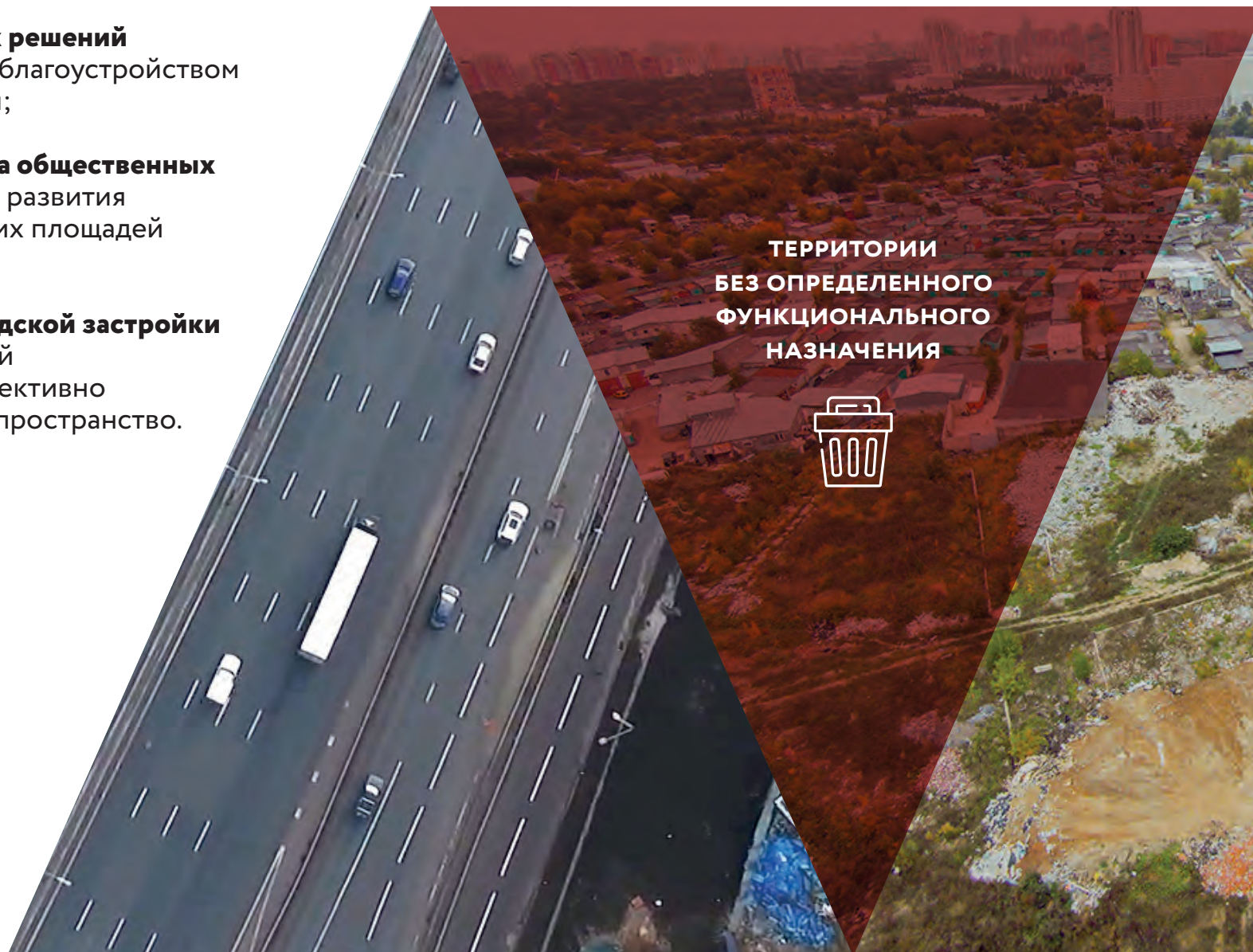
ОЦЕНИВАЕМ ОБЪЕМЫ И ВРЕМЯ



УЧЁТ ОШИБОК

ЧЕГО НУЖНО ИЗБЕЖАТЬ

- 1 Неувязка планировочных решений** по строительству дорог с благоустройством прилегающей территории;
- 2 Нереализация потенциала общественных пространств** вдоль УДС — развития пешеходных зон, городских площадей и скверов;
- 3 Депрессивные зоны городской застройки** при развитии окружающей инфраструктуры — неэффективно используемое городское пространство.



ДЛЯ ВОДИТЕЛЕЙ И ПЕШЕХОДОВ

ЧЕГО НУЖНО ДОБИТЬСЯ



УЛИЦЫ И ДОРОГИ — ЕЖЕДНЕВНО И НАИБОЛЕЕ
ИНТЕНСИВНО ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ГОРОДСКИЕ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ТРАНСПОРТНОГО И ПЕШЕХОДНОГО
ПЕРЕДВИЖЕНИЯ



ОСНОВНЫЕ ТРАНЗИТНЫЕ
КОММУНИКАЦИОННЫЕ ОСИ
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА



ФОРМИРУЮТ ВОСПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОГО ПРОСТРАНСТВА ЗАСЧЁТ
ВИЗУАЛЬНО-ЛАНДШАФТНОГО
ОБЛИКА



НЕСУТ СОЦИАЛЬНО-
ОБЩЕСТВЕННУЮ ФУНКЦИЮ
ПОСРЕДСТВОМ БЛАГОУСТРОЙСТВА



ПРИ СОЗДАНИИ КОМФОРТНЫХ УСЛОВИЙ
СТАНОВЯТСЯ ОСНОВОЙ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ПРОСТРАНСТВ

СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

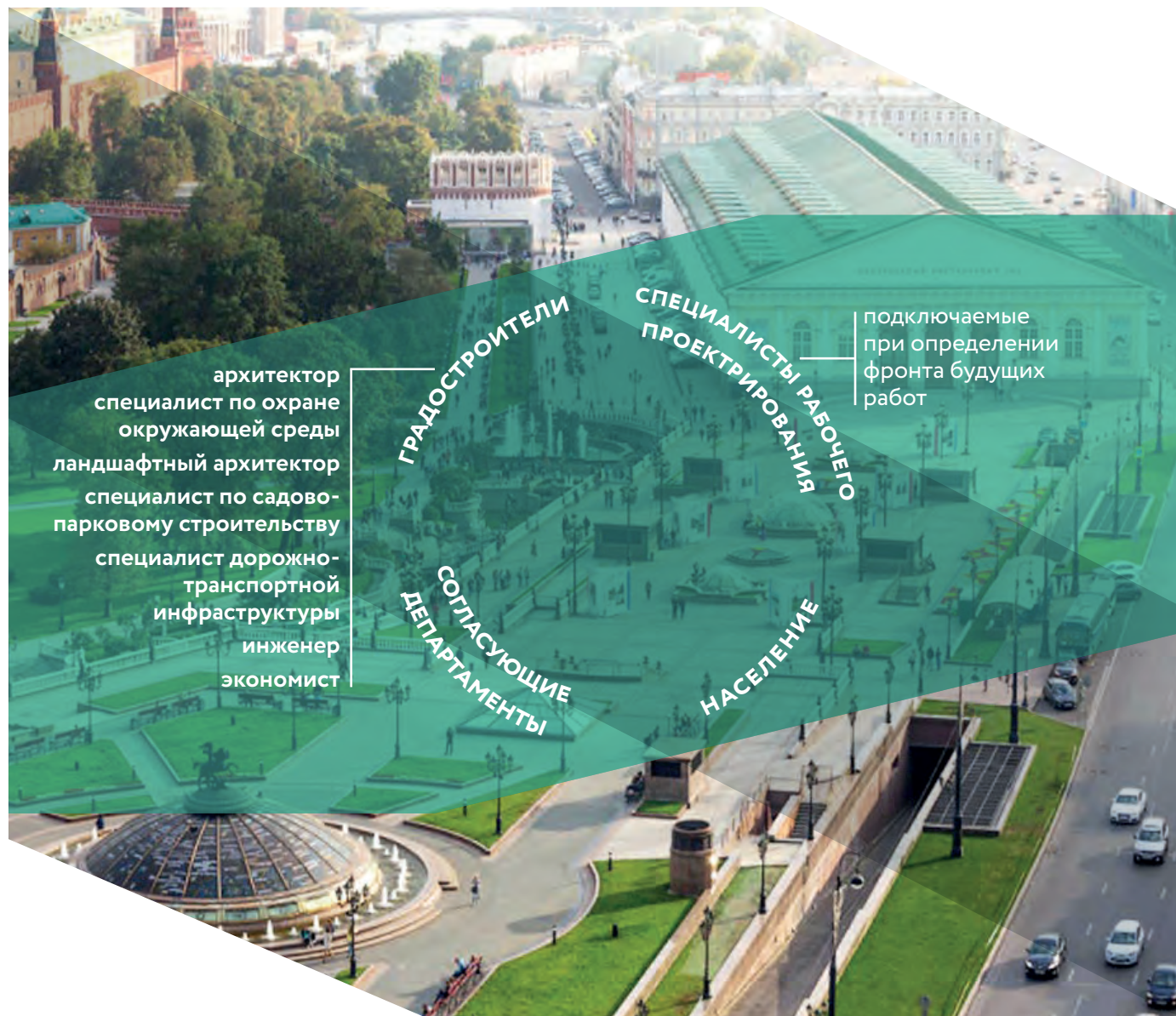
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИНСТРУМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

- ▶ Генеральный план развития города
- ▶ Отраслевые/территориальные схемы развития

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ▶ Проектная документация

- ▶ Рабочая документация



ПРОЕКТ. ИССЛЕДОВАНИЕ

КОНСОЛИДАЦИЯ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ. ПОНИМАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



**АНАЛИЗ
ИСТОРИЧЕСКОЙ РОЛИ**



**ВЫЯВЛЕНИЕ ПОТЕНЦИАЛА
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**



**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
АНАЛИЗ**



**ВЫЯВЛЕНИЕ ПОТРЕБНОСТЕЙ
НАСЕЛЕНИЯ — ОТКРЫТЫЙ
ДИАЛОГ**



**ВИЗУАЛЬНО-
ЛАНДШАФТНЫЙ АНАЛИЗ**



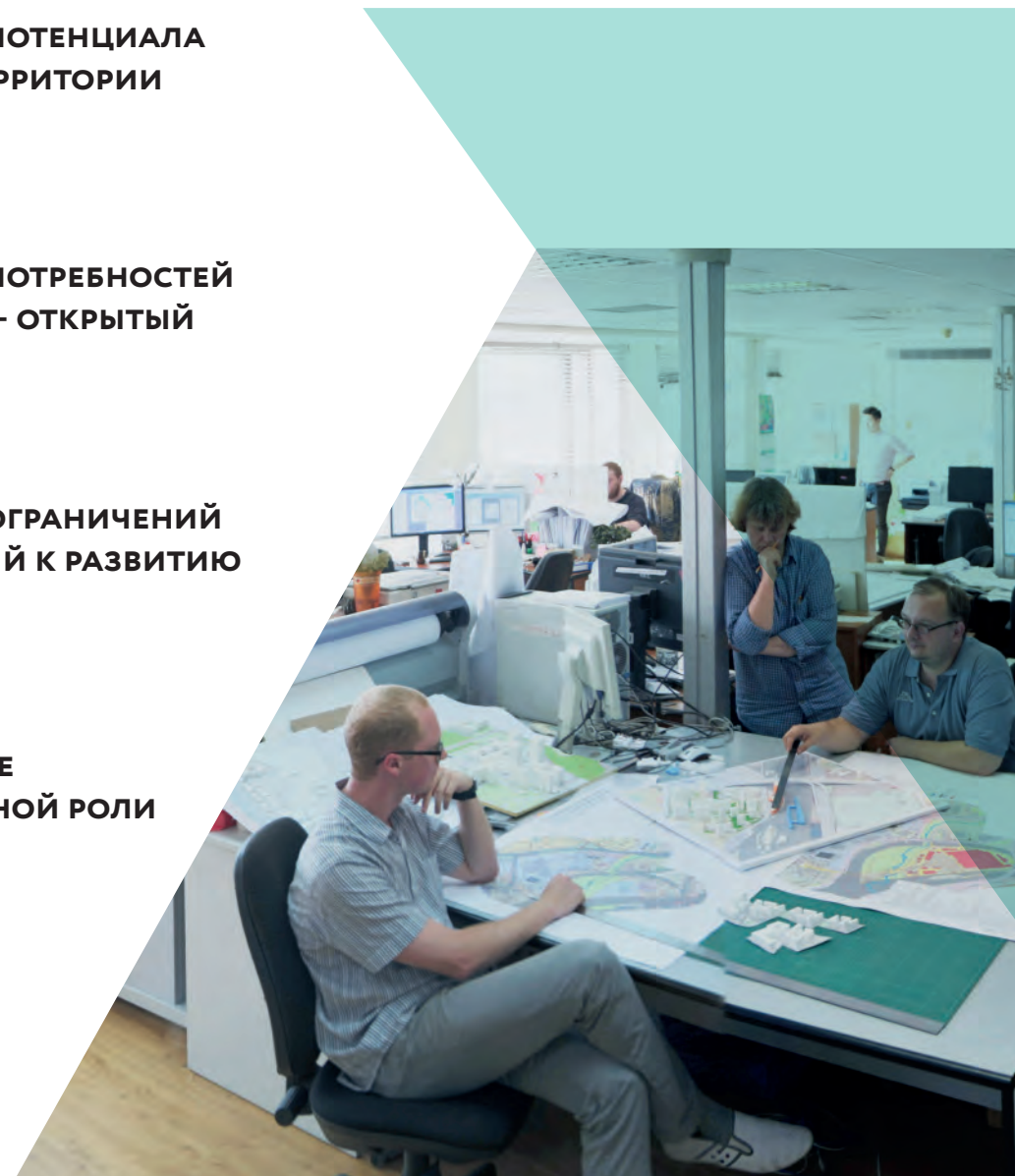
**ВЫЯВЛЕНИЕ ОГРАНИЧЕНИЙ
И ТРЕБОВАНИЙ К РАЗВИТИЮ
ТЕРРИТОРИИ**



**АНАЛИЗ ТЕКУЩИХ
И ПЕРСПЕКТИВНЫХ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ПРОЦЕССОВ**



**ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ПЕРСПЕКТИВНОЙ РОЛИ
ОБЪЕКТА**



ПРОЕКТ. СОСТАВЛЕНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ ГАРАНТИРОВАННОГО РЕЗУЛЬТАТА



БИМ-ТЕХНОЛОГИИ



СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ
ДОКУМЕНТЫ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ



ППТ
ППО



ПРОЕКТ



АНАЛИЗ
И ПЕРСПЕКТИВА



РАБОЧАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ



ПРОИЗВОДСТВО



СТРОИТЕЛЬСТВО
4D/5D



ЛОГИСТИКА

ЭКСПЛУАТАЦИЯ
И РЕМОНТ



ДЕМОНТАЖ

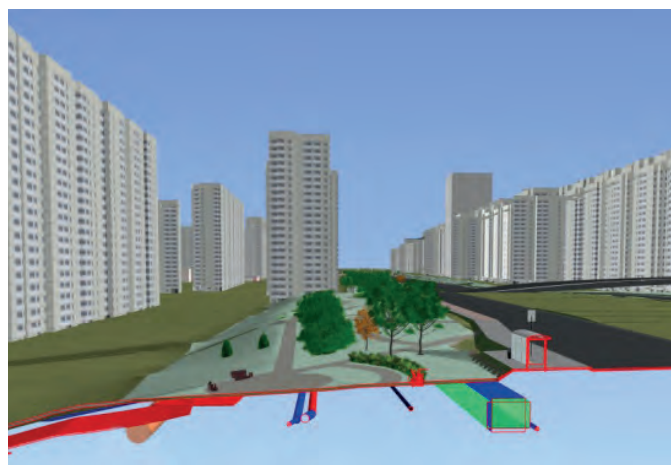
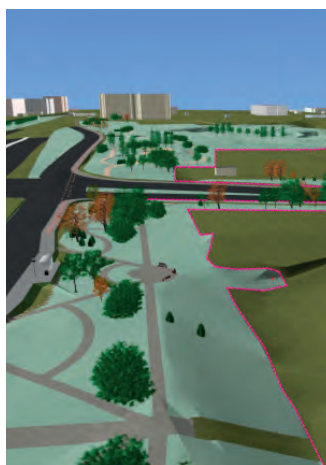
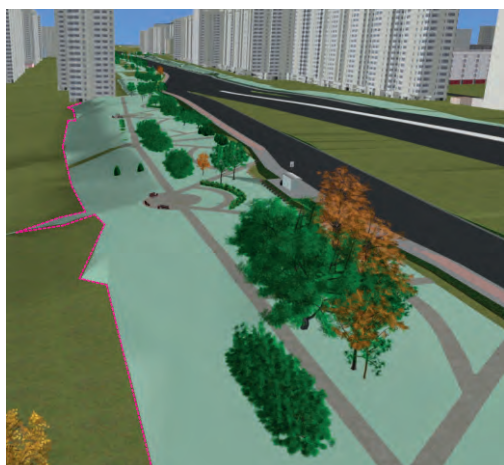
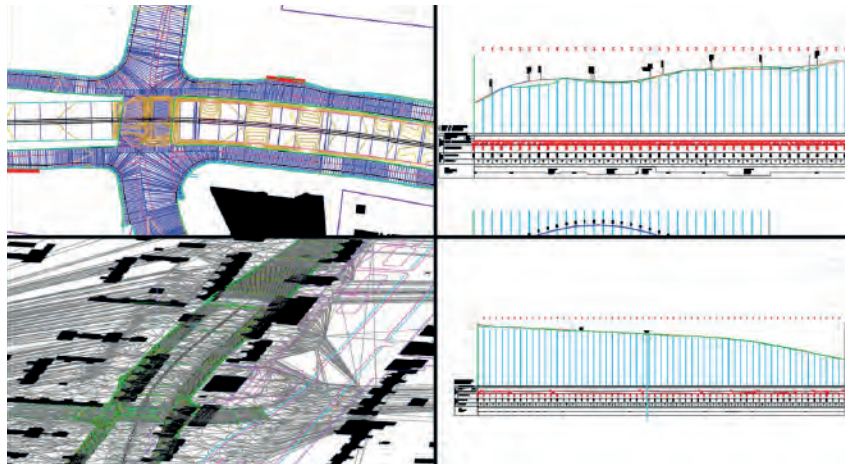


РЕКОНСТРУКЦИЯ

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ БИМ-ТЕХНОЛОГИЙ

Внедрение BIM — технологий при проектировании улиц и прилегающих общественных пространств:

- коллективное создание и использование полной информации об объекте,
- сокращение количества ошибок и неточностей,
- повышение качества проектирования



ПРАКТИКА МОСКВЫ

ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ В ГРАНИЦАХ УРБАНИЗИРОВАННОЙ ТЕРРИТОРИИ МОСКВЫ



ЧТО СОХРАНЯЕМ



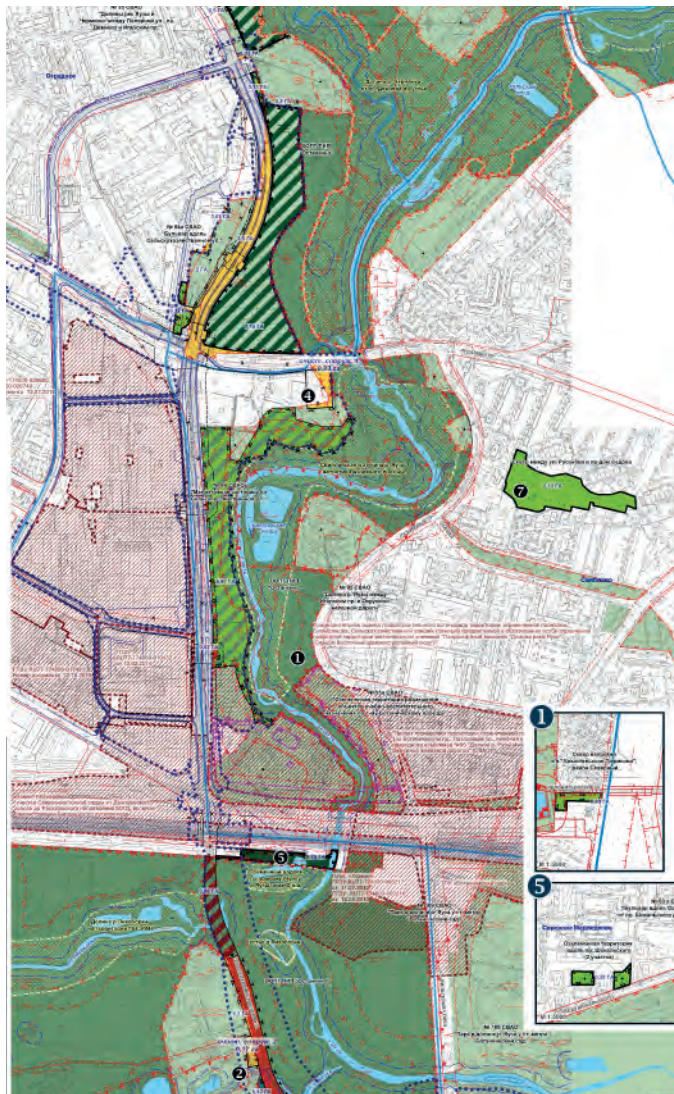
ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ



ПАРКИ



СКВЕРЫ



ЧТО ПРЕОБРАЗУЕМ



СЛОЖНЫЙ РЕЛЬЕФ



МОНОТОННЫЕ УЧАСТКИ



ДЕПРЕССИВНАЯ ЗАСТРОЙКА

ПРАКТИКА МОСКВЫ

ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ В ГРАНИЦАХ УРБАНИЗИРОВАННОЙ ТЕРРИТОРИИ МОСКВЫ

КАК ПРЕОБРАЗУЕМ

- Благоустройство 33,4 га прилегающих территорий
- Высвобождение от депрессивной застройки
- Преобразование заброшенной территории в новую парковую зону



РАЗМЕЩАЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ

- ОБЩЕДОСУПНЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА*
- КАФЕ
- ОБЪЕКТЫ БЫСТРОГО ПИТАНИЯ
- ОТКРЫТЫЙ КИНОТЕАТР

- ДЕРЕВЯННЫЕ НАСТИЛЫ
- ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК
- ПАРКОВКА
- ОЧИСТНОЕ СООРУЖЕНИЕ

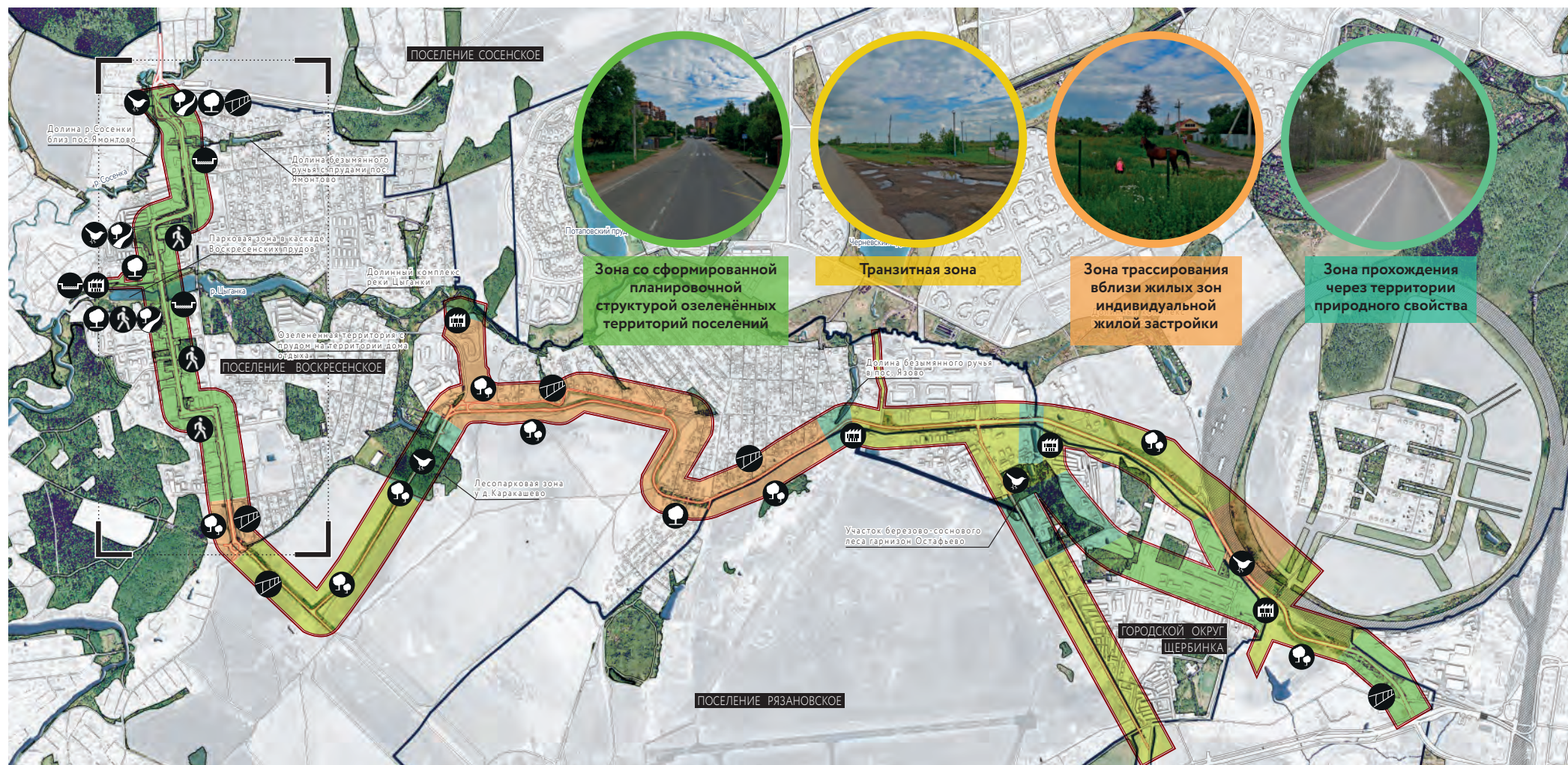
- ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- ПУНКТЫ ПРОКАТА ВЕЛОСИПЕДОВ
- ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ

- Сохранение и защита от невмешательства ценных пойменных участков долины реки
- Строительство трех новых очистных сооружений



ПРАКТИКА МОСКВЫ

ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ В ГРАНИЦАХ УРБАНИЗИРОВАННОЙ ТЕРРИТОРИИ МОСКВЫ



Изменение планировочной структуры объекта с целью повышения его ландшафтно-визуальной привлекательности



Дополнительное озеленение насаждениями декоративных пород для повышения экологической эффективности озелененных территорий



Формирование ярусной структуры защитных полос зеленых насаждений вдоль магистрали



Проведение биотехнических мероприятий на территориях природного характера



Проведение берегоукрепления водных объектов, высадка околотовной растительности



Формирование новых пешеходных маршрутов дорожно-тропиночной сети прогулочных зон



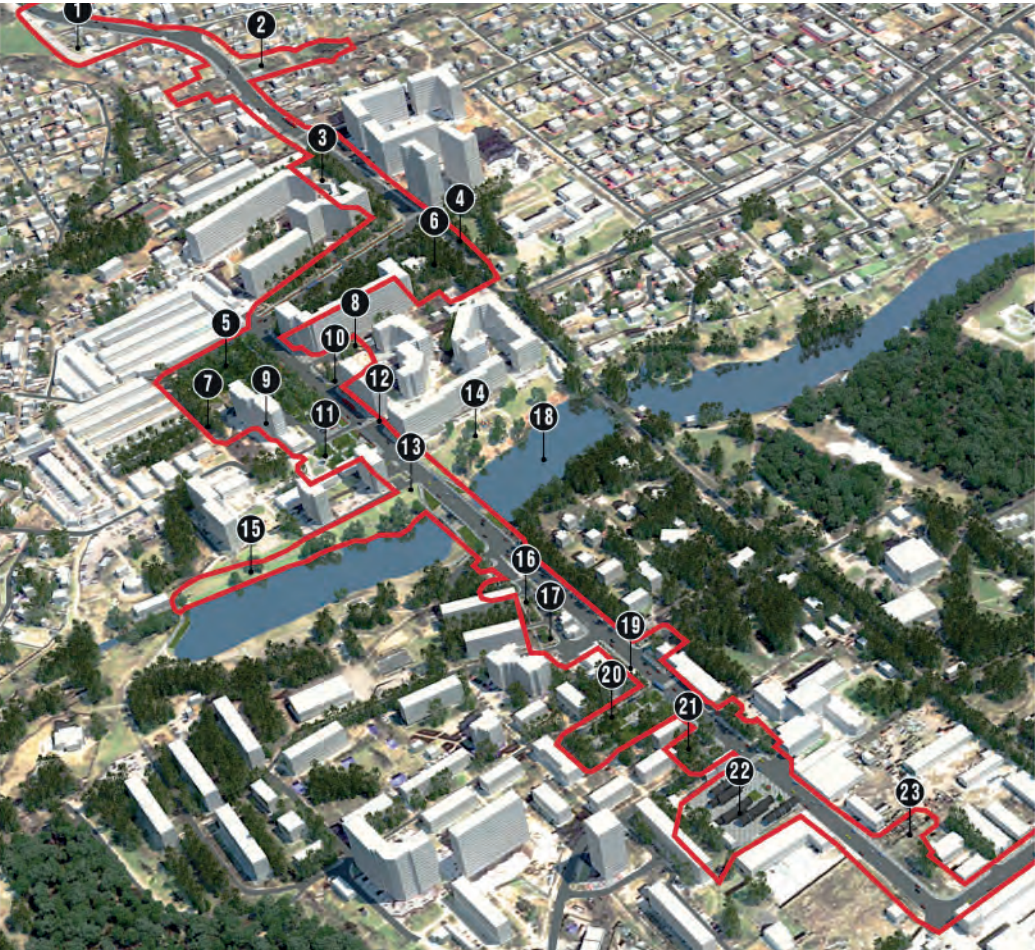
Строительство очистных сооружений ливневого стока



Установка шумозащитных экранов

ПРАКТИКА МОСКВЫ

ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ В ГРАНИЦАХ УРБАНИЗИРОВАННОЙ ТЕРРИТОРИИ МОСКВЫ



- 1 ВНУТРИМАГИСТРАЛЬНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- 2 ДОЛИНА БЕЗЫМЯННОГО РУЧЬЯ С ПРУДАМИ ПОС.ЯМОНТОВО
- 3 БУЛЬВАР ПО УЛ.ЗВЕЗДНАЯ И ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 4 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ ПО УЛ.ЗВЕЗДНАЯ
- 5 ГОРОДСКОЙ ЛЕС
- 6 БУЛЬВАР У Д.39, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 7 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У ГАРАЖНОГО КОМПЛЕКСА
- 8 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.31, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 9 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.26, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 10 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.35, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 11 СКВЕР У Д.28А, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 12 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.30, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 13 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.29, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 14 СКВЕР У Д.30, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 15 ПАРК С ПРУДОМ В ПОЙМЕ Р.ЦЫГАНКИ
- 16 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.23, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 17 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.22, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 18 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ С ПРУДОМ НА ТЕРРИТОРИИ ДОМА ОТДЫХА ОГРАНИЧЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- 19 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У Д.15А-9, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 20 СКВЕР С ПАМЯТНИКОМ ГЕРОЯМ ВОВ
- 21 СКВЕР У Д.2, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
- 22 ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ У РЫНКА
- 23 СКВЕР У РЕСТОРАННОГО КОМПЛЕКСА

СОХРАНЯЕМОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ	РЕКОНСТРУКЦИЯ	НОВОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ	РЕАБИЛИТАЦИЯ	КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
		●	●	
	●			
		●		●
	●	●		
●	●	●		
●	●			
●		●		
●	●			
●		●		
			●	
			●	
●	●			
●	●			
		●	●	
●				
●	●			
●				
●	●			
●				
●	●			
0,53 Га	3,06 Га	2,71 Га	1,26 Га	1,06 Га



СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ

ПО НОВЫМ СТАНДАРТАМ



**с 2019 по 2027 планируется построить
еще 885 км дорог с применением новых
стандартов и сделать наш город еще
комфортнее**

