

УДАЛЕННАЯ РАБОТА.

Угроза для БЦ или нет?



АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.O-DIN.RU

WORKING FROM HOME

expectation

VS

REALITY

TOMORROW I WILL BE PRODUCTIVE AND FOCUSED SO I CAN FINISH MY WORK IN A TIMELY MANNER!

11:00 PM

I WILL BE HAPPY IF I CAN MANAGE TO DO A SINGLE THING OF VALUE TOMORROW!

Удаленная работа

ОЖИДАНИЯ

VS

РЕАЛЬНОСТЬ

8:00 AM

BEEP BEEP BEEP
BEEP BEEP BEEP

10:00 PM

ODIN

АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.O-DIN.RU

ОЖИДАНИЯ

- Снижение расходов на рабочие места и офис
- Эффективная работа сотрудников в режиме work/life balance
- Снижение ФОТ за счет найма парт-таймеров и специалистов по всему миру. (Программисты на Пангане сильно дешевле чем в Москве)

РЕАЛЬНОСТЬ

IBM tells employees working at home to get back to the office

by Chris Isidore @CNNTech

Between 1995 and 2008, the company said it reduced its office space by 78 million square feet, and that 58 million square feet of that space was sold for a gain of \$1.9 billion.

It's not clear how much it will have to spend to get employees back to the office.

Q Search

Bloomberg Businessweek

■ 7 декабря 2016 г., 15:00 GMT+3

The Home Office Is Dying

ДОМАШНИЙ ОФИС - ИНВЕСТИЦИИ

- Умение организовать работу самостоятельно - это особый Soft skill , которым обладают единицы
- Домашний офис - это инвестиции в рабочее место, выделенное пространство и стабильный канал связи.
- Умение управлять удаленной командой - это особый Soft skill , которым обладают единицы
- Цифровизация удаленной команды - это инвестиции в инфраструктуру и обучение сотрудников.



ОТ В2В К В2С



HOME OFFICE > **OFFICE HOME**

5 ШАГОВ К ОФИСУ БУДУЩЕГО

- ◆ От B2B к B2C – фокус на человеке через сервисную модель
- ◆ Акцент на общественные/shared пространства и зоны уединения
- ◆ Цифровые услуги БЦ как способ сделать офис бесшовным
- ◆ Интеграция услуг партнеров как способ сделать офис комфортнее дома
- ◆ Микс жилых и рабочих пространств как недвижимость as-a-service.

СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!

Денис Дмитриевич Иванов
управляющий партнер

denis.ivanov@o-din.ru
+7 (905) 702 9382
www.o-din.ru



АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.O-DIN.RU