



Единая информационная система жилищного строительства

Международный инвестиционный форум по недвижимости Proestate, 19.09.2018

✓ Реализовано

Основные компоненты информационной системы

214-ФЗ

Сервисы, обеспечивающие соответствие 214-ФЗ



Сервисы

- ✓ Личный кабинет
- ✓ Раскрытие информации о ходе строительства
- ✓ Взаимодействие КО и застройщика
- ✓ Мониторинг счетов застройщика



Потребители

- ✓ Банки
- ✓ Контролирующие органы
- ✓ Застройщики

Единое окно

Все государственные услуги в одном месте

- Перевод гос. услуг для застройщика в электронный вид
- Интеграция с государственными органами
- Цифровой архив документов

Застройщики

Статистика

Оперативный и достоверный мониторинг жилищной сферы

- ✓ Мониторинг строящихся и проблемных объектов
- ✓ Оперативная статистика в жилищной сфере

- ✓ Органы власти
- ✓ Застройщики

4 798 застройщиков

13 112 проектных деклараций

17 160 объектов недвижимости

Основные источники данных

Застройщики



Данные

- ✓ Сведения по застройщикам
- ✓ Сведения по объектам строительства
- ✓ Прогноз по вводу жилья

Росстат

- ✓ Сведения по социальным показателям
- ✓ Статистика по регионам

ЦБ РФ

- ✓ Сведения по ипотечному рынку
- ✓ Сведения по банкам

Росреестр

- ✓ Сделки и цены на рынке жилья: новостройки и вторичный рынок
- ✓ Земельный фонд

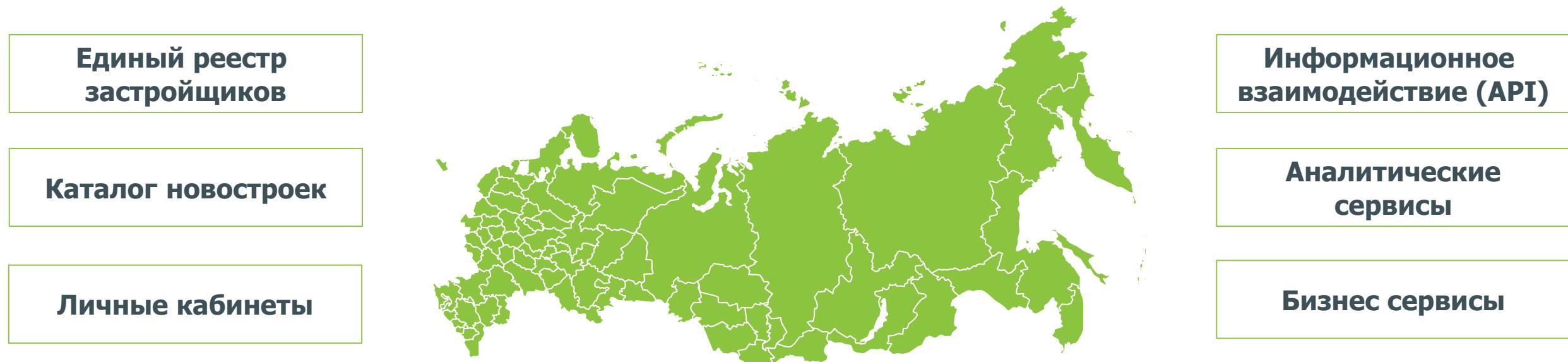
Фонд ЖКХ

- ✓ Многоквартирный жилищный фонд

Единая информационная система жилищного строительства

Ключевые задачи системы

- Обеспечение электронного взаимодействия между застройщиками и государственными органами
- Предоставление полной, достоверной информации о деятельности застройщиков и строящихся объектах недвижимости
- Формирование аналитической информации о рынке жилищного строительства
- Создание цифровых сервисов для пользователей системы



Единая информационная система жилищного строительства – электронная площадка для взаимодействия между профессиональными участниками рынка, государственными органами и частными лицами

В системе содержится самая полная и актуальная информация о жилищном строительстве из первоисточников

Концепция реализации сервисной модели для застройщиков





Спасибо за внимание

Лукьянов Александр Сергеевич

Директор Единой информационной системы жилищного строительства

+ 7 (926) 239 01 36, Aleksandr.lukyanov@domrf.ru
