

XI МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

PROESTATE 2017

Соорганизаторы:



МИНИСТРСТВО РОССИИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
г. МОСКОВЫ



ДЕПАРТАМЕНТ РАЗВИТИЯ
НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ г. МОСКВЫ



МОСКОВСТРОЙИНВЕСТ

Организаторы:



ACADEMY OF REAL STATE



АССОЦИАЦИЯ
ИНВЕСТОРОВ МОСКВЫ



РОССИЙСКАЯ ГИЛЬДИЯ
УПРАВЛЯЮЩИХ И ДЕВЕЛОПЕРОВ

Страна-партнер:
Турецкая Республика



генеральный партнер: стратегический партнер:



партнер
обучающей программы:



партнеры пленарной конференции:





профессиональный организатор
и оператор деловых мероприятий
в сфере недвижимости



Ежегодно PROEstate Events также формирует группы для участия в самых авторитетных мировых выставках рынка недвижимости:

- EXPO REAL (Мюнхен, Германия)
- MIPIM (Каньи, Франция)
- MIPIM-Asia (Гонконг)
- BOMA Every Building (США)

+7 (495) 651-61-05
PRO-CONFERENCE.RU

О ФОРУМЕ

PROESTATE – ключевое мероприятие по недвижимости в Центральной и Восточной Европе, объединяющее на своей площадке свыше 4300 лидеров отрасли из 30 стран.

PROESTATE проводится с 2007 года и является площадкой, где встречаются основные игроки рынка недвижимости. В числе делегатов форума – представители федеральной и региональной органов власти, инвестиционные, девелоперские и строительные структуры, управляющие, инжиниринговые, консалтинговые и другие компании, представляющие рынок недвижимости.

За 10 лет работы PROESTATE посетили свыше 30 000 участников в общей сложности из 100 городов РФ. Среди них – 380 официальных делегаций из 56 регионов РФ, представители 30 стран. Общее число экспонентов PROESTATE за 10 лет составило 750 единиц, количество деловых мероприятий – 460, бизнес-экскурсий – 37. За 10 лет форум стал трибуной для выступления более 2000 спикеров и площадкой для работы 1500 аккредитованных журналистов.

PROESTATE длится три дня и включает выставку, деловую и образовательную программы, профессиональные конкурсы, выездные и торжественные мероприятия. В распоряжении участников форума более 50 разноплановых мероприятий – пленарное заседание, практические конференции, экспертные дискуссии, круглые столы, деловые завтраки, обучающие семинары, международные образовательные программы, презентации, лекции, мастер-классы, экскурсии.

В 2017 году ключевая тема деловой программы форума посвященаному циклу недвижимости – REAL ESTATE FULL CYCLE. Участники форума проанализируют состояние рынка девелопмента в комплексе: от нормативно-правовых инициатив, определяющих градостроительную политику российского и столичного рынка, до вопросов финансирования, развития и управления конкретными проектами.



**УЧАСТНИКАМ И ГОСЯМ
XI МЕЖДУНАРОДНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОРУМА ПО НЕДВИЖИМОСТИ
PROESTATE-2017**

**TO PARTICIPANTS AND GUESTS
OF THE XI INTERNATIONAL REAL ESTATE INVESTMENT FORUM PROESTATE 2017**

От имени Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации приветствую делегатов и экспертов XI Международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE - 2017!

В этом году мероприятию исполняется уже одиннадцать лет. За это время форум заслуженно приобрёл статус одного из ключевых событий деловой жизни инвестиционно-строительной отрасли. Форум неизменно остается эффективной площадкой для всестороннего обсуждения самых актуальных проблем рынка недвижимости и безусловно вызывает интерес представителей федеральных, региональных органов власти, глав городов, крупнейших инвесторов из России и зарубежных стран. За прошедшие годы форум объединил более 30 000 участников из 100 городов России и 33 стран.

В рамках деловой программы форума предстоит обсудить целый ряд актуальных вопросов, среди них: комплексное развитие территорий, 373-ФЗ, привлечение частных инвесторов, проект «ЖКХ и городская среда». Особое внимание будет уделено вопросам сотрудничества между федеральными органами власти, финансовыми институтами и строительными компаниями. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации намерено принять активное участие в деловой программе форума.

Уверен, что рекомендации форума помогут решению стоящих перед нами задач, а сам форум традиционно будет способствовать укреплению межрегиональных и международных контактов, а также реализации новых проектов в субъектах Российской Федерации.

On behalf of the Ministry of Construction, Housing and Utilities of the Russian Federation I welcome delegates and experts to the XI International Real Estate Investment forum PROESTATE 2017!

This year the forum is held for the 11 time. It has proven its status of one of the key events of investment and construction sphere. The forum remains an efficient platform for comprehensive discussion of the most critical issues of the real estate market, it attracts attention and interest of federal authorities, regional governmental agencies, heads of cities, largest Russian and international investors. During previous years the forum has convened more than 30 000 participants from 100 Russian cities and 33 countries.

Many topical issues will be discussed within the forum conference program, among them the integrated urban development, Federal Law 373, attraction of private investors, the Housing, Urban Environment and Infrastructure project. The main focus will be on cooperation of federal authorities, financial institutions and construction companies. The Ministry of Construction, Housing and Utilities of the Russian Federation will take an active part in the forum conference program.

I am sure that the forum will provide solutions to the challenges that we face today, it will enhance transregional and international cooperation, contribute to the implementation of new projects in Russia.

Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства

The Minister of Construction, Housing and Utilities

М.А. Мень / Mikhail Men



ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ЗАМЕСТИТЕЛЯ МЭРА МОСКВЫ В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА МАРАТА ХУСНУЛЛИНА

WELCOME SPEECH OF THE DEPUTY MAYOR OF MOSCOW IN THE GOVERNMENT OF MOSCOW FOR URBAN DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION, MARAT KHUSNULIN

Уважаемые коллеги!

От имени Комплекса градостроительной политики и строительства Москвы и от себя лично рад приветствовать организаторов, участников и гостей Международного инвестиционного форума PROESTATE 2017. Из года в год он собирает вместе профессиональное сообщество рынка недвижимости – инвестиционные, девелоперские, строительные, управляющие компании, инженеров и архитекторов, а также органы власти различного уровня.

Тема форума этого года звучит как Real Estate Full Cycle («недвижимость полного цикла»). Она подразумевает комплексный анализ состояния рынка – от градостроительной ситуации в целом до конкретных вопросов финансирования, развития и управления проектами. Такой всесторонний подход крайне важен для реализации крупных амбициозных девелоперских проектов, площадками для которых становятся, в первую очередь, Москва, а также другие российские города-миллионники.

По уровню градостроительного развития, благоустройства и качеству организации окружающего пространства Москва стремительно приближается к европейским столицам: на глазах преображаются проспекты и улицы, строятся и реставрируются дома, обустраиваются набережные, создаются рекреационные зоны. Сейчас в Москве развернуто более 1,5 тыс. строек. Активно формируется удобная транспортная инфраструктура. И все это происходит при непосредственном участии компаний и людей, которых ежегодно собирает форум PROESTATE.

За прошедшие годы форум объединил более 30 000 участников из России и 33 стран, среди них – представители федеральных органов власти, главы регионов, крупнейшие отечественные и internationale инвесторы. Стоит отметить, что инвестиционная привлекательность России для зарубежных инвесторов растет благодаря именно таким выставкам – коллеги из других стран знакомятся с ведущими российскими компаниями, конкретными кейсами и проектами, и впечатления у них складываются самые благоприятные.

Уверен, что PROESTATE 2017 года станет главной площадкой для обсуждения наиболее актуальных вопросов отрасли, принятия стратегических решений, применения практического опыта по реализации наиболее эффективных бизнес-моделей, которые бы помогли подняться строительной отрасли еще на одну ступень выше.

Желаю всем участникам и гостям форума плодотворной работы и успехов в достижении поставленных целей!

Dear colleagues!

On behalf of the Government of Moscow for Urban Development and Construction I am happy to greet participants and organizing committee of the International Real Estate Investment forum PROESTATE 2017. Year after year the forum convenes professional real estate community: investment, development, construction, management companies, engineers, architects and authorities.

PROESTATE 2017 key theme is REAL ESTATE FULL CYCLE. It covers integrated market analysis: from urban planning to funding, development and project management. This comprehensive approach is very important for large ambitious development projects, located in Moscow and in other Russian million-population cities.

In terms of urban development and improvement, quality of spatial planning, Moscow is rapidly catching up with European capital cities. We witness renovation of streets, avenues and buildings, large-scale new construction, renovation of embankments and development of recreation zones. At the moment more than 1 500 construction projects are being delivered in Moscow. Convenient transport infrastructure is being developed. Everything mentioned above is being accomplished with the participation of companies and people, who visit PROESTATE annually.

Over the last years the forum has convened more than 30 000 real estate professionals from Russia and 33 countries, among them federal authorities, heads of regions, the largest Russian and international investors. It should be mentioned that events of this kind enhance investment attractiveness of Russia for international investors. At PROESTATE international real estate professionals meet with Russian companies, learn about real cases and projects.

I am sure PROESTATE 2017 will become the main platform for discussion of the important issues in the real estate industry, strategic decision-making, sharing practical experience for efficient business models implementation. This will contribute to growth of real estate industry.

I wish productive work and success in achieving goals to the forum participants and guests!

Заместитель мэра Москвы в правительстве Москвы
по вопросам градостроительной политики
и строительства

М.Ш. Хуснуллин / Marat Khusnulin

Deputy Mayor of Moscow
In the Government of Moscow
for Urban Development and Construction



**ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
И КОНТРОЛЮ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КОНСТАНТИНА ТИМОФЕЕВА**

**WELCOME SPEECH OF THE CHAIRMAN OF THE MOSCOW CITY COMMITTEE FOR THE IMPLEMENTATION
OF INVESTMENT PROJECTS IN CONSTRUCTION AND SUPERVISION OF PARTICIPATORY CONSTRUCTION
(MOSCOMSTROYINVEST), KONSTANTIN TIMOFEEV**

Уважаемые участники и гости форума PROESTATE от лица Москкомстройинвеста я рад приветствовать вас на одном из крупнейших событий московского рынка недвижимости, посвященных развитию инвестиционно-строительной отрасли.

Инвестиционная привлекательность столицы – результат совместной работы большого числа профессионалов: представителей строительного комплекса Москвы, девелоперов и застройщиков. Все вместе мы работаем над процветанием нашего города, его развитием, качеством строительства, созданием новых рабочих мест. Поэтому так важен вклад мероприятий, способствующих формированию непрерывного, конструктивного диалога между всеми участниками строительного рынка.

Москомстройинвест в четвертый раз поддерживает Международный инвестиционный форум PROESTATE. За эти годы мы убедились, что форум является одной из самых эффективных площадок для обмена мнениями, дискуссий, профессиональных встреч, обучающих программ в сфере коммерческой и жилой недвижимости.

Работа Москкомстройинвеста прежде всего направлена на создание условий и механизмов, облегчающих инвестирование в российскую строительную отрасль и форум PROESTATE показал себя как надежный партнер, благодаря которому мы получаем дополнительные возможности заявить об этих механизмах широкому кругу экспертов, получить мнение профессионального сообщества, а также поделиться наработками с представителями других регионов страны.

К нам ежегодно присоединяются сотни российских компаний, которые демонстрируют на PROESTATE свои достижения и в итоге формируют не только имидж отрасли, но и России в целом. Я приглашаю участников PROESTATE-2017 принять активное участие в деловой программе форума и уверен, что он будет полезным для всех.

Dear PROESTATE participants and guests,
on behalf of the Moscomstroyinvest I am happy to welcome you at one of the most significant events of Moscow real estate market, dedicated to development of investment and construction sphere.

Investment attractiveness of the capital city is the result of mutual work of many professionals: members of Moscow construction complex, developers and construction companies. Our cooperative work contributes to prosperity of our city, its development, enhanced quality of construction, creation of new working places. That is why the events, which encourage continuous and productive dialogue between all construction market stakeholders, are very important.

Moscomstroyinvest supports the International Real Estate Investment forum PROESTATE for the 4th time. The forum has proved its status of one of the most efficient platforms for sharing ideas, discussions, professional meetings, educational programs in the sphere of commercial and residential properties.

Moscomstroyinvest mission is to develop mechanisms, which facilitate investment in development projects in Russia. PROESTATE forum is our reliable partner for informing a large number of experts about the introduced changes, getting feedback from professional community and discussing plans with regional delegations.

Annually hundreds of Russian companies join us, they demonstrate their achievements at PROESTATE and thus form attractive image not only of real estate sphere, but of the whole country. I invite PROESTATE guests to take active part in the forum conference program. I am sure the forum will be useful for everyone.

Председатель Комитета города Москвы
по обеспечению реализации
инвестиционных проектов в строительстве
и контролю в области долевого строительства

К. П. Тимофеев / Konstantin Timofeev

Chairman of the Moscow City Committee
for the implementation of investment projects
in construction and supervision
of participatory construction
(Moscomstroyinvest)



**ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО РУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА
РАЗВИТИЯ НОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА МОСКВЫ ВЛАДИМИРА ЖИДКИНА**

**WELCOME SPEECH OF THE HEAD OF THE DEPARTMENT FOR THE DEVELOPMENT OF NEW TERRITORIES
MOSCOW CITY GOVERNMENT VLADIMIR ZHIDKIN**

Уважаемые коллеги!

Москва – один из крупнейших стремительно развивающихся мегаполисов мира. За последние несколько лет в столице произошло множество позитивных изменений, которые с удовлетворением отмечают как жители города, так и гости столицы. Успешно реализуемые городские проекты ежегодно изменяют облик нашего города, выводя его на первые сточки международных рейтингов.

Беспрецедентным по своим масштабам стал проект «Новая Москва», в результате реализации которого пять лет назад к Москве были присоединены новые территории, а площадь города увеличилась более чем в два раза. Образование новых территорий Москвы сформировало колossalный потенциал городского развития, улучшения комфортности городской среды и качества жизни москвичей. За эти годы в развитии новых территорий было достигнуто немало успехов. Построено, в строительстве и проектировании более 200 км дорог, созданы 2 новые станции метрополитена, введено в эксплуатацию 50 социальных объектов – это детские сады, школы, поликлиники. Также, за эти годы на территории новой Москвы организовано более 100 тыс. новых рабочих мест.

Поступательное непрерывное развитие территории невозможно без тесного взаимодействия с ключевыми ведомствами, девелоперами, представителями научного сообщества и бизнес-структур, вовлеченных в развитие Новой Москвы. Важнейшую роль также играет элемент стратегического планирования развития территории. Уже сегодня важно понимать, какой будет Москва через 15 или 20 лет, что станет основным драйвером развития территории, как будет формироваться городская среда.

Форум PROESTATE дает такую возможность. Ежегодно на его площадках аккумулируются новейшие идеи и самый передовой опыт, презентуются лучшие проекты, обсуждаются самые важные для строительной отрасли вопросы. Для профессионального сообщества форум PROESTATE давно стал местом, где можно найти единомышленников, надежных партнеров, заключить многообещающий контракт.

Желаю, чтобы форум PROESTATE 2017 открыл перед его участниками широкие возможности для реализации самых смелых проектов!

Dear colleagues!

Moscow is one of the biggest and rapidly developing metropolitan cities of the world. Over the last few years the capital city has undergone many positive changes, which are noticed by Moscow citizens and guests. Efficient implementation of urban projects has changed the city's appearance and promoted it to first positions in international ratings.

The New Moscow project is unprecedented in its scale, as a result of this project Moscow territory has expanded by more than 2 times within 5 years. Merging of new territories has given a new driver for Moscow urban development; it created new comfortable living environment and improved the quality of life. Many goals have been already achieved in these years. More than 200 km of roads have been designed, constructed and are under development now, 2 new metro stations have been opened, 50 public facilities have been launched, among them kindergartens, schools, polyclinics. More than 100 thousand working places have been created.

Continuous development of territories is impossible without close cooperation of key governmental agencies with developers, members of academic communities and business structures, involved in the development of New Moscow. Strategic planning of spatial development also plays an important role. It is vital to understand today what appearance Moscow will have in 15 or 20 years, what the main driver for spatial development will be, how the urban environment will be shaped.

PROESTATE forum provides this opportunity. Annually it accumulates new ideas and best practices, real estate companies present their projects, discuss the most critical problems for real estate sphere. PROESTATE has become the venue for professional community where they can find supporters, reliable partners, sign contracts.

I hope PROESTATE opens up new opportunities for its participants to implement the most brave projects!

Руководитель Департамента
развития новых территорий
города Москвы

В. Ф. Жидкин / Vladimir Zhidkin

Head of the Department for
the Development of New Territories
Moscow City Government



**ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ
НАВЫКАМ ДЕВЕЛОПМЕНТА
И УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ**

ПАРТНЕРЫ

генеральный
партнер:



стратегический
партнер:



партнеры
пленарной конференции:



партнер
обучающей
программы:



эксперт по
жилой
недвижимости:



партнеры
конференции:



эксперт:



партнер
исследования:



генеральный
партнер
практической
конференции:



официальный
партнер
делового
бранча:



партнер
делового
бранча:



партнеры:



партнер обучающего блока:



партнер site-tours:

ОРГАНИЗАТОР



ПРИ ПОДДЕРЖКЕ



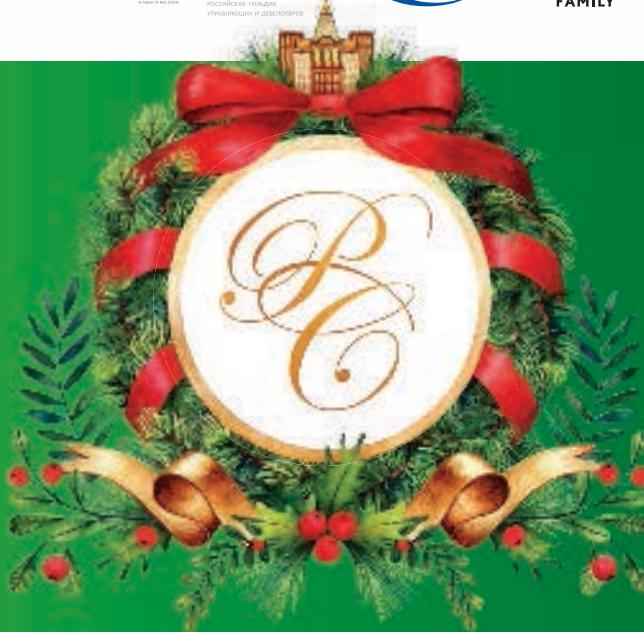
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ПАРТНЕР



ЭКСПЕРТ ПО ЗАГОРОДНОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ



ЭКСПЕРТ ПО ЭЛITНОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ



ИТОГИ И ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

РОЖДЕСТВЕНСКИЙ САММИТ 17

МОСКВА 19 ДЕКАБРЯ

ДЕКАБРЬ 2017

- 01 Казань
- 08 Самара
- 12 Екатеринбург
- 12 Санкт-Петербург
- 20 Тюмень

ЯНВАРЬ 2018

- 24 Ростов-на-Дону
- 25 Краснодар
- 26 Омск

ПОЧЕТНЫЕ
ГОСТИ:



МИНСТРЮС РОССИИ





АИКОМ

AECOM

Адрес: Российская Федерация, Москва, Серебряническая наб., д.29

Телефон: +7 (495) 783-73-60 **Факс:** +7 (495) 783-73-61

Сайт: aecom.com **E-mail:** Reception.Moscow@aecom.com

Целью компании АИКОМ (англ. AECOM) является изменение мира к лучшему. В сферу наших услуг входит проектирование, строительство, финансовое управление и управление инфраструктурными активами для заказчиков из государственного и частного секторов в более чем 150 странах.

Будучи полностью интегрированной компанией, мы объединяя знания и опыт наших экспертов из разных уголков мира для того, чтобы помочь нашим клиентам реализовать самые трудновыполнимые проекты. Наша деятельность во всем ее разнообразии направлена на самые важные аспекты жизни и носит преобразовательный характер, будь то создание высококачественных зданий, объектов инфраструктуры, микрорайонов и окружающих сред или стабильная и надежная реализация государственных проектов. Годовой доход компании составляет 17,4 миллиардов долл. США.

Adress: Russian Federation, Moscow, 29, Serebryanicheskaya emb.

Phone: +7 (495) 783-73-60 **Fax:** +7 (495) 783-73-61

Website: aecom.com **E-mail:** Reception.Moscow@aecom.com

AECOM is built to deliver a better world. We design, build, finance and operate infrastructure assets for governments, businesses and organizations in more than 150 countries. As a fully integrated firm, we connect knowledge and experience across our global network of experts to help clients solve their most complex challenges. From high-performance buildings and infrastructure, to resilient communities and environments, to stable and secure nations, our work is transformative, differentiated and vital.

A Fortune 500 firm, AECOM companies have annual revenue of approximately US\$17,4 billion.



АКАДЕМИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
ACADEMY OF REAL ESTATE (ARE)

Адрес: Россия, Москва, 125009, ул. Тверская, д.7, БЦ «Центральный телеграф», 4 этаж, оф. 450

Телефон: +7 (495) 651-61-05

Сайт: ARE-rus.ru **E-mail:** info@ARE-rus.ru

ARE – центр обучения навыкам девелопмента и управления недвижимостью.

Учебный центр Academy of Real Estate (ARE) основан на базе НП «Российская гильдия управляющих и девелоперов» и форума PROESTATE, и объединяет многолетний опыт организации мероприятий для профессионалов рынка.

Программы и семинары Центра разрабатываются с учетом специфики и потребностей рынка на основе международно-признанных продуктов отрасли.

Обучающие программы включают несколько направлений, среди которых девелопмент, управление и эксплуатация недвижимости, маркетинг.

Вовлеченность практиков-руководителей компаний ГУД в формирование программ гарантирует качество учебных продуктов.

Address: Russia, Moscow, Tverskaya street 7, business-center "Central Telegraph", 4 floor, of. 450 125009

Phone: +7 (495) 651-61-05

Website: ARE-rus.ru **E-mail:** info@ARE-rus.ru

ARE – capacity building center providing education and training courses and products for real estate professionals

Using resources of the Russian Guild of Property Managers and Developers (RGMD) and experience of International investment forum PROESTATE, the Academy of Real Estate (ARE) Education center offers wide range of tailor-made business events for professionals. ARE programs and seminars adapt the best-available international educational products to needs and demands of the Russian market.

Education & training courses cover the core market capacities: development, FM / AM, marketing, and others.

High quality of educational programs is ensured by the best experts, top executives of the leading companies, members of RGMD who take an active part in the course delivery.



BECAR ASSET MANAGEMENT GROUP

BECAR ASSET MANAGEMENT GROUP

Адрес: 115054, Москва, ул. Дубининская д. 53, стр. 5
194044, Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д. 61
Телефон: +7 (495) 532-04-32 **Факс:** +7 (495) 532-04-32
Сайт: naibecar.com **E-mail:** msk.office@naibecar.com

Becar Asset Management Group г. – международная группа компаний с 25–летним опытом работы в России, США, Европе, странах СНГ и Ближнего Востока.

Направления деятельности: управление объектами (property management, facility management, IT-проекты, клининг), проектами (project management, fee-development, проектирование, строительство) и инвестициями (asset management, инвестиционный консалтинг, брокеридж, оценка, продажа недвижимости).

В состав группы входят: NAI Becar; ООО «МИРАН»; АО «Трест №7»; Agile Architect.

Цифры и факты: более 1 800 консалтинговых работ; более 25 000 объектов недвижимости реализовано; более 15 тыс. кв. м сдано в аренду; В управлении Becar – 18 млн кв. м площадей; Штат – 5 000 человек.

Реализованные проекты: Сеть апарт-отелей Vertical в Санкт-Петербурге; БЦ «Станция»; МФК The Loft Club в Москве; Федеральная сеть коворкингов GrowUp; ТЦ «Смайл» в Санкт-Петербурге; Поселки арендного жилья в формате multifamily (южные штаты Америки).

Adress: Dubininskaya St. 53/5, Moscow, 115054
61 Bolshoy Sampsoniyevsky Avenue, St. Petersburg, 194044
Phone: +7 (495) 532-04-32 **Fax:** +7 (495) 532-04-32
Website: naibecar.com **E-mail:** msk.office@naibecar.com

Becar Asset Management Group – is an international group of companies with a 25 years of working experience in Russia, USA, Europe, CIS countries and the Near East.

Company's directions: property management (facility management, IT-projects, cleaning), project management (fee-development, planning and design, construction) and investment management (asset management, investment consulting, brokerage, real-estate evaluation, property sale).

The group consist of: NAI Becar; LLC MIRAN; JSC «TREST №7»; Agile Architect.

Numbers and Facts: More than 1 800 consulting work; More than 25 000 real-estate properties were put in work ; More than 15 000 are leased; Under the management of Becar – 18 mln sq. m. of territory; Personnel – 5 000 people.

Completed projects: apart-hotel's chain Vertical in Saint-Petersburg; Business Center «Station»; MUC (mixed-used complex) The Loft Club in Moscow; Federal chain of co-working GrowUp; Shopping mall Smile in Saint-Petersburg; Villages in a multifamily format (Southern states of America).



CALLTOUCH
CALLTOUCH

Адрес: 123557, Россия, г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 27, стр. 9

Телефон: +7 (495) 308-01-00

Сайт: www.calltouch.ru **E-mail:** Info@calltouch.net

Платформа Calltouch помогает анализировать эффективность маркетинговых затрат клиентов за счет статического и динамического отслеживания звонков. Сервис Calltouch автоматически собирает информацию из источников данных и определяет, какой рекламный канал приносит обращения клиенту. Calltouch составляет прозрачные отчеты, связывая

информацию из необходимых источников данных: системы аналитики, рекламных площадок, любых CRM – систем, оптимизаторов контекста и лидогенераторов. Так же платформа обрабатывает аналитику в разрезе количества обращений, дней и часов для корректировки рекламной активности и перераспределения бюджетов на самые конверсионные периоды.

Address: 123557, Russia, Moscow, Presnensky Val 27/9

Phone: +7 (495) 308-01-00

Website: www.calltouch.ru **E-mail:** Info@calltouch.net

Calltouch. Ecosystem of marketing tools

Calltouch is the largest calltracking service in CIS by revenue.

Calltouch platform provides analytics of marketing costs efficiency by means of static and dynamic calltracking. The Company uses more than 50K telephone numbers.

It is the most technological solution at Russian calltracking market, which provides security of clients' data, flexibility and quality of analytics. Calltouch service can be integrated with client's CRM and BI systems.

Our aim is to build ecosystem of marketing tools, that provides global standards of marketing.



CCIM
CCIM

Адрес: США, Чикаго, 430 North Michigan Avenue, Suite 800, Chicago, IL

Телефон: (312) 321-44-60

Сайт: www.ccim.com **E-mail:** info@ccim.com

Институт CCIM (Институт по Инвестициям в Коммерческую Недвижимость) – наиболее влиятельная и профессиональная организация в сфере недвижимости. Ежегодно члены ассоциации закрывают сделки в коммерческой недвижимости объемом 200 миллиардов долларов. Более 40 лет ведущие практики рынка недвижимости преподают профессиональный курс CCIM.

В рамках курса студенты получают теоретические и практические навыки в области инвестиционного и финансового анализа, анализа рынка коммерческой недвижимости.

По окончании курса, студенты проходят аттестацию для получения профессионального статуса Сертифицированный Специалист Института по Инвестициям в Коммерческую Недвижимость CCIM.

Address: USA, Chicago, 430 North Michigan Avenue, Suite 800, Chicago, IL

Phone: (312) 321-44-60

Website: www.ccim.com **E-mail:** info@ccim.com

CCIM Institute (Certified Commercial Investment Member) is commercial real estate's most influential professional organization, with members closing \$200 billion annually in commercial real estate deals. For more than 40 years, the Institute has been building opportunities through its respected education program, led by established practitioners. CCIMs must be proficient in the areas of investment analysis, market analysis, user decision analysis and financial analysis for commercial real estate.

CCIM Institute members are eligible to earn the CCIM designation, the industry's most prestigious certification.





LUCTRA® PERFECT DAY LIGHT
LUCTRA® PERFECT DAY LIGHT

Адрес: 123290, Москва, ул. 2-я Магистральная, 14 Г, стр. 1, офис 214

Телефон: +7 (921) 940-72-72

Сайт: luctra-ru.com **E-mail:** luctralolita@gmail.com

LUCTRA® – первая биологически эффективная система освещения для рабочего места согласно индивидуальным биоритмам человека. Ультрасовременные LED-технологии вкупе с интеллектуальной электронной системой VITACORE® обеспечивают не вызывающее усталости освещение рабочего места. Они дают возможность индивидуально устанавливать цвет и интенсивность света для лучшего самочувствия человека. Поэтому LUCTRA® весьма существенно влияет на состояние концентрации, расслабления, эффективности работы человека. Лампы LUCTRA® имеют современный, минималистичный дизайн, высокое качество материалов и превосходное исполнение. Более 20 международных наград за дизайн и инновации.
MADE IN GERMANY.

Adress: Moscow 123290, 2nd Magistralnaya, 14 G, bld1, office 214

Phone: +7 (921) 940-72-72

Website: luctra-ru.com **E-mail:** luctralolita@gmail.com

LUCTRA® is the first biologically effective LED lighting closely replicating natural daylight to support well-being and performance in the workplace. Each person has an individual biological rhythm. The more closely our daily routine follows this rhythm, the better we feel and perform. Daylight is the signal generator which synchronises our inner rhythm with the natural course of the day. The biological effectiveness of the light from LUCTRA® LED on the human body's circadian rhythm has been demonstrated in a clinical study led by PD Dr. Dieter Kunz. LUCTRA® is the first workplace lamp to have evidence of such proven capabilities. LUCTRA® lamps includes models of table, floor and cordless.



ГРАВИОН ГРУП
GRAVION GROUP

Адрес: 125130, г.Москва, Головинское шоссе, дом 12

Телефон: +7(495)134-44-67

Сайт: graviongroup.ru **E-mail:** info@graviongroup.ru

GRAVION GROUP — первый в России системный fee-девелопер, динамично развивающаяся группа компаний, реализующая проекты в области инвестиционного и fee-девелопмента, специализирующаяся на объектах жилого строительства и социальной инфраструктуры, комплексном освоении территорий промышленного и индустриального назначения. GRAVION GROUP активно использует BIM-технологии на всех стадиях реализации проектов.

В портфеле компании проекты жилой и коммерческой недвижимости общим объемом более 2,5 млн. кв.м: жилые комплексы в Балашихе, площадью более 500 тыс. кв.м., мини-город и индустриальный парк в Щелковском районе площадью 1,5 млн. кв.м., комплексы малоэтажной жилой застройки в Мытищинском, Солнечногорском, Ленинском и Красногорском районах Московской области общей площадью более 350 тыс. кв.м.

Address: 125130, Moscow, Russia, Golovinskoe hwy, 12

Phone: +7(495)134-44-67

Website: graviongroup.ru **E-mail:** info@graviongroup.ru

GRAVION GROUP is the first fee-developer in Russia, a dynamically developing group of companies that implements projects from concept development and design until sales stage in fee-development, specializing in residential construction and social infrastructure projects, integrated development of industrial areas. GRAVION GROUP actively uses BIM-technologies at all stages of project implementation.

The company's portfolio of residential and commercial real estate projects totaling more than 2.5 million square meters: residential complexes in Balashikha, an area of more than 500 thousand square meters, a mini city and an industrial park in Schelkovskoye area of 1.5 million square meters, complexes of low-rise residential buildings in the Mytishchi, Solnechnogorsk, Leninsky and Krasnogorsk districts of the Moscow region with a total area of more than 350 thousand square meters.



**ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ
(INSTITUTE OF REAL ESTATE MANAGEMENT) - IREM®**

THE INSTITUTE OF REAL ESTATE MANAGEMENT (IREM®)

Адрес: США, штат Иллинойс 60611, Чикаго, 430 North Michigan Avenue

Телефон: (800) 837-0706 **Факс:** (800) 338-4736

Сайт: irem.org **E-mail:** getinfo@irem.org

IREM® – профессиональная организация, которая обеспечивает соблюдение этического кодекса для специалистов-практиков в области управления недвижимостью и создает для них возможности повышения квалификации и общения с коллегами в отрасли. Институт управления недвижимостью (IREM®) – отделение НАЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ РИЭЛТОРОВ (NATIONALASSOCIATION-OFREALTORS®) – профессиональная организация со штаб-квартирой в г. Чикаго (шт. Иллинойс, США).

IREM предлагает программу профессионального обучения, содержащую практические советы и знания. Предлагаемая IREM учебная программа управление недвижимостью предназначена для поддержки навыков и знаний, требуемых от менеджеров недвижимости, о чем свидетельствуют глубокое изучение и анализ особенностей этой работы.

Adress: 430 North Michigan Avenue, Chicago, Illinois 60611

Phone: (800) 837-0706 **Fax:** (800) 338-4736

Website: irem.org **E-mail:** getinfo@irem.org

The Institute of Real Estate Management (IREM) is an international community of real estate managers dedicated to ethical business practices, maximizing the value of investment real estate, and promoting superior management through education and information sharing. An affiliate of the National Association of REALTORS, IREM is the home for all industry professionals connected to real estate management – and the only organization serving both the multi-family and commercial sectors. For 80 years, IREM has set the standard for best practices in real estate management. Today, IREM membership includes more than 18,000 individuals and 550 corporate members.





MACROCRM

MACROCRM

MACROCRM

Адрес: 650066, Кемеровская область, г. Кемерово, пр-т.Октябрьский, д.2Б, пом.504

Телефон: +7 (923) 609-55-55

Сайт: m-crm.ru **E-mail:** alex.shkolnik2010@gmail.com

CRM система для застройщиков, которая позволяет комплексно решать все бизнес процессы, начиная от продаж, до движения ТМЦ.

Address: 650066, Kemerovo Region, Kemerovo, Prospect Oktyabrsky, 2B, Office 504

Phone: +7 (923) 609-55-55

Website: m-crm.ru **E-mail:** alex.shkolnik2010@gmail.com

CRM system for developers, which allows a comprehensive solution to all business processes – from sales, to the movement of goods and materials.





АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

ООО «ОДИН»

ODIN

Адрес: 125493, г. Москва, ул. Флотская, дом 5А, офис 306

Телефон: +7 (495) 003-81-56

Сайт: o-din.ru **E-mail:** public@o-din.ru

ODIN – это российское отраслевое web-приложение, разработанное специально для профессиональных управляющих и эксплуатирующих компаний. Система ODIN создавалась с учетом особенностей российского рынка, и ее гибкая структура позволяет легко адаптироваться под индивидуальные бизнес-потребности каждого клиента. Сегодня ODIN обслуживает более 2 миллионов квадратных метров коммерческой недвижимости в России и Армении. Шестилетний опыт позволяет внедрять систему ODIN за считанные дни, а простые, понятные и удобные интерфейсы не требуют длительного обучения сотрудников. ODIN – доступная система. У нас плоский открытый прайс и несколько вариантов внедрения, которые позволяют учитывать интересы как крупных, так и небольших клиентов.

Adress: Flotskaya str., 5A-306, Moscow, Russia, 125493

Phone: +7 (495) 003-81-56

Website: o-din.ru **E-mail:** public@o-din.ru

ODIN is professional software supplier of what a property or facility management company is looking for. Today our software supports more than 2 million square meters of commercial real estate in Russia and Armenia. ODIN's six years of experience and technical know-how simplifies the implementation process. Because ODIN is designed for property and facility managers, you'll be amazed at how naturally and intuitively it works for you. ODIN is easy to afford. There are no seat licenses, minimal up-front fees, free upgrades and your monthly fee includes all program usage, technical support and free mobile app. On the other hand, you can buy server license and maintain and upgrade ODIN by your own IT department.

КАТАЛОГ/CATALOGUE

WWW.PROESTATE.RU

Адрес: 620062, Россия, г. Екатеринбург, а/я 16

Телефон: 8 (800) 222-79-89

Сайт: Profitbase.ru **E-mail:** info@profitbase.ru

Profitbase для CRM — это отраслевая адаптация, которая дополняет CRM функционалом, необходимым застройщику: интерактивный каталог квартир, сценарии бронирования и автоматические задачи, оформление заявок на ипотеку в CRM, анализ продаж по разным параметрам, работа с агентствами недвижимости, доступ к статистике рынка от ПартнерОнлайн.

Работает с популярными облачными CRM: amoCRM, Битрикс24.

Смарт-каталог — готовое решение для сайтов новостроек. Легко встраивается на любой сайт. Содержит 5 наглядных представлений: интерактивные рендеры, поэтажные планы, планировки квартир, шахматку, список. Позволяет найти пользователю подходящую квартиру по любому сценарию.

Автоворонка MarketingHUB «подогревает» клиентов, контакты которых есть в CRM. С помощью MarketingHUB можно настраивать сценарии показа рекламы и рассылок, в зависимости от стадии принятия решения покупателей и их личных параметров.

Помогает продавать на длинном цикле принятия решения и увеличивает продажи по тем клиентам, на которых ставят крест продавцы.

Adress: 620062, Russian Federation Yekaterinburg, mailbox 16

Phone: 8 (800) 222-79-89

Website: Profitbase.ru **E-mail:** info@profitbase.ru

Profitbase for CRM is an industry-tailored CRM add-on for real estate developers: Interactive apartment catalog, Booking scenarios and automated routines, Applying for mortgages via CRM, Multiparameter sales analysis, Communication with real estate agencies, Access to PartnerOnline market statistics

Support of popular cloud CRM: amoCRM and Bitrix24.

Profitbase Smart Catalog is an out-of-the-box solution which seamlessly integrates with construction development websites and provides five intuitive views: interactive renders, floor plans, apartment layouts, building cross section, and list. Customers can find the right apartment using any scenario.

Profitbase MarketingHUB is an automated sales pipeline which heats CRM leads via ads and mail campaigns tailored to a customer readiness to buy and personal parameters. A godsend for long-term sales to handle slow decision-makers dropped by sales teams.



ZENVISION™
ZENVISION™

Адрес: Москва, Россия

Телефон: +7 (495) 133–65–00 **Факс:** +7 (495) 133–65–00

Сайт: zenvision.ru, multidea.com **E-mail:** info@zenvision.ru

Компания Zenvision занимается инновационными технологиями AR/VR в области недвижимости. Мы разрабатываем комплексные решения для офисов продаж, состоящие из интерактивных столов, шлемов виртуальной реальности и специального ПО. Наши решения радикально повышают эффективность процесса продажи и визуализации недвижимости.

Address: Moscow. Russia

Phone: +7 (495) 133–65–00 **Fax:** +7 (495) 133–65–00

Website: zenvision.ru, multidea.com **E-mail:** info@zenvision.ru

Zenvision is engaged in innovative technologies AR / VR for real estate. We develop complex solutions for sales offices, consisting of interactive tables, virtual reality helmets and special software. Our solutions radically improve the efficiency of the process of selling and visualizing real estate.



БЕЙКЕР ТИЛЛИ РОССИЯ
BAKER TILLY RUSSIA

Адрес: Москва, Россия, 123007 Хорошевское шоссе, д. 32А

Телефон: +7 (495) 258–99–90 **Факс:** +7 (495) 580–91–96

Сайт: bakertilly.ru **E-mail:** info@bakertilly.ru

Adress: Moscow. Russia, 123007 Khoroshevskoye Shosse 32A

Phone: +7 (495) 258–99–90 **Fax:** +7 (495) 580–91–96

Website: bakertilly.ru **E-mail:** info@bakertilly.ru

Бейкер Тилли Россия является членом одной из крупнейших международных организаций – Baker Tilly International, которая входит в десятку ведущих международных аудиторских сетей. Мы предоставляем аудиторские и консультационные услуги на российском рынке более 20 лет и имеем обширный опыт в различных отраслях экономики, включая строительство и недвижимость. Наши успехи обеспечены интеллектуальным трудом 20 партнеров и директоров и более 300 высококвалифицированных сотрудников, которые работают в офисах Москвы, Санкт-Петербурга и Казани. Более 500 российских и международных компаний уже являются нашими клиентами. Наша компания занимает 3 место по аудиту инвестиционных институтов (Эксперт РА 2016), нами были подготовлены свыше 1000 отчетов по оценке инвестиционных проектов и предприятий как имущественных комплексов.

ГАЛЕРЕЯ ПРОЕКТОВ

ГАЛЕРЕЯ ПРОЕКТОВ

PROJECTS GALLERY

Адрес: Россия, 121170, г. Москва, пл. Победы, д. 2, к. 3, 121170

Телефон: +7 (499) 343-20-25

Сайт: projectsgallery.ru **E-mail:** kristova@projectsgallery.ru

Архитектурно-строительная компания ГАЛЕРЕЯ ПРОЕКТОВ – это полный спектр услуг от идеи Проекта до реализации задуманного. Наши исключительные компетенции – разработка и реализация интерьерных проектов входных групп и МОП, квартир с отделкой и демо-квартир, шоу-румов и офисов продаж в возведимых жилых комплексах Москвы. Учитывая репутационные и коммерческие интересы Заказчика, мы создаем проекты, повышающие конверсию продаж его Объекта. Слаженная работа профессиональной команды и приверженность своему делу обеспечивает продуманность и эксклюзивность проектных решений, а детальный контроль качества на каждом этапе работ гарантирует безупречность исполнения. Мы дорожим нашей репутацией и гордимся тем, что большинство Клиентов впоследствии рекомендуют нас своим коллегам и партнёрам.

Address: Russian Federation, Moscow, pl. Pobedy, 2, kv.3, 121170

Phone: +7 (499) 343-20-25

Website: projectsgallery.ru **E-mail:** kristova@projectsgallery.ru

Architectural and construction company PROJECTS GALLERY is a full range of services from the idea of the Project to the realization. Our exclusive competences are the development and implementation of interior projects of entrance groups and public areas, apartments with decoration and demo apartments, showrooms and sales offices in the residential complexes of Moscow. We create projects that increase the conversion of sales of Customer's Object according to the reputational and commercial interests of the Customer. The well-coordinated work of the professional team and commitment to their work ensure the thoughtfulness and exclusivity of design solutions, and detailed quality control at every stage of the work guarantees perfect execution. We value our reputation and are proud that most of the Customers subsequently recommend us to their colleagues and partners.

КАТАЛОГ/CATALOGUE

WWW.PROESTATE.RU

Адрес: 115280 Москва, ул. Ленинская Слобода, д 19 офис 21д1

Телефон: 8 (499) 110–83–28 **Факс:** 8 (499) 110–83–28

Сайт: domopult.ru **E-mail:** hello@domopult.ru

«Домопульт» – компания-разработчик одноименного сервиса для управления недвижимостью. Платформа «Домопульт» позволяет организовать комплексное управление объектом недвижимости, выстроить взаимодействие с жителями и зарабатывать на предоставлении дополнительных услуг. «Домопульт» содержит облачное ядро, мобильные и веб-интерфейсы, средства интеграции с сайтом УК, бухгалтерскими системами и системами безопасности на объекте. Сервис решает три глобальные задачи: автоматизация работы управляющей компании, выстраивание эффективных отношений с жителями и арендаторами и увеличение выручки УК за счет повышения собираемости платежей и продажи дополнительных услуг. Житель, диспетчер, исполнитель и руководство УК объединены в одном сервисе с удобным интерфейсом.

Adress: 115280 Moscow, 19 Leninskaya Sloboda St. office 21d1

Phone: 8 (499) 110–83–28 **Fax:** 8 (499) 110–83–28

Website: domopult.ru **E-mail:** hello@domopult.ru

Domopult is a Cloud-based system, which facilitates communication between residents of apartment building, business center or cottage village and property management company. System contains cloud based kernel, mobile and web clients, and seemlessly integrates with accounting and security infrastructure of the client. Domopult is to set up full-cycle property management process, to establish efficient communication with residents, and to increase client's revenue by providing additional paid services to the tenants.



Адрес: 115280 Москва, ул. Ленинская Слобода, д 19 офис 21д1

Телефон: 8 (495) 957-93-01

Сайт: mos.ru/drnt/ **E-mail:** drnt@mos.ru

Департамент развития новых территорий города Москвы является функциональным органом исполнительной власти города Москвы, осуществляющим функции по реализации государственной политики в области градостроительства на территории, присоединенной к городу Москве.

Департамент координирует и обеспечивает реализацию Адресной инвестиционной программы города Москвы на территории, присоединенной к городу Москве; обеспечивает контроль и координацию деятельности по проектированию, строительству и реконструкции за счет средств бюджета города Москвы объектов капитального строительства на территории, присоединенной к городу Москве; обеспечивает координацию взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, государственных учреждений и органов местного самоуправления по подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территорий, а также осуществлению архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства; осуществляет иные функции в соответствии с Положением о Департаменте.

Address: 8/1.1 Vozdvizhenka str. Moscow

Phone: 8 (495) 957-93-01

Website: mos.ru/drnt/ **E-mail:** drnt@mos.ru

Department
for the Development
of New Territories of Moscow is an executive authority, realizing the state policy in urban planning on territories attached to the city of Moscow. The Department coordinates and regulates the address investment program of Moscow Government on the territories, attached to the city of Moscow, realizes control and coordination on planning, building and reconstruction of the city of Moscow on territories, attached to the city of Moscow at the expense of budget funds. Department realizes coordination of Interaction of city authorities, government agencies, municipal authorities in preparation of urban planning documents.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

Адрес: Россия, Екатеринбург, Проспект Ленина, 24а

Телефон: 371–32–83 **Факс:** 371–32–83

Сайт: Екатеринбург.рф **E-mail:** kobon@ekadm.ru

Екатеринбург — самый крупный город на сухопутной границе частей Старого Света — Европы и Азии. Насчитывающая 1,5 миллиона жителей, он также является четвёртым крупнейшим мегаполисом России; это современный промышленный, деловой, научный и торговый город, который гордится своей богатой историей и культурными традициями.

Екатеринбург является административным центром Урала. Здесь располагается администрация полномочного представителя Президента РФ в Уральском федеральном округе, консульства и визовые центры зарубежных стран. Кроме того, Екатеринбург — крупнейший транспортный узел, через который проходит Транссибирская магистраль. Главные воздушные ворота города — международный аэропорт Кольцово.

Современный Екатеринбург — глобальный город, объединяющий два континента и весь мир. Неповторимый характер и разнообразный облик уральской столицы соединяют в себе Европу и Азию, инновации и историческое наследие, академическую науку и современное искусство.

Новейшая история города связана с проведением крупных общероссийских и международных мероприятий: саммитов Шанхайской организации сотрудничества и группы БРИК, Международной промышленной выставки ИННОПРОМ, саммита Россия–ЕС, Чемпионата мира по командному программированию ACM–ICPC, Чемпионата Европы по настольному теннису, Чемпионата России по фигурному катанию и многих других культурных, деловых, и спортивных событий.

Сегодня Екатеринбург готовится принять новых друзей со всего света в качестве города-организатора Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™.



ИНТЕРНЕТ-АГЕНТСТВО «ИНСАЙД»
«INSIDE» INTERNET-AGENCY

Адрес: Россия, Москва

Телефон: 8 (495) 542-88-08

Сайт: inside.ru **E-mail:** info@inside.ru

С 1997 года ведущий российский разработчик решений в области создания и разработки программного обеспечения, веб-сайтов, корпоративных порталов, CRM, фирменных стилей, веб-дизайна, интернет-рекламы и др

Address: Russia, Moscow

Phone: 8 (495) 542-88-08

Website: inside.ru **E-mail:** info@inside.ru

Since 1997, the leading developer of solutions for the creation and development of software, web sites, corporate portals, CRM, corporate identity, website design, online advertising, etc.

ARTZONA.SHOP

интернет-магазин уличной мебели

АРТЗОНА.ШОП

ARTZONA.SHOP

Адрес: Россия, Москва, 119361 1-й Очаковский переулок, д.1-7-414

Телефон: +7 (926) 840-85-40

Сайт: artzona.shop **E-mail:** Artzona.shop@mail.ru

Artzona.shop – это интернет-магазин модульной мебели собственного производства.

Adress: Russia, Moscow, 1st Ochakovskiy lane, 1-7-414, 119361

Phone: +7 (926) 840-85-40

Website: artzona.shop **E-mail:** Artzona.shop@mail.ru

Artzona.shop is an online store of modular furniture of its own production.

WWW.PROESTATE.RU



КАТАЛОГ/CATALOGUE



ИНВЕСТИЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ ГРУППА КОМПАНИЙ «МИЦ»

INVESTMENT AND DEVELOPMENT
GROUP OF COMPANIES «MIC»

Адрес: Москва, Космодамианская наб д.52, стр 1

Телефон: +7 (495) 937-76-55 **Факс:** +7 (495) 937-76-55

Сайт: gk-mic.ru **E-mail:** info@gk-mic.ru

ГК «МИЦ» инвестиционно-девелоперская группа полного цикла, основана в 1999 году. Входит в пул лидеров рынка жилой недвижимости Москвы и Московской области. На сегодняшний день в портфеле активов ГК «МИЦ» более 5 млн. квадратных метров жилья. В портфеле проектов: ЖК «Татьянин парк», ЖК «Зеленые аллеи», Новоград «Павлино», сити-комплекс «Барбарис», АК «Ландыши».

Address: 52, bld. 1, Kosmodamianskaya emb., Moscow

Phone: +7 (495) 937-76-55 **Fax:** +7 (495) 937-76-55

Website: gk-mic.ru **E-mail:** info@gk-mic.ru

MIC Group is an investment and development group of full cycle, founded in 1999. The company is one of the leaders of residential real estate in Moscow and Moscow oblast. MIC Group portfolio comprises more than 5 mln sq.m. of residential properties, including the following projects: Residential complexes Tatiana's park and Green alleys, Novograd Pavlino, city-complex Barbaris, apartment complex Landyshi.



МАГНИТОГОРСКИЙ
МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ
КОМБИНАТ
ГРУППА КОМПАНИЙ

ПАО «МАГНИТОГОРСКИЙ
МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ»

PJSC MAGNITOGORSK
IRON AND STEEL WORKS

Адрес: 455000, Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Кирова, 93

Телефон: +7 (951) 236-68-94 **Факс:** +7 3519 24 19 88

Сайт: mmk.ru/for_buyers/property **E-mail:** trn@mmk.ru

ПАО «Магнитогорский металлургический комбинат» входит в число крупнейших мировых производителей стали и занимает лидирующие позиции среди предприятий черной металлургии России.

В собственности ПАО «ММК» и обществ Группы ММК находится ряд активов, являющихся непрофильными по отношению к его основной деятельности. Это перспективные коммерческие объекты, представляющие интерес для крупного инвестора, стремящегося диверсифицировать свои вложения в региональные российские и перспективные зарубежные области инвестиций. Здесь представлены: Московский регион, Санкт-Петербург, Южный Урал, Башкортостан, Краснодарский край, Восточная Европа.

Мы рады предложить Вашему вниманию серьезные и по-настоящему крупные проекты!

Address: 455000, Russia, Chelyabinsk Region, Magnitogorsk, ul.Kirova, 93

Phone: +7 (951) 236-68-94 **Fax:** +7 3519 24 19 88

Website: mmk.ru/for_buyers/property **E-mail:** trn@mmk.ru

The Magnitogorsk Iron and Steel Works Open Joint Stock Company (PJSC MMK) is one of the world's largest steel producers and a leader of the Russian steel sector.

PJSC MMK and the MMK Group have a number of assets complementary to their core activities. These are promising commercial projects which may be of interest to major investors seeking to diversify their portfolios. The following regions are presented for your attention: Moscow region, Saint-Petersburg, the Southern Urals, Bashkortostan, the Krasnodar Territory, Eastern Europe.

We are pleased to introduce for your consideration the genuine and really major projects!





ООО «АФИПСКИЙ НПЗ»

LIMITED LIABILITY COMPANY 'AFIPKA NPZ'

Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, пгт. Афипский, 353236, промзона

Телефон: (861) 201-0-500 **Факс:** (861) 201-0-500

Сайт: afipnpz.ru **E-mail:** office@afipnpz.ru

Афипский нефтеперерабатывающий завод был образован в 1963 году. В настоящее время специализацией нефтеперерабатывающего завода является выпуск бензина экспортного технологического марки П1, дизельного топлива марки Л-0,2-62 для поставок на экспорт, мазута топочного малозольного II вида марки М-40, в соответствии с требованиями нормативно-технической документации на данную продукцию. Занимает стабильную позицию на российском рынке, зарекомендовав себя как надежный деловой партнер и поставщик. Афипский НПЗ вносит ощутимый вклад в социально-экономическое развитие региона, положительно влияя на престиж Кубани.

Adress: Russian Federation, Krasnodar region, Afipskiy, 353236, ter. Promzona

Krasnodarskiy krai – Yuzhnny Federalnyy Okrug

Phone: (861) 201-0-500 **Fax:** (861) 201-0-500

Website: afipnpz.ru **E-mail:** office@afipnpz.ru

Afipsky Oil Refinery was established in 1963. Currently, the specialization of the refinery is the production of gasoline of the P1 export technology, L-0.2-62 diesel fuel for export deliveries, low-ash fuel oil II type M-40 fuel oil, in accordance with the requirements of regulatory and technical documentation for this product . It takes a stable position in the Russian market, having established itself as a reliable business partner and supplier. Afipsky refinery makes a tangible contribution to the social and economic development of the region, positively influencing the prestige of the Kuban.



PORTNER

PORTNER ARCHITECTS

PORTNER ARCHITECTS

Адрес: Россия, Москва, ул. Гиляровского, д.65

Телефон: (495) 786-80-44

Сайт: portner.ru **E-mail:** office@portner.ru

«Portner Architects» на сегодняшний день является одним из самых активных игроков рынка проектных услуг в России. Особенным профессиональным авторитетом компания пользуется в сфере генпроектирования торговых центров и жилья нового поколения, а также эффективной оптимизации проектных решений. Специализируется на создании знаковых архитектурных проектах и комплексном проектировании «под ключ», с прохождением госэкспертизы.

В штате работает больше 50 архитекторов и инженеров, выполнивших за последние 11 лет около 130 проектов объектов разного назначения и сложности, общей площадью 1.850.000 кв.м, реализованных на территории 5 стран. «Portner Architects» является лауреатом 8 архитектурных премий.

Adress: Russia, Moscow, 65 Gilyarovskogo Str.

Phone: +8 (861) 201-0-500

Website: portner.ru **E-mail:** office@portner.ru

«Portner Architects» is one of the most active subjects on the market of design services in Russia today. Company has a special professional reputation in the design of shopping malls and the new generation housing, as well as the effective optimization of design solutions. It specializes on creating iconic architectural projects and complex design process management, with the acquiring of necessary State Expertise approval.

The team of more than 50 architects and engineers who have, in the last 11 years, completed about 130 projects of various purpose and complexity with GFA of 1.850.000 square meters in total, realized in the territory of Russia, France, Ukraine, Serbia and Azerbaijan.



Адрес: 142100, г. Подольск, ул. Комсомольская, д.1, оф. 816

Телефон: 8 (495) 374-55-24

Сайт: sklad-man.com/ru, sklad-man.ru **E-mail:** info@sklad-man.ru

Группа компаний USG – профессиональный игрок полного цикла на рынке складской недвижимости. Мы оказываем широкий спектр услуг от консалтинга, подбора складских и производственных площадок, разработке концепции будущего объекта до строительства и управления складскими и производственными объектами. Совокупный объем построенных складских площадей составляет более 150 000 кв.м, специалисты компании Skladman USG разработали 35 концепций складских комплексов для объектов площадью 400 000 кв. м, проконсультировано более 300 проектов, сдано в аренду и продано более 700 000 кв.м складской и производственной недвижимости. Компания Skladman USG создала онлайн-платформу Skladlogist.ru, в чью базу данных входят 2280 складских объектов, 12 млн кв.м складских и производственных помещений в московском регионе.

Адрес: 105005, Москва, наб. Академика Туполева, 15/29

Телефон: +7(495) 981-68-88

Сайт: spectrum-group.ru **E-mail:** spectrum@spgr.ru

Спектрум — многопрофильная группа компаний, независимый поставщик высококачественных инжиниринговых решений. Мы – команда управляющих проектами, консультантов, архитекторов, инженеров, специалистов по работе с государственными инстанциями.

На протяжении 20 лет (с 1998 г.) мы соединяем творческий потенциал сильной инженерной школы и международные стандарты управления проектами. Междисциплинарный подход позволяет нам сопровождать инвестиционный проект в течение всего жизненного цикла. С 2008 года Спектрум развивает инновационные технологии. Мы успешно освоили BIM, облачные сервисы и «Зеленые технологии». Это помогло нам реализовать более 40 технологически сложных объектов и завоевать 9 титулов и наград. Среди которых «BIM-лидер России» 2016 и 2017 гг.

Adress: Moscow. Russia

Phone: +7(495) 981-68-88

Website: spectrum-group.ru **E-mail:** spectrum@spgr.ru

Spectrum is a multidisciplinary engineering group of companies, an independent supplier of effective engineering solutions. We are team of project managers, consultants, architects, engineers and specialists for communication with state authorities. Over the last 20 years (since 1998) we have been combining the creativity of the Russian engineering schools with PM global standards. Interdisciplinary approach allows to accompany investment project during its entire life cycle. Since 2008 Spectrum is developing innovative technologies to save resources and enhance performance. We have mastered BIM, cloud systems and "Green" technologies. This helped us to realize more than 40 technically complex objects and win 9 titles and awards. Among them "BIM-leader of Russia" in 2016 and 2017.

студия дизайна



www.ArtZona.ru

АРТЗОНА.РФ

ARTZONA.RU

Адрес: Россия, Москва, 119361, 1-й Очаковский переулок, д.1-7-414

Телефон: +7 (926) 840-85-40

Сайт: artzona.ru **E-mail:** artzona@inbox.ru

Artzona.ru – это творческий и семейный дуэт дизайнеров Дмитрия Улитина и Насти Таратута. С 2006 года компания реализует разноплановые проекты, которые объединяет главное – желание менять мир, создавая комфортные пространства и предметы.

Adress: Russia, Moscow, 1st Ochakovsky lane, 1-7-414, 119361

Phone: +7 (926) 840-85-40

Website: artzona.ru **E-mail:** artzona@inbox.ru

Artzona.ru is a creative and family duet of designers Dmitry Ulitin and Nastya Taratuta. Since 2006, the company has been implementing various projects that unite the main thing – the desire to change the world, creating comfortable spaces and objects.

КАТАЛОГ/CATALOGUE

WWW.PROESTATE.RU



ТОРГОВАЯ
ПАЛАТА
СТАМБУЛА¹⁸⁸²

ТОРГОВАЯ ПАЛАТА СТАМБУЛА
ISTANBUL CHAMBER OF COMMERCE

Адрес: Турция, Стамбул, 34112

Телефон: 0090 212 455 60 00 **Факс:** 0090 212 520 15 26

Сайт: ito.org.tr **E-mail:** ito@ito.org.tr

С момента своего основания в 1882 году Торговая палата Стамбула является наиболее эффективной и влиятельной организацией в развитии бизнеса Турции. В настоящий момент Торговая палата представляет порядка 400 000 компаний, которые работают в разных сферах бизнеса. Торговая палата Стамбула сотрудничает с другими международными организациями и ассоциациями, в их число сходят UNIDO, ITC, ASCAME и другие. Торговая палата Стамбула предоставляет своим членам юридическую экспертную поддержку, в том числе в области финансового законодательства, международной торговли, таможенного контроля, инвестиционных льгот, а также такие недавно введенные услуги, как защита потребителей и электронная коммерция. Торговая палата Стамбула публикует исследования, опросы и отчеты на турецком и другом языках.

Торговая палата Стамбула всегда была основоположником в развитии бизнеса и торговли в Турции.

Address: TURKEY, ISTANBUL, 34112

Phone: 0090 212 455 60 00 **Fax:** 0090 212 520 15 26

Website: ito.org.tr **E-mail:** ito@ito.org.tr

Since its foundation in 1882, Istanbul Chamber of Commerce has been the most effective and influential organization in the business climate of Turkey and represents currently almost 400.000 companies from all corners of business spectrum. Istanbul Chamber of Commerce is also cooperating with other chambers and international bodies such as UNIDO, ITC, ASCAME, etc. ICOC, provides expert assistance to its members regarding legal and financial legislations, foreign trade and customs regulations, trade and customs regulations, trade and investment incentive and such newly introduced topics like consumer protection or e-commerce. ICOC publishes and circulates researches, surveys and reports both in Turkish and other languages for information purpose. Thus, ICOC has always been a pioneer in the development of business and trade in Turkey.





ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ST-PETERSBURG PROPERTY FUND

Адрес: 190000, Россия, Санкт-Петербург, пер. Грибцова, д. 5

Телефон: +7(812)426-11-11 **Факс:** +7(812)571-00-01

Сайт: купитьугородапросто.рф, фондимущества.рф **E-mail:** pochta@property-fund.ru

Фонд Имущества Санкт-Петербурга с 1991 года является уполномоченным продавцом активов Санкт-Петербурга. Уникальный 25-ти летний опыт работы Фонда позволяет не только привлекать капитал в имущественные объекты города, но и эффективно взаимодействовать с малым бизнесом. Помимо продажи Фонд Имущества осуществляет контроль за восстановлением проданных аварийных объектов, а также участвует в общегородских программах по развитию Санкт-Петербурга.

Adress: 1900000, Russia, Saint-Petersburg, pereulok Grivcova, 5

Phone: +7(812)426-11-11 **Fax:** +7(812)571-00-01

Website: купитьугородапросто.рф, фондимущества.рф **E-mail:** pochta@property-fund.ru

The St-Petersburg Property Fund is an authorized dealer of the state-owned assets since 1991. The unique 25-years' experience of the Fund facilitates to attract investment in the real estate facilities of the city, as well as to interact effectively with small businesses. Together with the sale of the assets, the Property Fund supervises the restoration and reconstruction processes and supports the main citywide development programs of St-Petersburg.

4

FOUR SQUARES
PROPERTY MANAGEMENT

ООО «ФОР СКВЕРЗ»

FOUR SQUARES

Адрес: 125009 Москва, ул. Тверская д. 22А стр. 1 оф. 40
Телефон: 8 (495) 699-52-71
Сайт: foursquarespm.com **E-mail:** info@foursquarespm.com

Более 10 лет на рынке недвижимости. Десятки успешных многолетних проектов в рамках технической эксплуатации, клининга и предоставления административных услуг: Anglo-American School в Москве, Европейский Банк Реконструкции и Развития, АО «Банк Интеза», King&Spalding, Представительство Европейского Союза в Москве, Посольство Сингапура в Москве, Посольство Австрии, Посольство Канады, Walt Disney Studios Sony Pictures Releasing CIS, ООО «Алкогольная Сибирская Группа», Pernod Ricard Rouss, KIA Motors RUS.

Наши приоритеты – это оперативность, качество сервиса и долгосрочное партнерство, основанное на взаимном доверии.

FOUR SQUARES: СОЗДАВАЯ КОМФОРТ

Address: 125009 Moscow, Russia, Office 40, unit 1, 22A, Tverskaya St.

Phone: 8 (495) 699-52-71

Website: foursquarespm.com **E-mail:** info@foursquarespm.com

Over a decade of facility management experience. Dozens of successful long-term projects under provision of technical maintenance, cleaning and administrative services: Anglo-American School in Moscow, European Bank for Reconstruction and Development, Banca Intesa, King&Spalding, Delegation of the European Union to Russia, Embassy of the Republic of Singapore in Moscow, Embassy of Austria in Moscow, Embassy of Canada in Moscow, Walt Disney Studios Sony Pictures Releasing CIS, Alcohol Siberian Group, Pernod Ricard Rouss, KIA Motors RUS.

Our priorities are efficiency, service quality and long-term partnership based on mutual trust.

FOUR SQUARES: CREATING COMFORT

FORMULATI

ООО «ФОРМУЛАТИ»

LLC FORMULATI

Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 266, литер В, 196084

Телефон: +7 (812) 320-87-02 **Факс:** +7 (812) 320-87-04

E-mail: formulati.spb@formulati.com

ООО «ФОРМУЛАТИ» – самостоятельное юридическое лицо, учредителем которого является шведская консалтинговая компания Formulati Consulting AB .Компания предоставляет услуги по проектированию и управлению строительными проектами, осуществляет функции Технического Заказчика. Общество основано в 1994 году в Санкт-Петербурге и было изначально учреждено группой компаний POYRY.З с 2014 по 2016 год компания работала под брендом RAMBOLL, а в 2016 году сменила название на FORMULATI. Более 100 инвестиционных проектов, реализованных в России с 1995 года. Среди проектов: ИКЕА,Стокманн Невский Центр,Технополис,Магазины К-Руата и К-Руока, Отель Холидей Клаб,АЗС НЕСТЕ, Дом Финляндии и др.

Adress: 266 Ligovsky, litera B, St.Peterburg, 196084, Russia

Phone: +7 (812) 320-87-02 **Fax:** +7 (812) 320-87-04

E-mail: formulati.spb@formulati.com

LLC FORMULATI is a legal independent company founded by Swedish company Formulati Consulting AB.The company provides services on construction management and design, fulfils the technical client's duties.Established in 1994 and founded by Poyry Group firstly, then operated under the RAMBOLL brand (2014–2016) and in 2016 changed name to FORMULATI. Over 100 investment projects implemented in Russia since 1995.Among the projects are: IKEA, STOCKMANN Nevskiy Center, Technopolis, K-Rauta and K-Ruoka shops, Holiday Club Hotel, NESTE petrol stations, Suomi Talo etc.



OMNIscienta
orchestrating digital media

OMNISCIENTA

OMNISCIENTA

Адрес: 127521, г. Москва, ул. Октябрьская, д. 72

Телефон: +7 (495) 369-09-58

Сайт: omniscienta.com **E-mail:** Info@omniscienta.com

OMNIscienta – технологическое рекламное агентство с собственной DMP (Data Management Platform) и DSP (Demand-Side Platform), обеспечивающее прозрачность стоимости закупки рекламы во всех digital-каналах. Мы обладаем 5-летним опытом продвижения объектов недвижимости.

Address: 127521, Moscow, Octyabrskaya str. 72

Phone: +7 (495) 369-09-58

Website: omniscienta.com **E-mail:** Info@omniscienta.com

OMNIscienta technology advertising Agency with its own DMP (Data Management Platform) and DSP (Demand-Side Platform), providing transparency of mediacost for advertising in all digital channels. We have 5 years experience of promoting real estate.





ORTEKSAN CONSULTANCY LLC

ORTEKSAN CONSULTANCY LLC

Адрес: Турция, Анкара, 06570

Телефон: +90 532 695 32 70 **Факс:** +90 312 232 42 21

Сайт: orteksan.com.tr **E-mail:** istanbul@orteksan.com.tr

Компания Orteksan Consultancy LLC основана в 1997 году, имеет офисы в Анкаре, Стамбуле и Чангша (Китай), провела порядка 120 технико-экономических исследований, занималась управлением инвестиций для различных проектов в Турции. Orteksan Consultancy координирует проекты в КНР, является активным членом Клуба по сотрудничеству бизнеса в Шанхае (Shanghai Cooperation Business Club), продвигает турецкие компании и технологии в Китае. Компания является партнером Ассоциации по технологическому обмену Китая (China Technology Exchange) и представляет ассоциацию в Турции. В России Orteksan Consultancy имеет сервисные соглашения с ВТБ Капитал Управление активами (проект: Индустриальный парк Марьино в Санкт-Петербурге), соглашения о сотрудничестве с Ассоциацией индустриальных парков России, фондом РЖС, РГУД и другими ассоциациями. Orteksan LLC помогает устанавливать деловые связи между турецкими компаниями и регионами России.

Address: Turkey, Ankara, 06570

Phone: +90 532 695 32 70 **Fax:** +90 312 232 42 21

Website: orteksan.com.tr **E-mail:** istanbul@orteksan.com.tr

Orteksan Consultancy LLC, established in 1997, has offices in Ankara, Istanbul, Changsha (China). Orteksan Consultancy LLC completed approximately 120 feasibility studies and managed the investment processes of different projects in many cities of Turkey. Orteksan-LLC coordinates a number of projects in the People's Republic of China. It is an active member of the Shanghai Cooperation Business Club bringing Turkish companies and know-how to China. Being a partner of CTEX (China Technology Exchange) Orteksan LLC represents it in The Republic of Turkey. In Russia Orteksan LLC has service agreements with VTB Capital Asset Management (Maryino Industrial Park in St. Petetrsburg), cooperation agreement with Association of Industrial Parks of Russia, Russian Housing Development Foundation, RGMD and others, helps to find business contacts for Turkish companies in Russian regions.



ООО «РУУККИ РУС»

RUUKKI RUS LLC

Адрес: 249030, Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе №100

Телефон: +7 (484) 39-960-33 **Факс:** +7 (484) 39-960-33

Сайт: ruukki.ru **E-mail:** sales-rus@ruukki.com

Ruukki занимается проектированием и производством полнокомплектных зданий на основе металлоконструкций складского, сельскохозяйственного, промышленно-коммерческого, торгово-развлекательного и других назначений. Компания производит широкий ассортимент каркасных конструкций, сэндвич-панелей, систем фасадных облицовок, кровельной продукции, а также металлические компоненты для строительства.

Ruukki является частью компании SSAB – ведущего производителя стали.

Adress: 249030, Russia, Kaluzhskaya oblast, Obninsk, Kiyevskoye shosse 100

Phone: +7 (484) 39-960-33 **Fax:** +7 (484) 39-960-33

Website: ruukki.com **E-mail:** sales-rus@ruukki.com

Ruukki LLC is a heading global supplier of solutions of metal for construction. Ruukki is engaged in designing and producing of complete buildings based on steel warehouse, agricultural, industrial, commercial, retail and entertainment and other destinations. The company produces a wide range of frame structures, sandwich panels, facade cladding systems, roofing products, and metal components for construction.

Ruukki is a part of SSAB – a leading steel producer.





Адрес: Уфа

Телефон: +7 (347) 266-48-19

Сайт: finaikido.ru **E-mail:** salavat@finaikido.ru

ФИНАНСОВОЕ АЙКИДО

FINANCIAL AIKIDO

ФИНАНСОВОЕ АЙКИДО – стратегия и решения для защиты и получения выгоды от валютных колебаний для Вас и вашего бизнеса. ЗАЩИТА ИНВЕСТИЦИЙ – Индивидуальные решения по защите любого инвестиционного портфеля от колебаний курсов валют путем хеджирования. ЗАЩИТА ЛИЧНЫХ ФИНАНСОВ – Защита вкладов в депозиты, облигации, акции, недвижимость, золото от девальвации рубля. Получение дополнительного дохода. ЗАЩИТА ЭКСПОРТНО-ИМПОРТНЫХ КОНТРАКТОВ – Решения для участников международной торговли. Повышения экономической эффективности существующих контрактов. КОРПОРАТИВНЫЕ ТРЕНИНГИ – Обучение персонала защите оборотных средств и активов предприятия. Программы по внедрению защитных пакетов.

Adress: Ufa

Phone: +7 (347) 266-48-19

Website: finaikido.ru **E-mail:** salavat@finaikido.ru

FINANCIAL AIKIDO – strategy and solutions for protecting and benefiting from currency fluctuations for you and your business.

1. PROTECTION OF INVESTMENT – Individual solutions to protect any investment portfolio from currency fluctuations by hedging.
2. PROTECTION OF PERSONAL FINANCES – Protection of deposits in deposits, bonds, shares, real estate, gold from devaluation of the ruble. Receiving additional income.
3. PROTECTION OF EXPORT-IMPORT CONTRACTS – Decisions for participants in international trade. Increase the economic efficiency of existing contracts.
4. CORPORATE TRAININGS – Training of personnel to protect current assets and assets of the enterprise. Programs for the implementation of protective packages.



IPT GROUP

IPT GROUP

Адрес: Россия, 109004, Москва, ул. А. Солженицына, д. 27

Телефон: +7 (495) 988-47-70

Сайт: iptg.ru **E-mail:** info@iptg.ru

IPT Group

Является членом международной ассоциации юристов Global Law Experts

Входит в ТОР-50 лучших юридических компаний страны по версии «Право.ru-300»

По версии журнала Corporate INTL компания IPT Group признана лучшей фирмой 2016 года в области Фармацевтики & Здравоохранения.

IPT Group 12 лет успешно оказывает услуги в области юридического и финансового сопровождения бизнеса. Компания осуществляет правовое сопровождение более 100 организаций, работающих в более чем 20 сферах бизнеса.

Доля выигранных юристами компании судебных дел – 95%;

Специалистами IPT Group реализован уникальный проект – впервые Sberbank CIB организовал финансирование одного из крупнейших объектов в области коммерческой медицины на сумму 2,1 млрд руб.

В 2016 году успешно завершена сделка по локализации фармацевтического производства и созданию крупнейшего сегодня в России совместного предприятия в сфере биотехнологий.

Adress: Russia, Moscow, 125009

Phone: +7 (812) 640-60-70 **Fax:** +7 (812) 640-61-70

Website: ARE-rus.ru **E-mail:** info@ARE-rus.ru

IPT Group – is a leading local consulting firm, with a successful 12-year history of legal and financial advice. We are servicing over 100 companies, operating in more than 20 industries. The aggregate turnover of our customers in 2016 exceeded RUB 200 billion. Various competences of IPT Group's professionals and successful hands-on experience have converged to result in a unique service – complex management of the customer's business.

Score of successful court cases – 95%;

Aggregate sales of customers of IPT Group, in 2016 exceeded RUB 200 billion;

Aggregate capitalization of our customers exceeds RUB 500 billion;

We represented a customer in a remarkable deal in Moscow real estate market in 2014 for acquisition of real estate of 200 000 sq.m

IPT Group have launched a unique project – Sberbank for the first time Sberbank CIB financed one of the largest commercial medical facility for RUB 2.1 billion.



ООО «ОДАС СКОЛКОВО»
UDAS SKOLKOVO LLC

Адрес: 143026, г. Москва, территория инновационного центра «Сколково»
ул. Луговая, д 4, стр.2

Телефон: +7 (495) 956-00-33

Сайт: skolcity.ru, sk.ru **E-mail:** OGalkina@sk.ru

ОДАС Сколково – мастер-девелопер полного цикла и управляющая компания ИЦ «Сколково». Компания проектирует, строит, управляет и предоставляет в аренду объекты коммерческой недвижимости объемом более 1 млн. м², ведет работы по запуску служб городской эксплуатации. К моменту завершения строительства города в общем объеме управления ОДАС Сколково будет до 2,7 млн кв.м объектов различного функционала.

Address: 4 bld.2, Lugovaya str., Skolkovo Innovation Center, Moscow 143026, Russia

Phone: +7 (495) 956-00-33

Website: skolcity.ru, sk.ru **E-mail:** OGalkina@sk.ru

UDAS Skolkovo
is a professional master-developer and a management
company for the territories of Skolkovo IC. Currently the company develops more than 1.2
million sqm. By the time the construction is completed UDAS Skolkovo will manage a wide
range of various objects with a total area of 2.7 million sqm.



JCAT.RU

JCAT.RU

Адрес: 121087, г. Москва, Багратионовский пр-зд, д.7, кор.20В, офис 714

Телефон: 8 (800) 555-12-14

Сайт: jcat.ru **E-mail:** info@jcat.ru

JCat.ru — сервис автоматизации размещения объявлений на лучших сайтах. Мы позволяем публиковать и управлять объявлениями на более чем 120 сайтах одновременно: «Циан», «Яндекс.Недвижимость», «Авито», «hh.ru», «Superjob» и тд. Клиенты могут управлять всеми объявлениями в одном личном кабинете. В течение всего периода размещения предоставляются подробные отчеты, включающие статистику просмотров объявлений и статистику открытых номеров телефонов.

Компания предлагает решения для бизнеса любого уровня: застройщиков, собственников, риелторов и агентств по недвижимости.

Adress: Office 714, Bagrationovsky passage, 7, 20B, Moscow, 121087

Phone: 8 (800) 555-12-14

Website: jcat.ru **E-mail:** info@jcat.ru

JCat.ru helps easily to place your advertisements on the leading websites.

At the same time your Ads will be placed on more than 120 websites: «Cian», «Avito», «Realty.Yandex», «hh.ru», «Superjob» and etc.

Manage your Ads in one account and keep up with the detailed reports including statistics of Ad views and telephone number openings during the whole period of placement.

We offer solutions for businesses of any size: for developers, owners, brokers and real estate agents.



ГК «Р7 ГРУПП»

R7 GROUP

Адрес: Россия, Москва

Телефон: +7 (495) 98–84–777

Сайт: r7-group.com **E-mail:** info@r7-group.com

Управляющая компания «Р7 Групп» входит в группу компаний ИПТ. ГК «Р7 Групп» специализируется на комплексном управлении коммерческой недвижимостью с 2008 года. Компания управляет более чем 500 тыс.кв.м и присутствует в 22 городах РФ. Также ГК «Р7 Групп» обладает международным сертификатом ISO 9001 и всеми необходимыми допусками и лицензиями для осуществления профессиональной деятельности, в том числе лицензией МЧС РФ. Одним из объектов, который находится под управлением компании, является бизнес-центр класса «А» «Северная Башня». Бизнес-центр – многократный обладатель эко-сертификата BREEAM, это единственное «зеленое» офисное здание в бизнес-кластере «Москва–Сити». Также Башня является победителем XII национального этапа Всемирного конкурса FIABCI PRIX D'EXCELLENCE в номинации «Устойчивое развитие и энергоэффективность».

Address: Russia, Moscow

Phone: +7 (495) 98–84–777

Website: r7-group.com **E-mail:** info@r7-group.com

Management company R7 Group is part of IPT Group of companies. R7 Group manages commercial real estate properties since 2008. The company portfolio comprises more than 500 thousand sq.m. in 22 Russian cities. R7 Group holds an international certificate ISO 9001 and all licences and permits to deliver professional services, including licence of RF Ministry for Civil Defence, Emergency Situation and Mitigation of Natural Disaster Consequences.

One of the projects under the company management is the Northern Tower, A-class business center. The Northern Tower is the only green building in the business cluster Moscow City, it has been awarded BREEAM certificate multiple times. The business center is also a winner of XII National stage of the international competition FIABCI PRIX D'EXCELLENCE, nomination: Sustainable development and energy efficiency.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
MINISTRY OF CONSTRUCTION, HOUSING
AND UTILITIES OF KALUGA OBLAST

Адрес: 248000, г. Калуга, 2й Красноармейский переулок, д. 2а

Телефон: +7(4842) 56-27-56

Сайт: admoblkaluga.ru/main/ **E-mail:** depenerg@adm.kaluga.ru

В последние годы строительный комплекс демонстрирует опережающий рост по сравнению с другими секторами экономики, как в целом по стране, так и в Калужской области. В 2016 году в регионе было построено 737 тысяч квадратных метров нового жилья. В текущем году государственной программой определен план в размере 720 тысяч квадратных метров. Однако есть все предпосылки для превышения плановых показателей – предполагается сдать в эксплуатацию 800 тысяч метров.

Основное жилищное строительство в этом году ведется в Калуге, Обнинске, Боровском районе. Продолжается возведение таких крупных микрорайонов как «Кошелев-проект», «Веснушки», «Малиновка», «Заовражье». Благодаря недорогим квартирам, многие калужане смогли решить квартирный вопрос.

Новые кварталы проектируются и возводятся, с учетом потребностей и запросов людей – помимо жилых домов, строятся школы, детские сады, спортивные объекты, учреждения культуры и здравоохранения.

В начале этого года в Калуге распахнула двери перед учениками, одна из крупнейших в России и самая большая в области, общеобразовательная школа на 1 360 мест. В текущем году начато строительство еще двух школ на 1 000 мест.

В прошлом году в регионе было введено в эксплуатацию большое количество социальных объектов. Среди них следует выделить учреждения здравоохранения: поликлиника в Балабанове (ввод в эксплуатацию 02.06.2016) и перинатальный центр в Калуге (ввод в эксплуатацию 08.2016).

В декабре 2016 года Калужская область стала первым субъектом в центральной России, на территории которого распахнул двери современный инновационный культурный центр





ОБЪЕДИНЕННАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ

АО «ОБЪЕДИНЕННАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»
JSC UNITED ENERGY COMPANY

Адрес: 115035, Москва, Раушская набережная, д.8

Телефон: +7 (495) 657-91-01 **Факс:** +7 (495) 664-70-01

Сайт: uneco.ru **E-mail:** info@uneco.ru

АО «Объединенная энергетическая компания» занимается развитием, эксплуатацией и реконструкцией принадлежащих городу Москве электрических сетей.

Компания обеспечивает передачу и распределение электроэнергии, осуществляет технологическое присоединение потребителей, ведет строительство новых сетей.

Имущественный комплекс Компании включает 25 питающих центров, более 3,4 тыс. трансформаторных подстанций и более 35 тыс. км линий электропередачи всех классов напряжения, что составляет порядка 25 % от всего электросетевого хозяйства Москвы.

Приоритетным проектом в инвестиционной программе АО «ОЭК» является создание разветвленной электрической сети напряжением 20 кВ, а также строительство новых питающих центров 220 кВ. С 1 января 2015 года, по решению Правительства Москвы, ОАО «ОЭК» приняло от ГУП «Моссвет» функции по эксплуатации объектов наружного освещения улиц, магистралей, площадей, пешеходных переходов и транспортных тоннелей, объектов социальной сферы, а также архитектурно-художественного освещения Москвы.

Adress: 8, Raushskaya naberezhnaya, Moscow,Russia,115035

Phone: +7 (495) 657-91-01 **Fax:** +7 (495) 664-70-01

Website: uneco.ru **E-mail:** info@uneco.ru

United Energy Company manages Moscow electricity distribution assets, builds and upgrades the city's main electricity networks.

Uneco transports and distributions electricity connects new customers and builds new substations.

Uneco's facilities include 25 high-voltage main substations, over 3,4 thousand transformer substations and over 35 thousand kilometers of cable power lines. We own about 25 percent of Moscow electricity distribution assets.

Our investment priority is building a 20 kW backbone network and construction of new 220 kW main substations. From January 1, 2015, UEC has got Mossvet's operating functions of outdoor lighting of streets, roads, squares, crosswalks, road tunnels and social facilities as well as architectural lighting design of Moscow buildings by resolution of the Moscow City Government.

LÂLDEĞERLEME



"Gerçek Degerin Teminatı"

LAL REAL ESTATE APPRAISAL

LAL REAL ESTATE APPRAISAL

Адрес: Турция, Анкара, 06510

Телефон: 0090 312 236 26 10 **Факс:** 0090 312 236 26 80

Сайт: laldegerleme.com.tr **E-mail:** laldegerleme@laldegerleme.com.tr

Компания Lal Real Estate Appraisal основана в 1996 году. Lal Real Estate Appraisal оказывают услуги по оценке недвижимости и оборудования, консалтингу и городскому обновлению на территории Турции, а также на международном уровне. Отделения компании расположены в следующих городах Турции: Стамбул, Измир, Эскишехир, Анталья, Шанлыурфа, Конья, Бурса, Мерсин, главный офис находится в Анкаре.

Lal Real Estate Appraisal предоставляет услуги по независимой и объективной отчетности в соответствии с международными стандартами для частных лиц, компаний, местных и международных банков, инвестиционных партнерств в сфере недвижимости, девелоперских компаний, юридических фирм, финансовых компаний, компаний по страхованию, муниципалитетов, независимых аудиторских компаний, компаний, предоставляющих посреднические услуги, ассоциаций, а также компаний, которые подчиняются законодательству Правления рынка капиталов Турции (CMB).

Adress: Turkey, Ankara, 06510

Phone: 0090 312 236 26 10 **Fax:** 0090 312 236 26 80

Website: laldegerleme.com.tr **E-mail:** laldegerleme@laldegerleme.com.tr

Lal Real Estate Appraisal was established in 1996. Today, It is serving real estate and machinery appraisal, consultancy and urban renewal throughout Turkey and foreign countries with its headquarters in Ankara, branches in İstanbul, İzmir, Eskişehir, Antalya, Şanlıurfa, Konya, Hatay, Bursa, Mersin ve Adana and its contracted appraisers existing everywhere in the country.

It provides independent and objective reporting services recognized in accordance with international standards to persons, public organizations, domestic and foreign banks, domestic and foreign companies, real estate investment partnerships, real estate development companies, law offices, financial leasing companies, insurance and reinsurance companies, municipalities, independent auditing companies, intermediary institutions, associations and especially to the companies which are governed by the CMB legislation with its experience in the sector.



**ISTANBUL
CHAMBER OF
COMMERCE**

— 1882 —

**ТОРГОВАЯ ПАЛАТА СТАМБУЛА
ПОЧЕТНЫЙ ГОСТЬ ФОРУМА PROESTATE
ISTANBUL CHAMBER OF COMMERCE
PROESTATE GUEST OF HONOR**

Торговая палата Стамбула (ITO) является одним из крупнейших бизнес-объединений не только Турции, но и мира. Ее члены контролируют не менее 46 % экономики Турции. В составе делегации на PROESTATE руководители крупнейших компаний, представляющих отрасль строительства и недвижимости Турции, члены Генеральной Ассамблеи ITO.

+7 (495) 651-61-05
pro-conference.ru

22-24 НОЯБРЯ
2017



ЛОНДОН

БИЗНЕС-ТУР В ВЕЛИКОБРИТАНИЮ

организатор:



оператор:



при поддержке:

