

ОШИБКИ МАРКЕТИНГА ДЕВЕЛОПЕРОВ

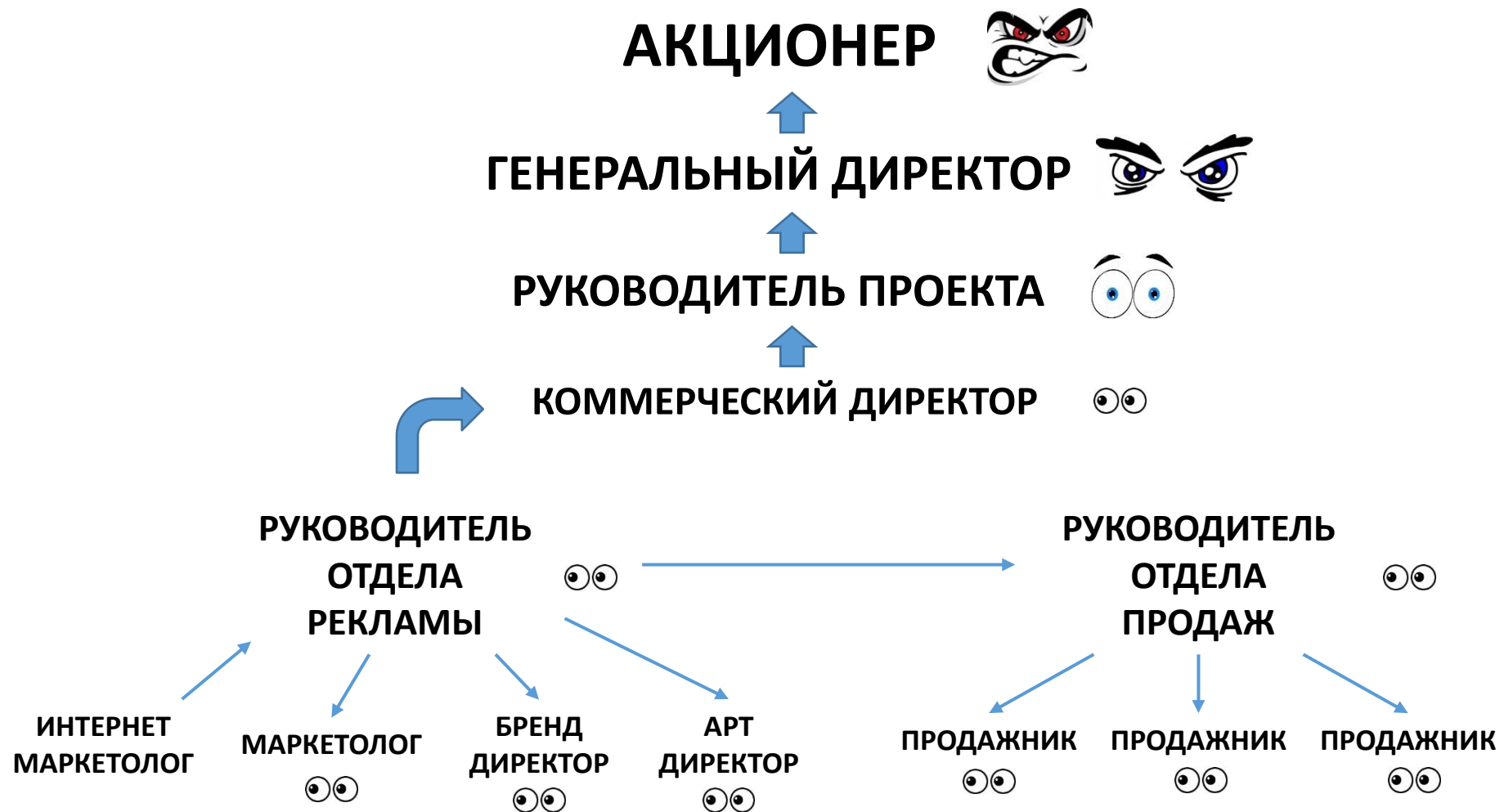
Максим Жучков

Digital Director
Central Properties

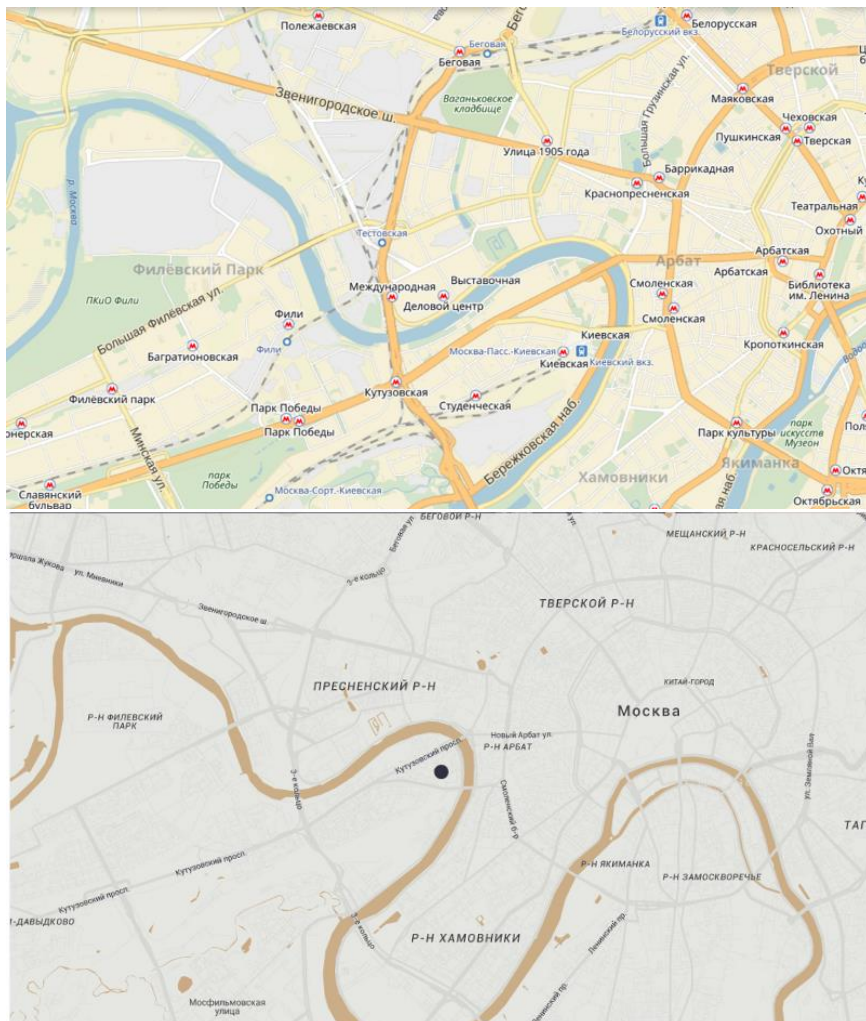
+79265724000

ОШИБКИ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

НУЖНО БОЛЬШЕ СОГЛАСУЮЩИХ!



БРЕНДБУК VS USABILITY



ОШИБКИ КРІ

КРІ - КОЛИЧЕСТВО ИЛИ СТОИМОСТЬ ЗВОНКА



ОШИБКИ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

О ПРОЕКТЕ

ВЫБОР ПОМЕЩЕНИЙ

ИНФРАСТРУКТУРА

маяк

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА

НОВОСТИ

КОНТАКТЫ

ПОДБОР ПО ПАРАМЕТРАМ

Секция

Этаж

Комнат

Площадь ↑

Цена

Планировка

15

37

1

34.72

Звоните

Показать

Купить квартиру в Маяк

Надежный

https://www.cian.ru/cat.php?deal_type=sale&engine_version=2&from_developer=1&newobject%5B0%5D=6116&offer_type=flat

Купить

Квартиру в новостройке

Комнат

Ещё фильтры

Цена: от до за всё

С фото

Московская область

Карта

Город, адрес, метро, район, шоссе или ЖК

ПОКАЗАТЬ ОБЪЕКТЫ

От застройщиков

ЖК «Маяк»

ОЧИСТИТЬ

Подробнее

От застройщика

12 часов назад

Речной вокзал

20 мин на транспорте

ЖК «Маяк»

Московская область, Химки

городской округ, Химки, м. Речной вокзал, район Левобережный, ул. Кудрявцева, 10

4,27 млн. руб.

116 099 руб. за м²

214-ФЗ

Банк МКБ

Рассчитать ипотеку

1-комнатная

монолитный новостройка

сдача ГК: 2 кв. 2019 года

37 м²

13 этаж из 40

нет балкона

лифт грузовой

+7 495 134-69...

МАЯК

PRO

Подробнее

От застройщика

вчера

Подробнее

От застройщика

вчера

Речной вокзал

20 мин на транспорте

ЖК «Маяк»

Московская область, Химки

городской округ, Химки, м. Речной вокзал, район Левобережный, ул. Кудрявцева, 10

4,47 млн. руб.

116 099 руб. за м²

214-ФЗ

Банк МКБ

Рассчитать ипотеку

1-комнатная

монолитный новостройка

сдача ГК: 2 кв. 2019 года

39 м²

10 этаж из 40

нет балкона

лифт грузовой

+7 495 134-69...

МАЯК

PRO

Подробнее

От застройщика

вчера

15

31

1

35.38

Звоните

Показать

15

22

1

35.38

Звоните

Показать

15

24

1

35.38

Звоните

Показать

ВЫ ОШИБАЕТЕСЬ, ЕСЛИ

ЗАНИМАЕТЕСЬ ПРОГНОЗИРОВАНИЕМ ЗВОНКОВ



ФАКТОРЫ ВЛИЯНИЯ НА ЛЮБОЙ ЭТАП ВОРОНКИ

ПРОДУКТ ЦЕНА УТП

КРЕАТИВ СЕЗОН ТАРГЕТИНГ

БЮДЖЕТ ОСТАТКИ АКЦИИ

МЕДИАМИКС СТАДИЯ ГОТОВНОСТИ

И ДР.

КОНКУРЕНТЫ САЙТ

КУРСЫ ВАЛЮТ МОТИВАЦИЯ НЕПОЛАДКИ

ПОГОДА РАСПОЛОЖЕНИЕ ОФИСА

ВЫ ОШИБАЕТЕСЬ, ЕСЛИ

ДУМАЕТЕ, ЧТО ВСЕ ВАШИ ДЕНЬГИ ИДУТ НА РЕКЛАМУ

в допнике и по актам

1 000 000 руб. на Google AdWords

в системе аналитики

770 000 руб.

арифметика

$770\,000 * 1,18 * 1,1 = 999\,460$ руб.

+

ПРОДАКШН

+

КРІ

+

ПО



ВЫ ОШИБАЕТЕСЬ, ЕСЛИ

ОЦЕНИВАЕТЕ ЭФФЕКТИВНОСТЬ РАДИО/ТВ ПО ПОДМЕННОМУ НОМЕРУ



ВЫ ОШИБАЕТЕСЬ, ЕСЛИ

ОРИЕНТИРУЕТЕСЬ НА «ПИК»

!

КАКУПИКА



**Навязчивое стремление повторять
все за лидером рынка со своим
крошечным бюджетом.**

СПАСИБО!

Максим Жучков

Digital Director

+79265724000

zhuchkov@c-p.ru

