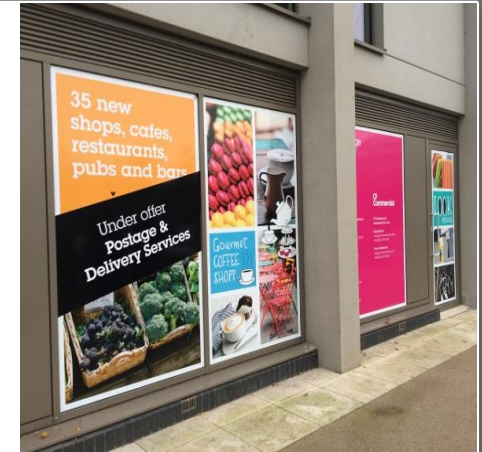
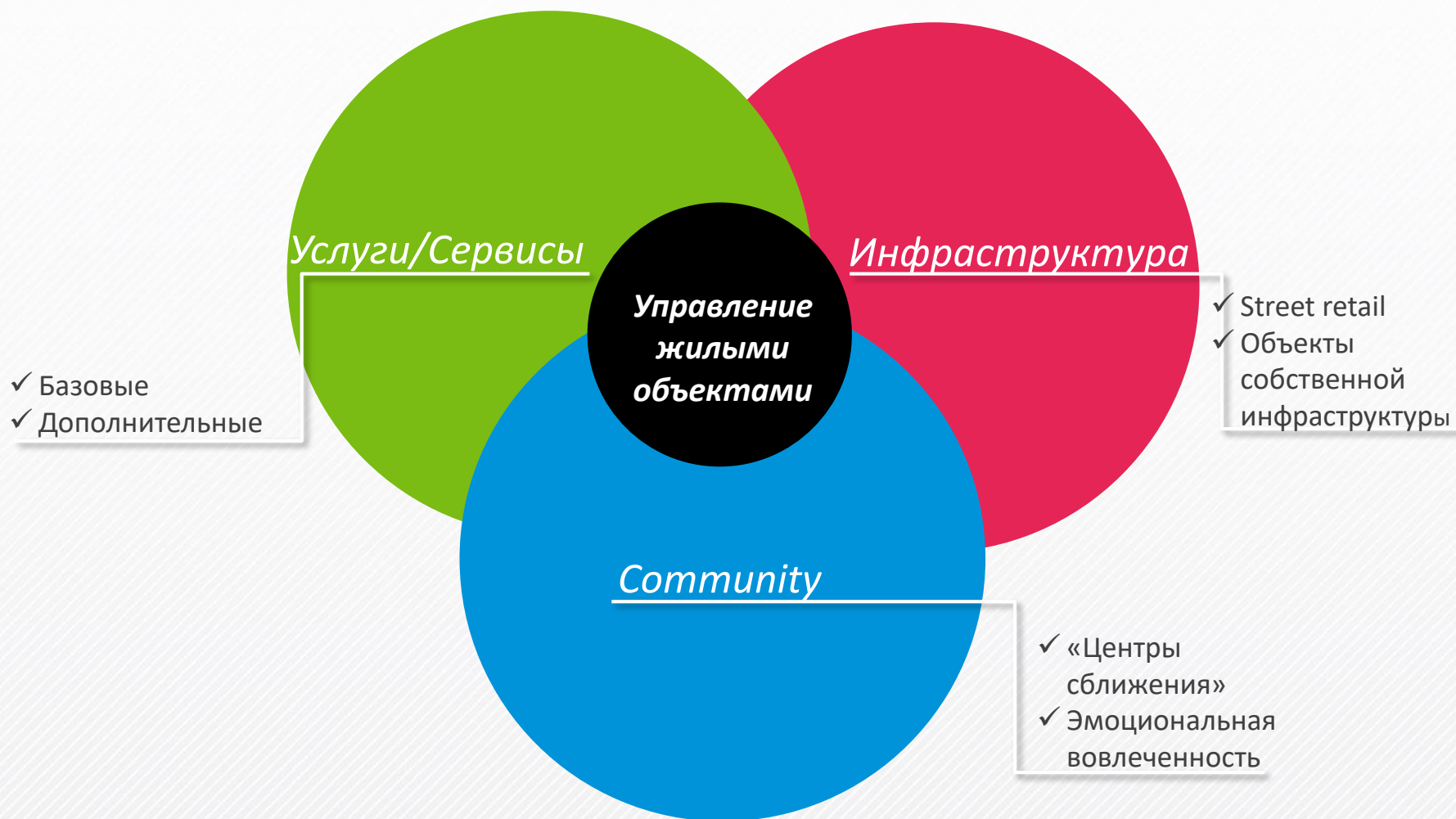




ЖК SREDA

БОЛЬШЕ, ЧЕМ ДЕВЕЛОПМЕНТ

Формирование управления жилыми объектами



Обслуживание жилых комплексов



Единый Центр Услуг

СЕРВИСЫ

- единый контакт-центр
- управление счетами
- управление услугами
- пост-продажное обслуживание

*Управляющие компании
на объектах*

БАЗОВЫЕ УСЛУГИ

- техническая эксплуатация
 - клининг
- благоустройство
- безопасность
- управление ЖК

Концепция инфраструктуры первых этажей ЖК SREDA



УДОБНАЯ SREDA

- Продукты
- Услуги



ПРИЯТНАЯ SREDA

- Самореализация
- Творчество
- Образование

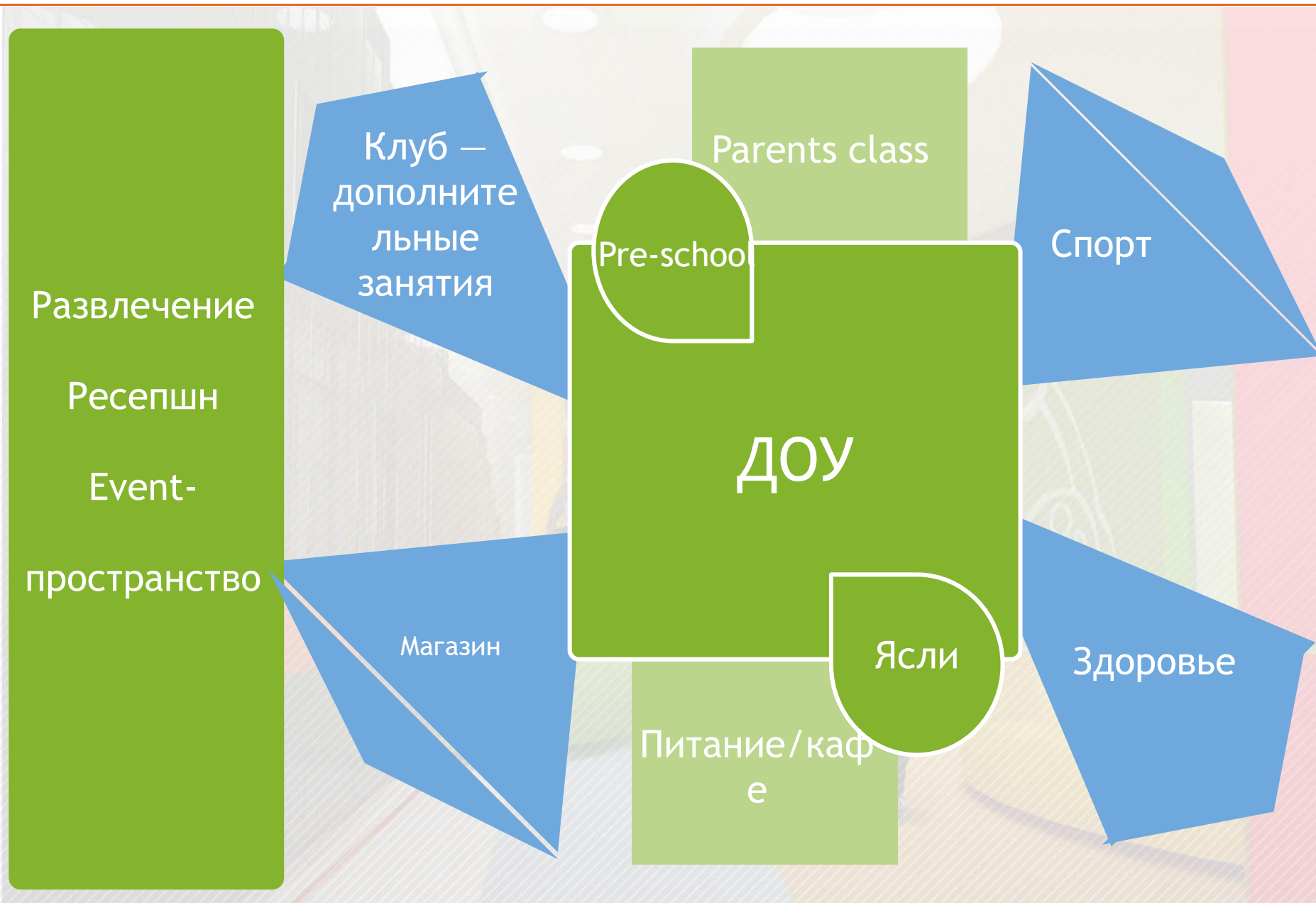


СВОБОДНАЯ SREDA

- Красота
- Здоровье
- Спорт
- Отдых



Раскрытие потенциала социальных объектов



Раскрытие потенциала социальных объектов



Детское пространство. Как это может быть:



Театр. Медиатека.
Полноценная
кухня для детей.

Развлекательный
уголок,
художественная,
мастерская.



Цели и задачи кластера в проекте SREDA



Цели

- Создать конкурентное преимущество для жилого комплекса SREDA
- Вывести проект кластера на самоокупаемость

Задачи

- Сформировать спортивно-образовательный кластер на карте района
- Привлечь дополнительный интерес потенциальных арендаторов и покупателей жилого комплекса к проекту SREDA
- Разработать и внедрить эффективную бизнес-модель кластера

Идеология проекта кластера в проекте SREDA



Идеология

Строения 25 и 26 и прилегающую к ним территорию преобразовать в спортивно – образовательный кластер. При объединении представителей, работающих в смежных сферах возможно создать среду с неповторимым стилем, сформировать действительно интересное сообщество, новое, привлекательное и уникальное пространство в Москве, а также «нестандартную» бизнес-среду.

Направления развития:

- спорт, здоровый образ жизни
- детское творчество и развивающий центр
- арт-пространство, коворкинг, дизайн, мастер-классы, выставки
- роспись, скульптура, световые решения, интеграция видео и аудио решений
- наука, техника, инновации
- театр, киноиндустрия
- образовательные проекты, классы, лектории
- общественные городские мероприятия и фестивали

