



**FORUM**  
GROUP



Собственные  
земельные  
участки

433 Га



Коммерческая  
недвижимость



Жилая  
недвижимость



Недвижимость  
в управлении

Активы компании  
480 818 000 €  
по состоянию на 31.12.2015 г.

## Торговая



Лучший торговый центр RCSC 2016  
Лучший новый торговый центр RCSC 2014  
Лучший девелоперский проект RCSC 2014  
Сертификат соответствия высоким стандартам RCSC 2013 г.

ТРЦ «Радуга Парк»

## Элитная



«LUXURY LIFESTYLE AWARDS» 2013

Клубный дом «Тихвинь»

## Эконом



Жилой район «Солнечный»

## Офисная



Первый офис класса А в Екатеринбурге

Ритейл

LOUIS VUITTON

Dior

Cartier



BRUNELLO CUCINELLI

Van Cleef & Arpels



Финансы  
и аудит



Архитектура  
и дизайн





362 Га – общая площадь

60 Га – ритейл-парк. Аутлет.

2,5 млн м<sup>2</sup> – жилая площадь

85 тыс. жителей

7,5 млрд руб. –  
общий объем инвестиций



Внутри ЕКАД

15 минут до центра

Общественный транспорт

Городская инфраструктура

Экологически чистая зона

# Принцип освоения — лэнд девелопмент



Маркетинговая  
стратегия района

Урбанистическая  
модель

Архитектурно-  
градостроительная  
концепция

Социально-бытовая  
инфраструктура

Комплексная  
безопасность

Удобная система  
паркования

Система  
благоустройства и  
озеленения

Единая система  
управления районом



Архитектурная  
концепция

Благоустройство  
двора

Интерьерные и  
планировочные  
решения

Ценовая  
политика



Первая очередь освоения

Социальная инфраструктура

Система озеленения и благоустройства

Коммерческая застройка первых этажей

Транспортная инфраструктура.  
Система паркования

Инженерная инфраструктура

# Входит в программу развития доступного жилья Свердловской области.



# Схема привлечения партнеров в проект





Воробьев Сергей  
Павлович

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Благодарю  
за внимание!