



ВТБ

ДЕВЕЛОПМЕНТ

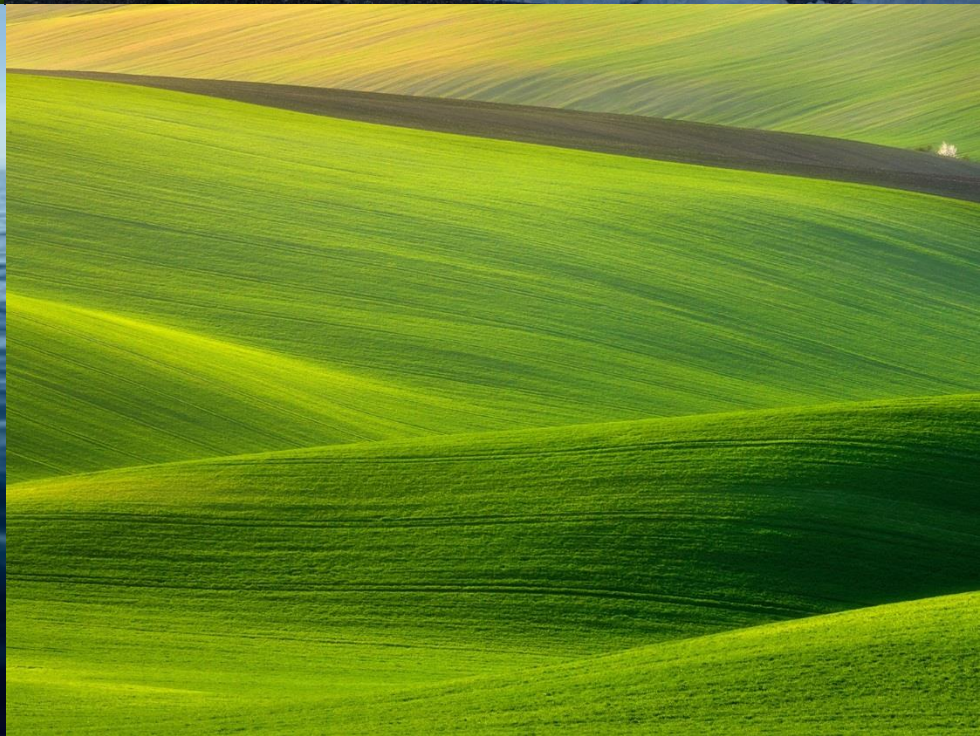
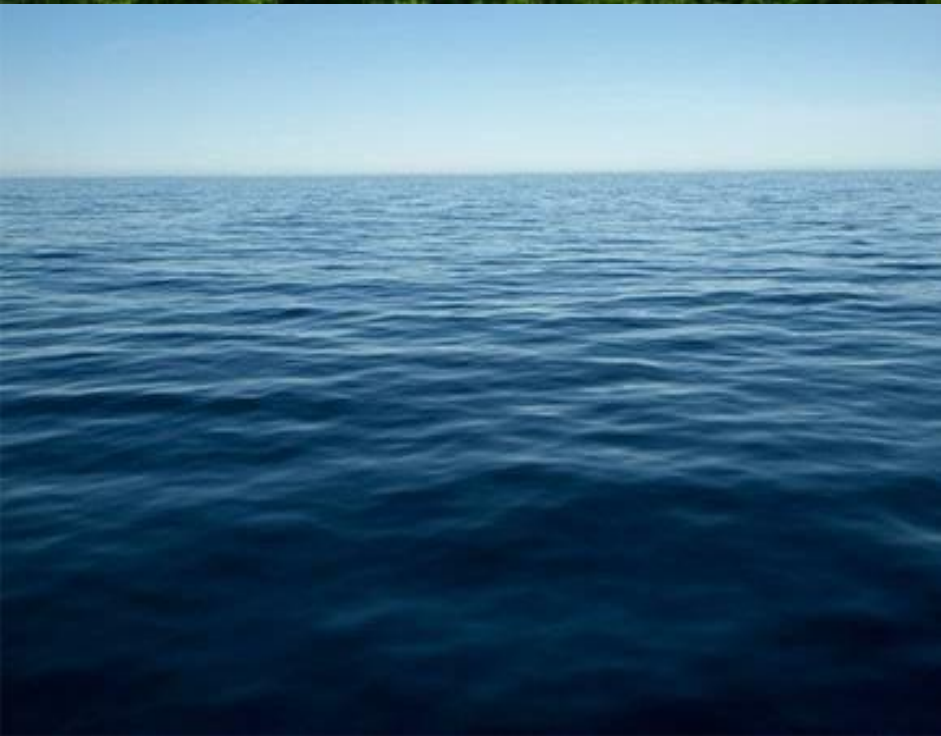
ГОРОД ДЛЯ ЖИЗНИ: НОВАЯ РЕАЛЬНОСТЬ

PROESTATE

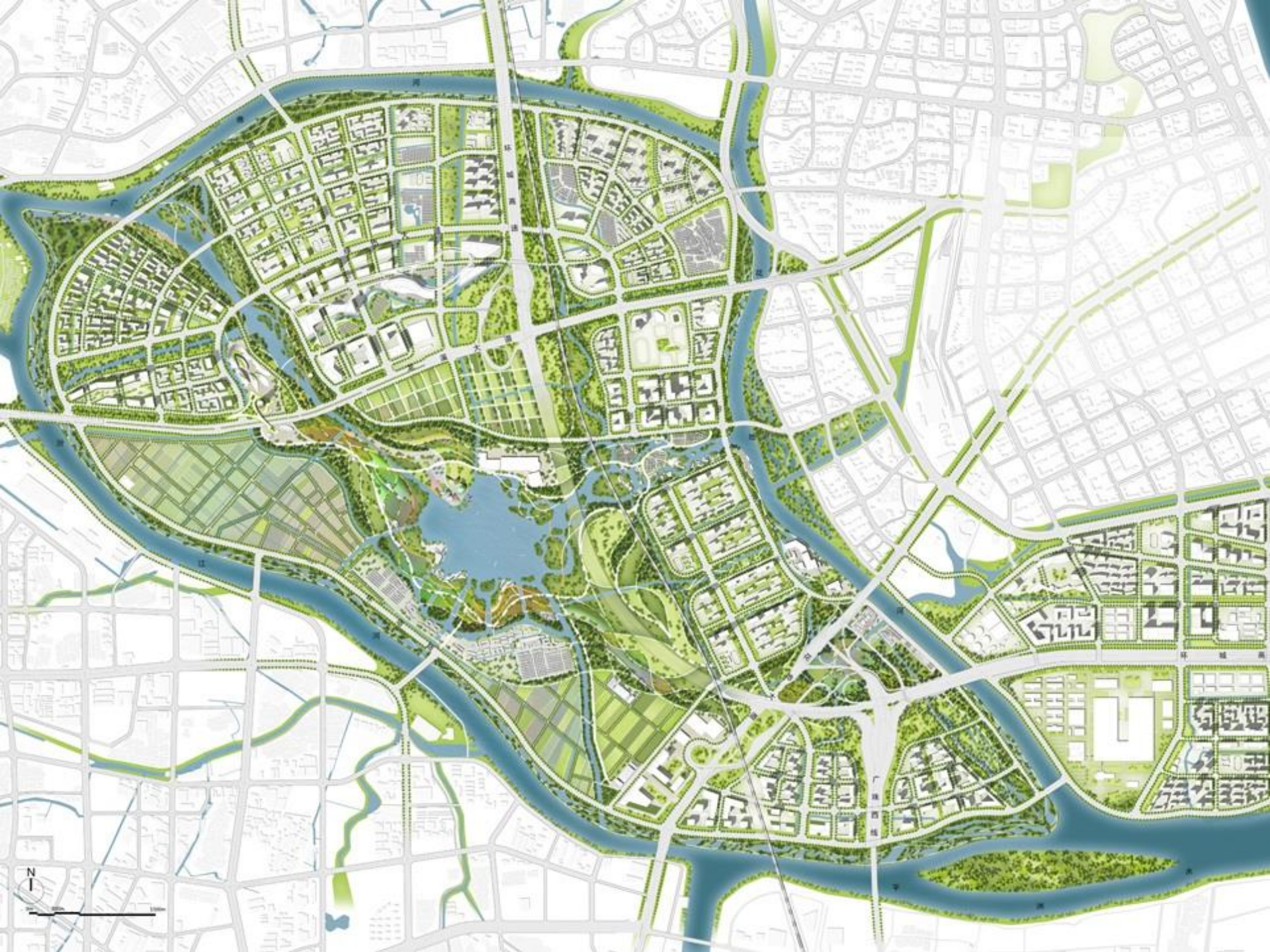
Российский девелопмент – ориентиры развития

14 сентября 2016







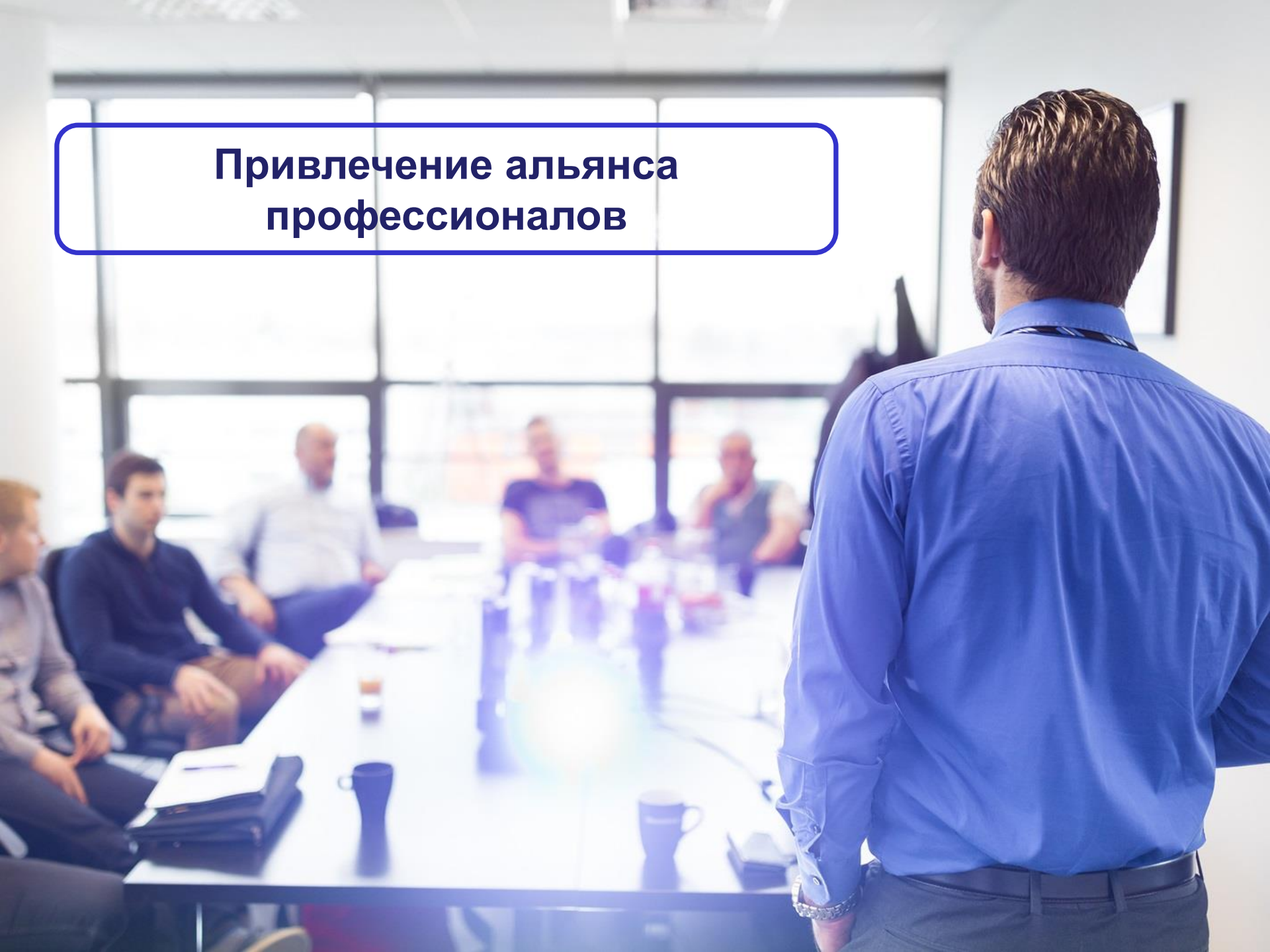


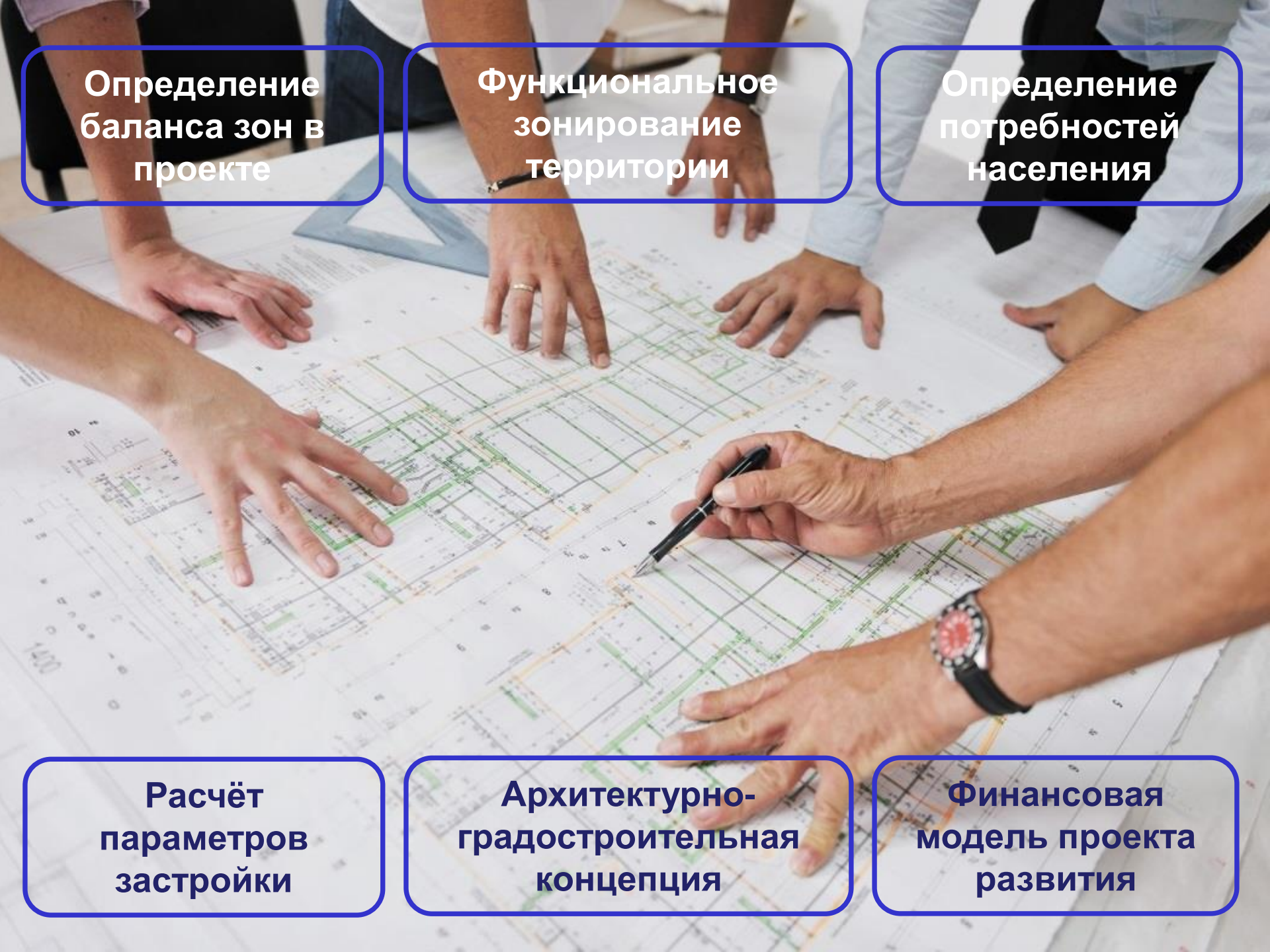






Привлечение альянса профессионалов



A group of people's hands are visible, pointing at a large architectural site plan spread out on a table. The plan shows a grid of streets and building footprints, with some areas highlighted in green and orange. One person is holding a black pen, ready to write on the plan. The background is slightly blurred, showing more people and the interior of a meeting room.

**Определение
баланса зон в
проекте**

**Функциональное
зонирование
территории**

**Определение
потребностей
населения**

**Расчёт
параметров
застройки**

**Архитектурно-
градостроительная
концепция**

**Финансовая
модель проекта
развития**



РЕЗУЛЬТАТ

- ❖ Наличие концепции и разработанного ППТ для всей территории
- ❖ Возможность продавать участки более мелкими лотами по более высокой цене
- ❖ Соблюдение интересов горожан в части социальной инфраструктуры и общественных пространств
- ❖ Гибкость при строительстве объектов дорожно-транспортной и инженерной инфраструктуры за счёт средств бюджета

СЧАСТЛИВОЕ БУДУЩЕЕ В НАШИХ РУКАХ!

