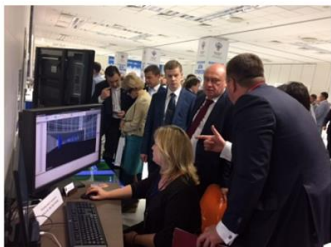


«BIM как инструмент экономии ресурсов. Примеры
использования в строящихся и существующих зданиях.
Гай Имз, представитель IES Ltd в СНГ

[Главная страница](#) > [Пресс-центр](#) > Дорожную карту внедрения BIM-технологий в области строительства планируется разработать до конца года



5 августа 2015, 15:20 НОВОСТИ

Дорожную карту внедрения BIM-технологий в области строительства планируется разработать до конца года



19 января 2016, 13:10 НОВОСТИ

[ПРОЕКТИРОВАНИЕ](#)

На обсуждение профессиональному сообществу представлены первые редакции национальных стандартов по BIM-технологиям

[Главная страница](#) > [Пресс-центр](#) > Применение BIM-технологий на строительство по госзаказу может стать обязательным в 2019 году



14 сентября 2016, 14:15 НОВОСТИ

[BIM, ТЕХНОЛОГИИ](#)

Применение BIM-технологий на строительство по госзаказу может стать обязательным в 2019 году

PROESTATE®

IES



You need to win
hearts and minds!



***“Son, we’ve been doing this for 30 years.
If there were a better way,
We would have had found it by now!”***



CabinetOffice

BIS

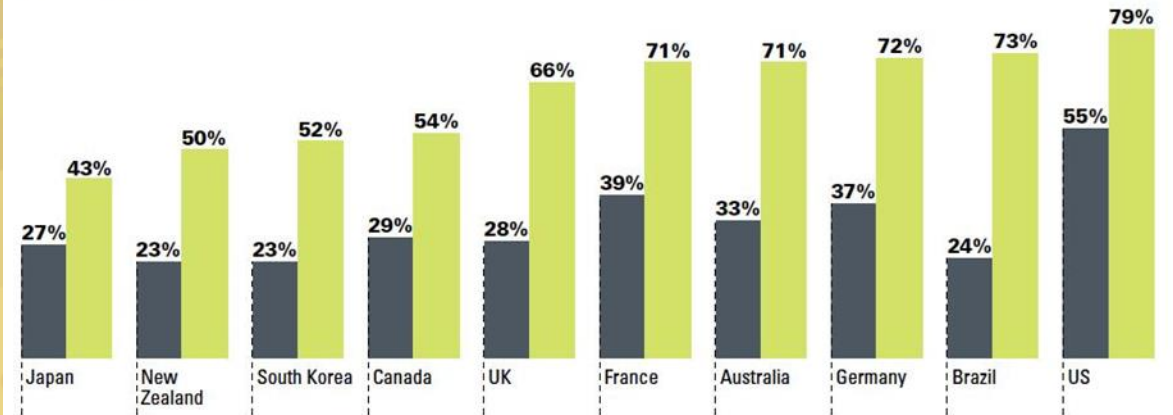
Department for Business
Innovation & Skills

IES

Percentage of Contractors at High/Very High BIM Implementation Levels (By Country)

Source: McGraw Hill Construction, 2013

■ 2013 ■ 2015



BIM как инструмент экономии ресурсов: UK

Lower costs

33%

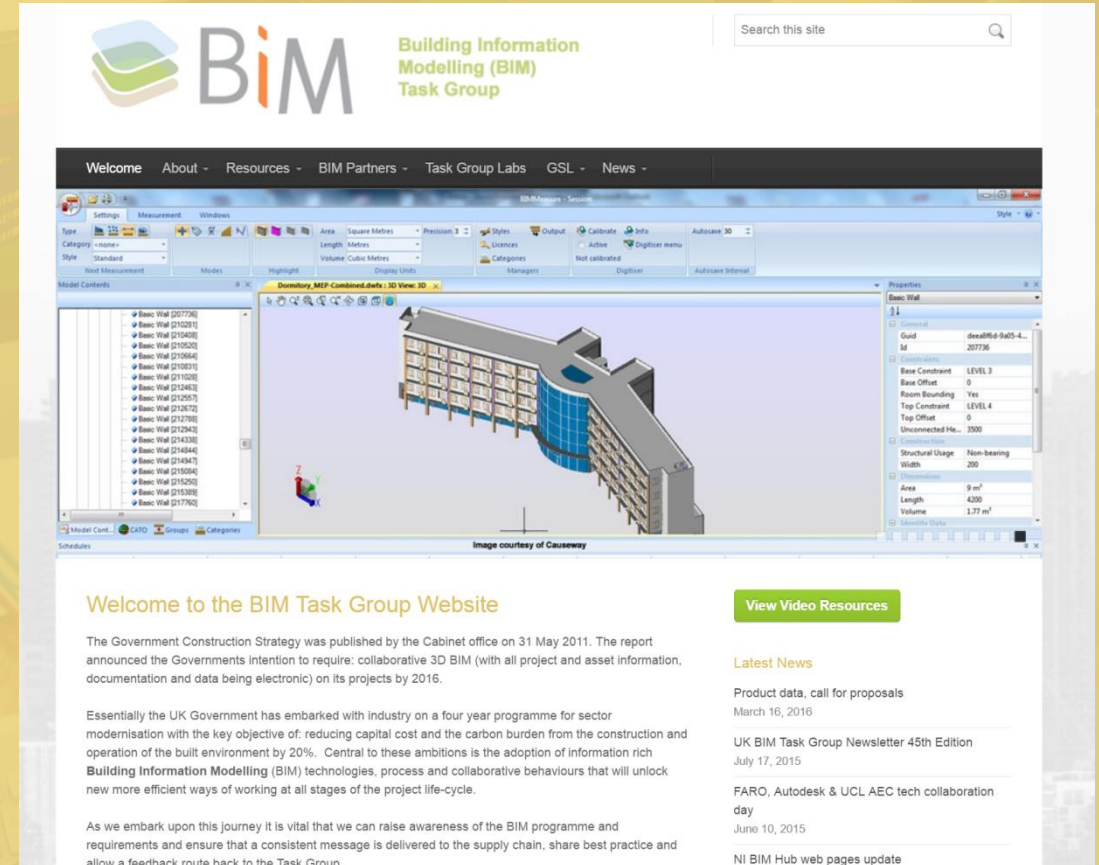
reduction in the initial cost of construction
and the whole life cost of built assets

Faster delivery

50%

reduction in the overall time, from inception to
completion, for newbuild and refurbished assets

IES



The screenshot shows the BIM Task Group Website. At the top, there is a logo for 'BiM Building Information Modelling (BIM) Task Group' and a search bar. Below the header is a navigation menu with links: Welcome, About, Resources, BIM Partners, Task Group Labs, GSL, and News. The main content area features a large image of a 3D architectural model of a building, with a sidebar on the left showing a list of 'Model Contents' and a 'Properties' panel on the right. Below the image, there is a section titled 'Welcome to the BIM Task Group Website' with text about the Government Construction Strategy and the UK BIM programme. To the right of this section is a 'View Video Resources' button. Further down, there is a 'Latest News' section with three news items: 'Product data, call for proposals' dated March 16, 2016; 'UK BIM Task Group Newsletter 45th Edition' dated July 17, 2015; and 'FARO, Autodesk & UCL AEC tech collaboration day' dated June 10, 2015. At the bottom right, there is a link to 'NI BIM Hub web pages update'.

Welcome to the BIM Task Group Website

The Government Construction Strategy was published by the Cabinet office on 31 May 2011. The report announced the Governments intention to require: collaborative 3D BIM (with all project and asset information, documentation and data being electronic) on its projects by 2016.

Essentially the UK Government has embarked with industry on a four year programme for sector modernisation with the key objective of: reducing capital cost and the carbon burden from the construction and operation of the built environment by 20%. Central to these ambitions is the adoption of information rich **Building Information Modelling (BIM)** technologies, process and collaborative behaviours that will unlock new more efficient ways of working at all stages of the project life-cycle.

As we embark upon this journey it is vital that we can raise awareness of the BIM programme and requirements and ensure that a consistent message is delivered to the supply chain, share best practice and allow a feedback route back to the Task Group.

View Video Resources

Latest News

- Product data, call for proposals
March 16, 2016
- UK BIM Task Group Newsletter 45th Edition
July 17, 2015
- FARO, Autodesk & UCL AEC tech collaboration day
June 10, 2015
- NI BIM Hub web pages update

<http://www.bimtaskgroup.org/>

A photograph of a modern skyscraper with a glass facade, reflecting the surrounding city. The building has a distinctive geometric design with triangular patterns. In the background, a construction site with a red crane is visible. A yellow semi-transparent banner with white text is overlaid across the middle of the image. The text is in Russian and reads 'BIM как инструмент экономии ресурсов'.

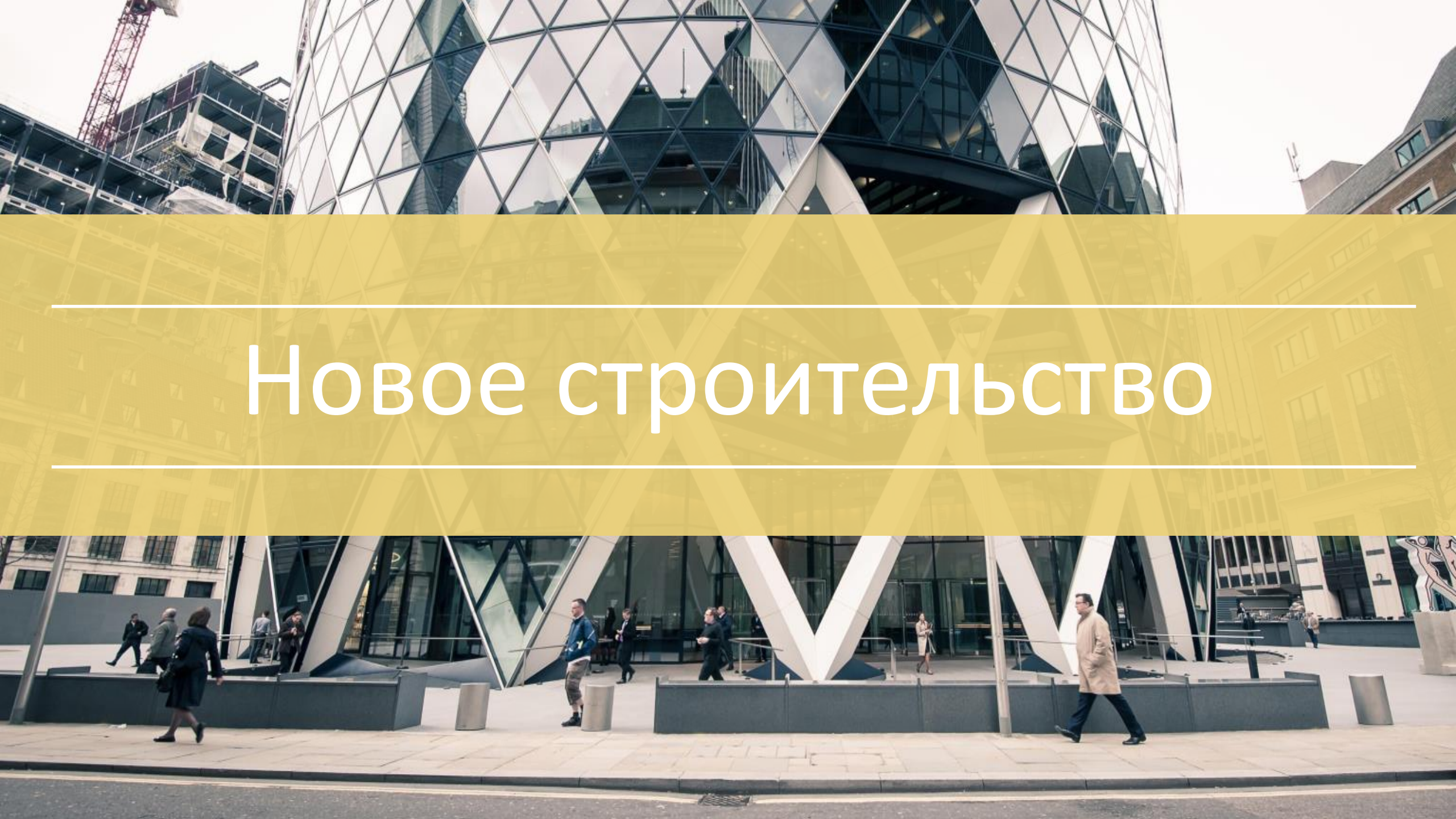
BIM как инструмент экономии ресурсов

BIM как инструмент экономии ресурсов

1. Новое строительство
Новый офис БЮРО ТЕХНИКИ на Обводном

2. Существующие здания
John Lewis

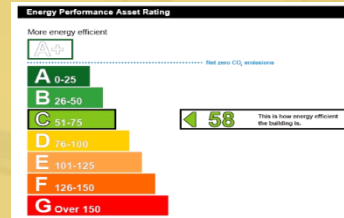
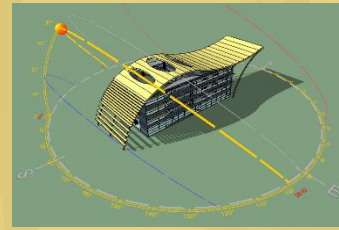
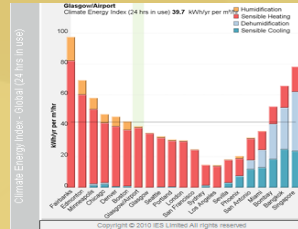




Новое строительство



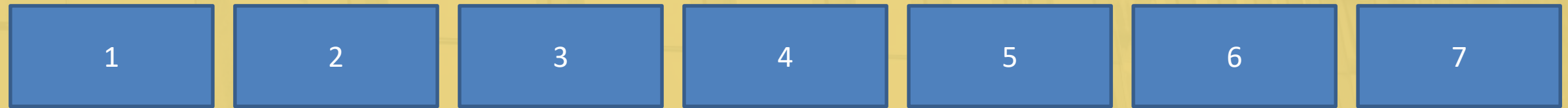
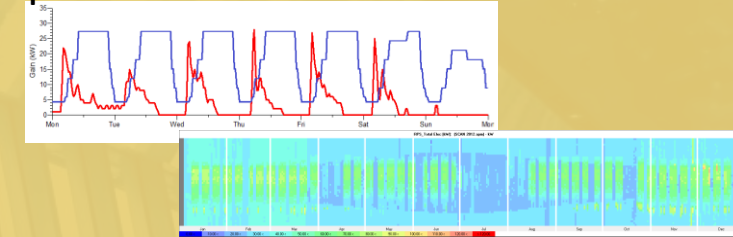
Site study



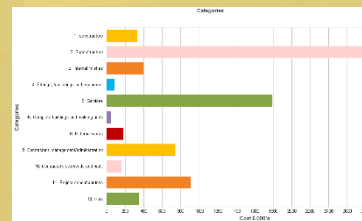
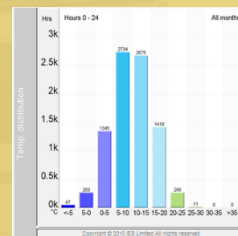
Compliance, Performance



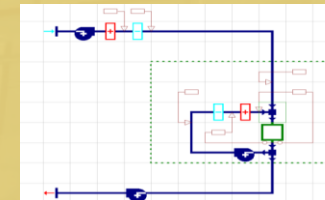
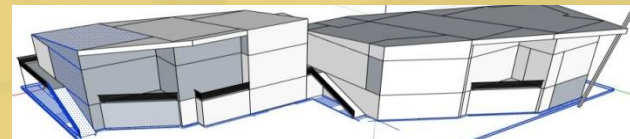
Optimising operational performance



LCC/LCA



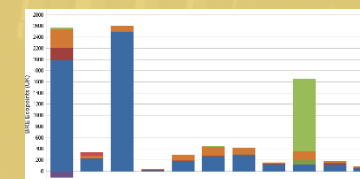
Optioneering



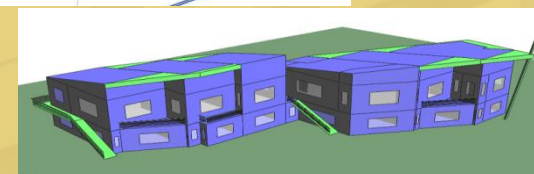
Systems design



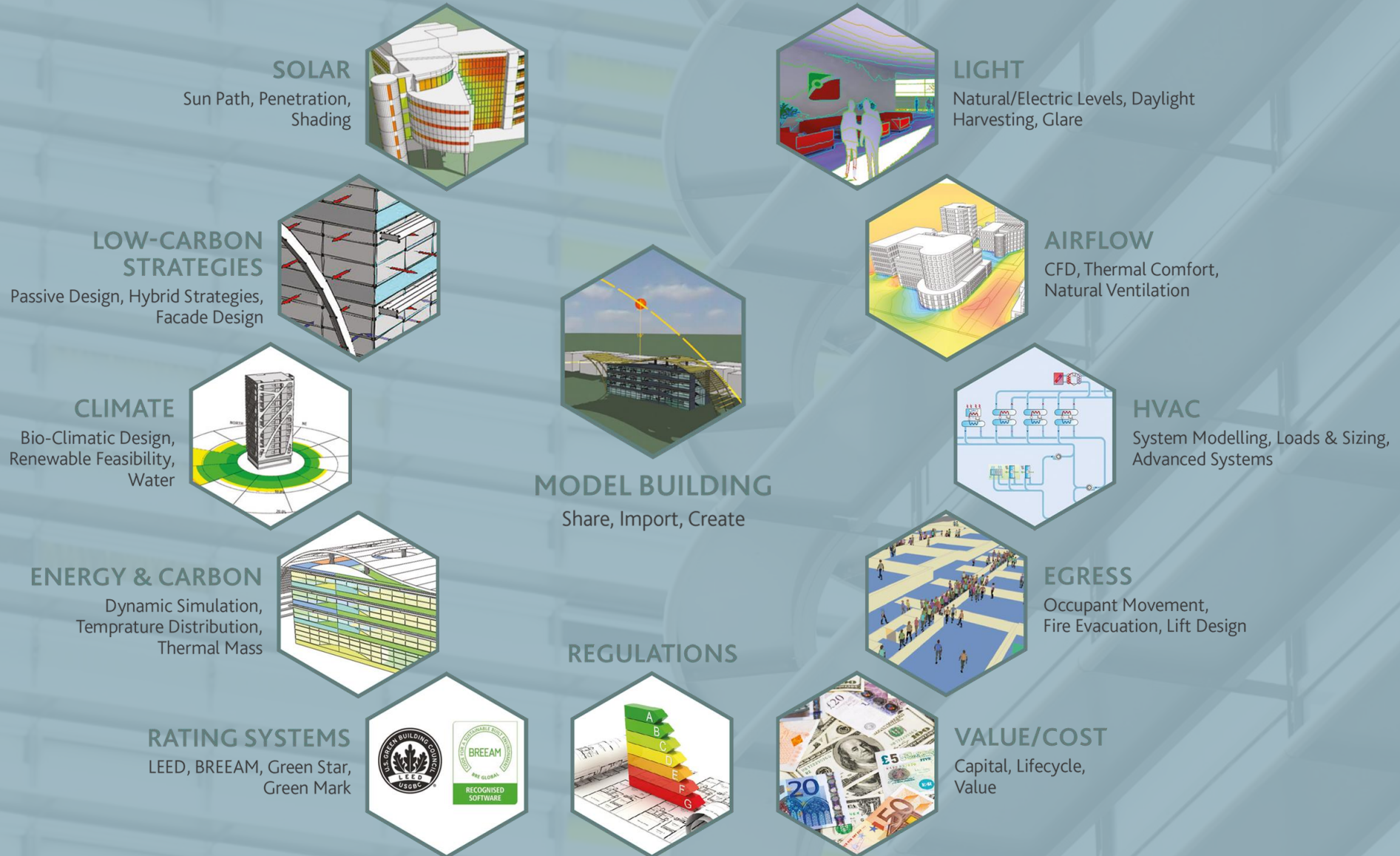
Ongoing feedback



Climate analysis



Виртуальная Среда



Некоторые методы и подходы информационного моделирования

- Сертификация (LEED, BREEAM, Зеленые Сертификаты)
- Проектирование и комплексное моделирование
- Моделирование дневного освещения
- Моделирование искусственного освещения
- Анализ солнечного затенения
- Моделирование возобновляемых источников энергии
- Компьютерное моделирование динамических потоков (CFD)
- 3D визуализация зданий и процессов
- Термический анализ
- Комфортность пребывания
- Анализ полного жизненного цикла (LCA и LCIA)
- Комплексная оценка экологической значимости
- Планирование экологически значимых проектов
- Подбор материалов
- Анализ энергопотребления
- Анализ выбросов парниковых газов
- Водопотребление
- Многое другое

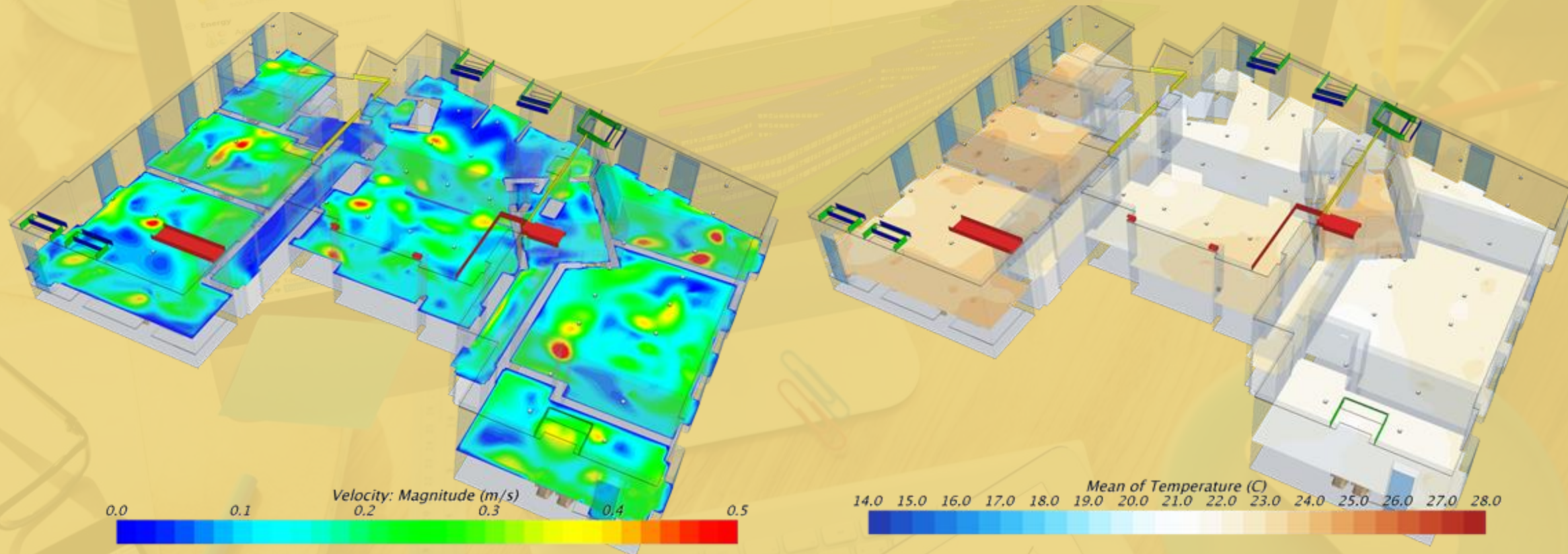


Новый офис БЮРО ТЕХНИКИ на Обводном

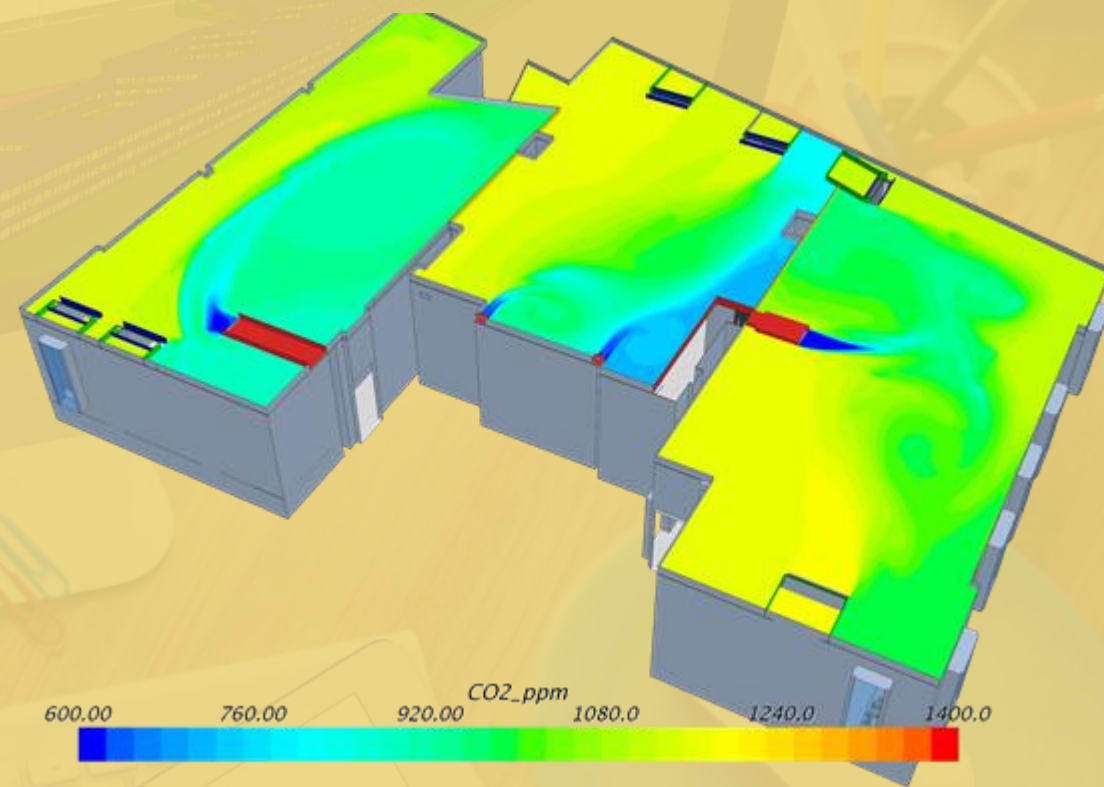
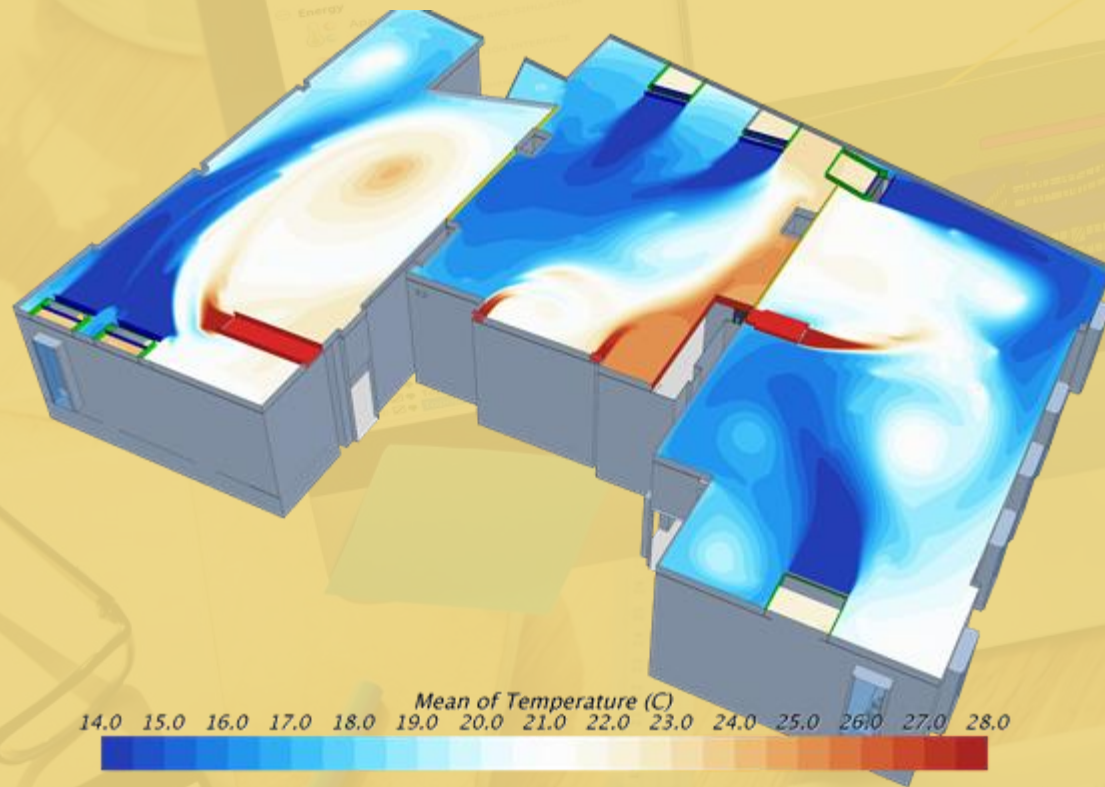


- Санкт-Петербург
- 1500 м²
- ведется сертификация по системам **LEED, BREEAM, GREEN ZOOM**; проводится энергомоделирование, CFD-моделирование
- общая годовая экономия энергии - **69%** в среднем по сравнению с решениями общих инженерных сетей
- годовая экономия затрат **47%**.

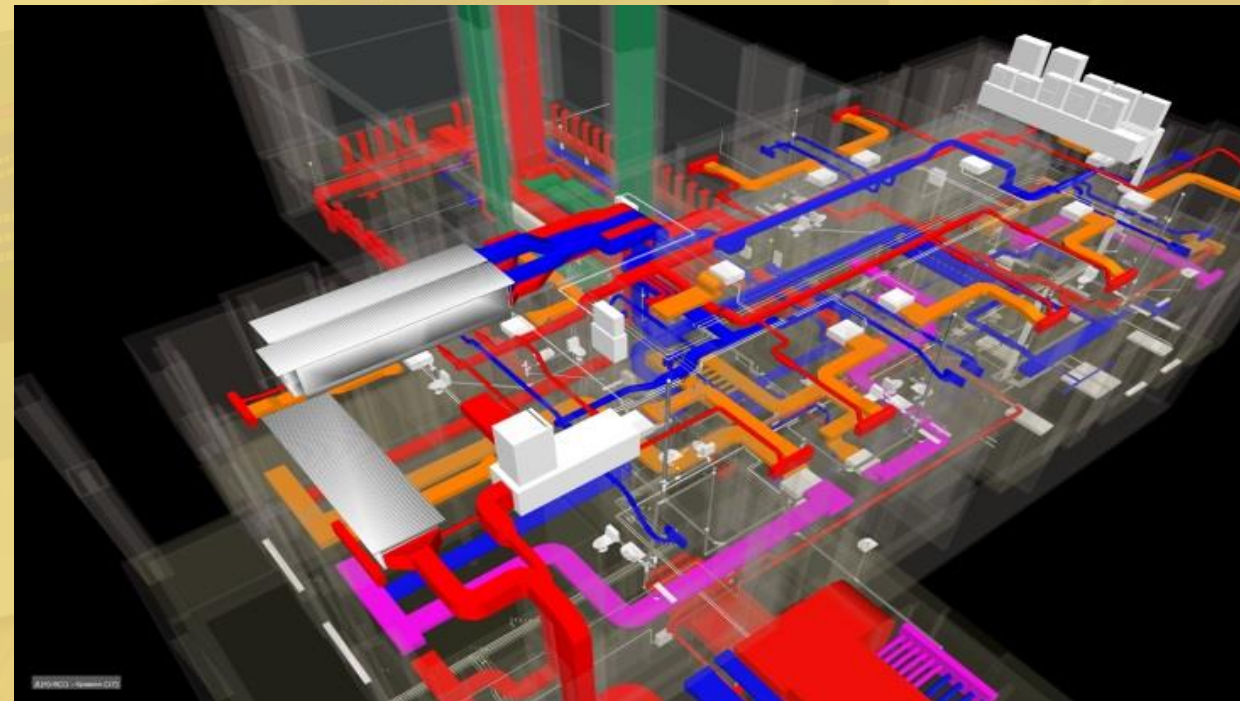
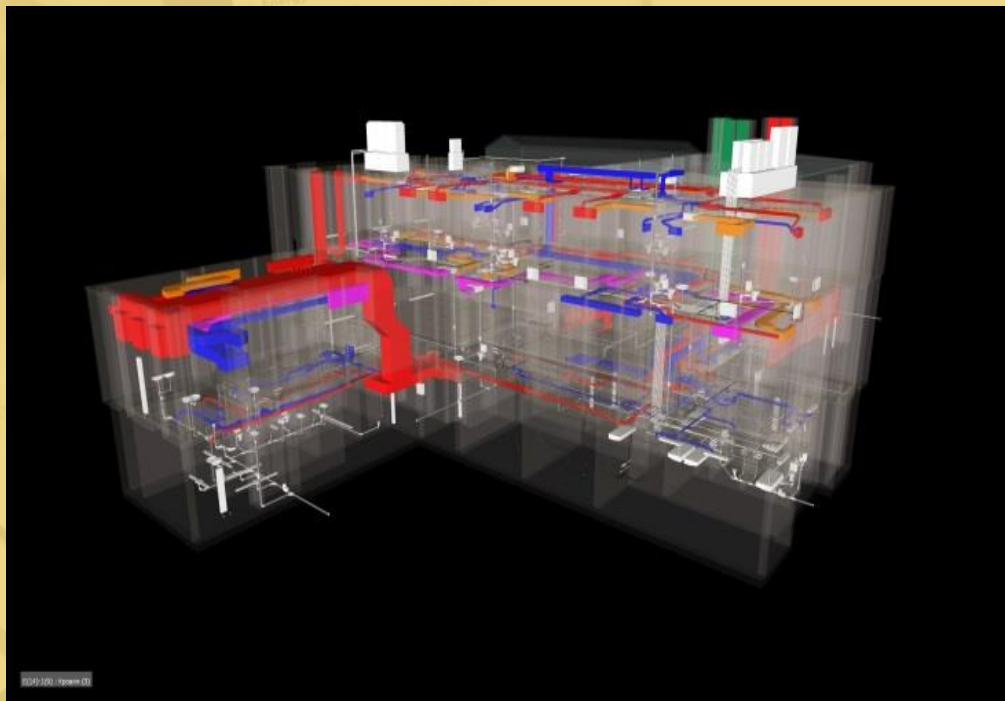
CFD моделирование



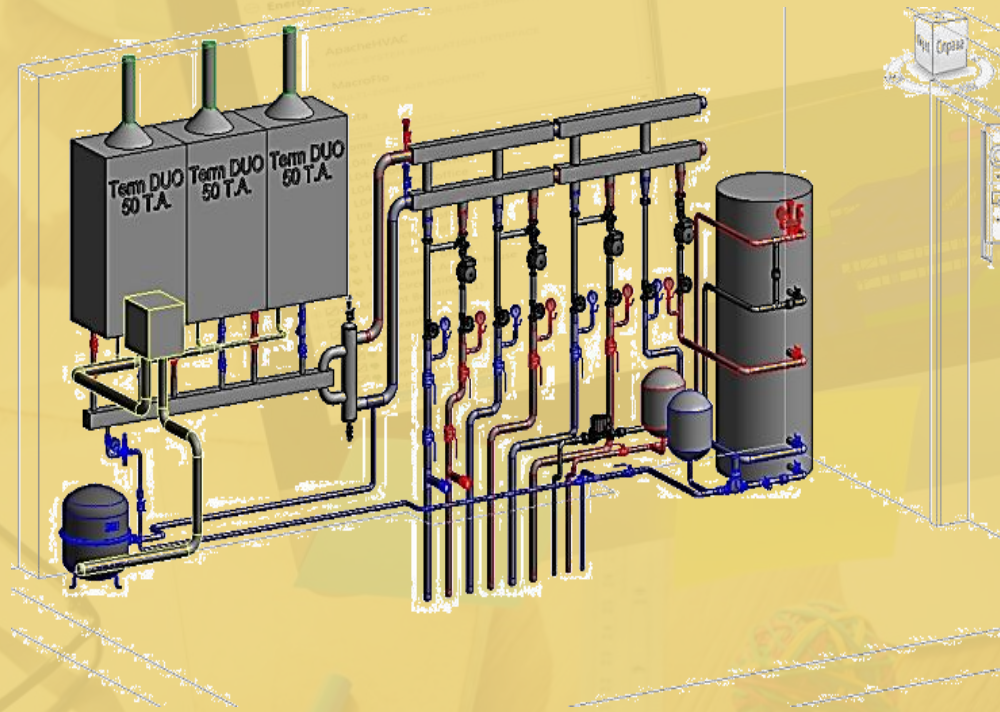
CFD моделирование



BIM проектирование

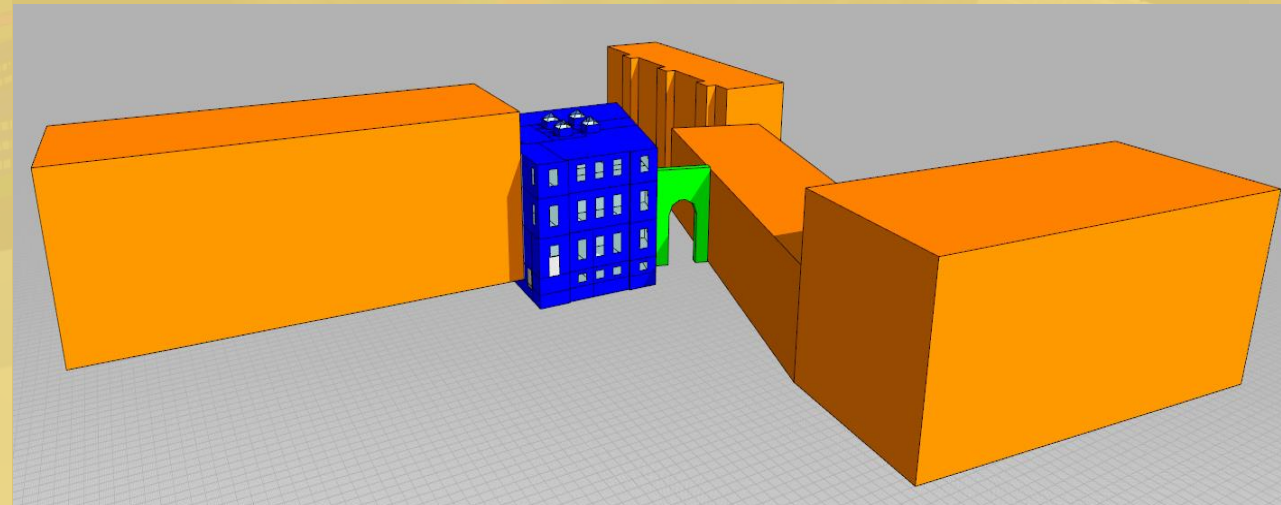
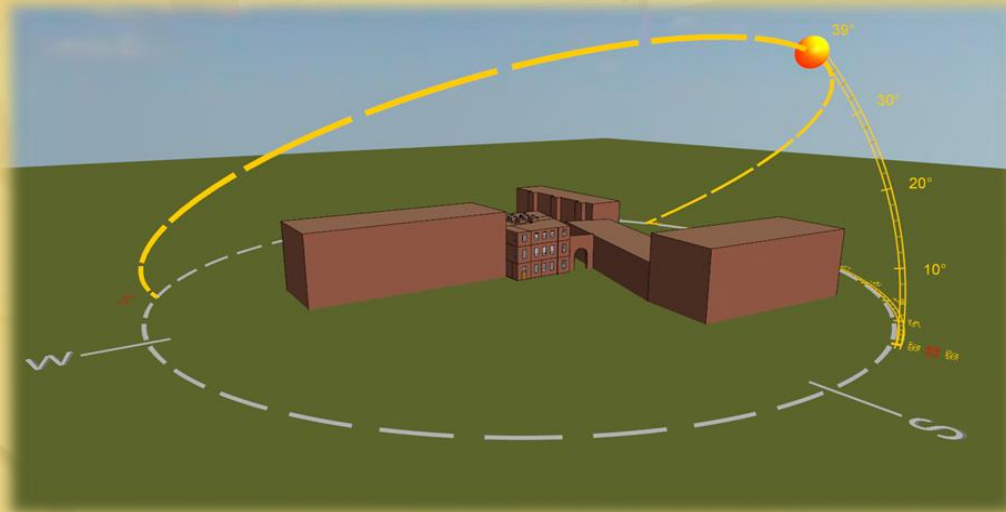


BIM проектирование



IES

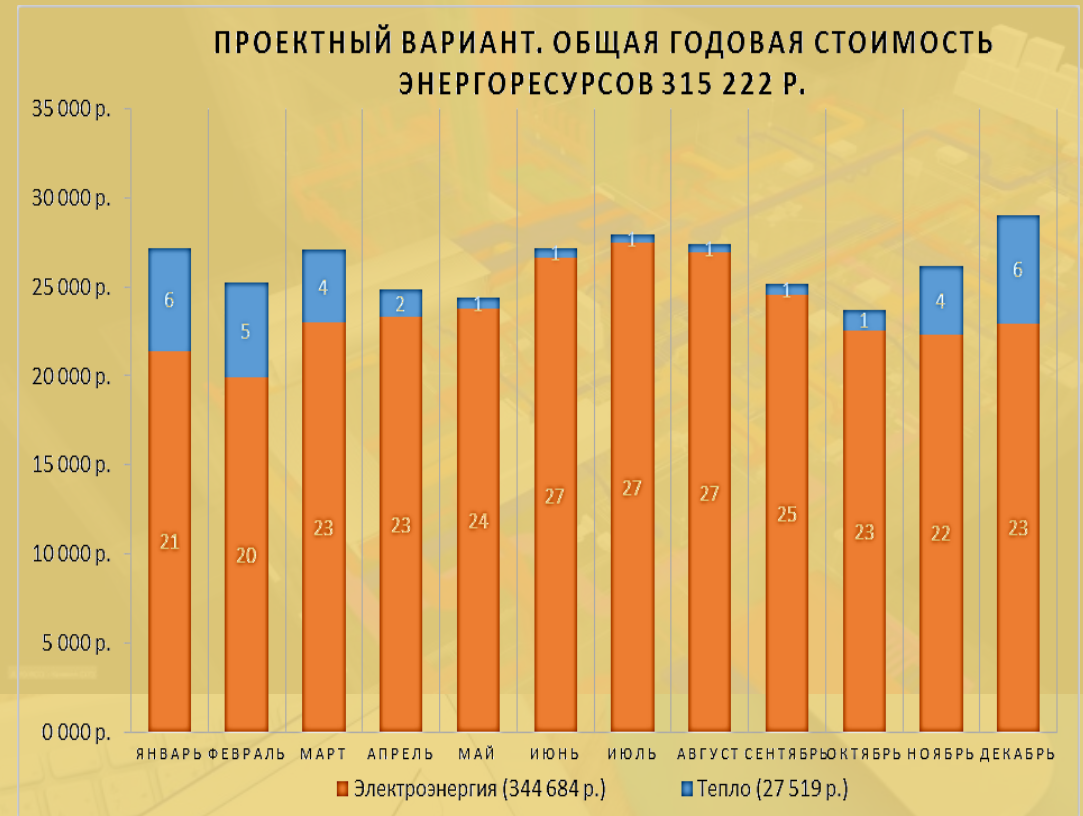
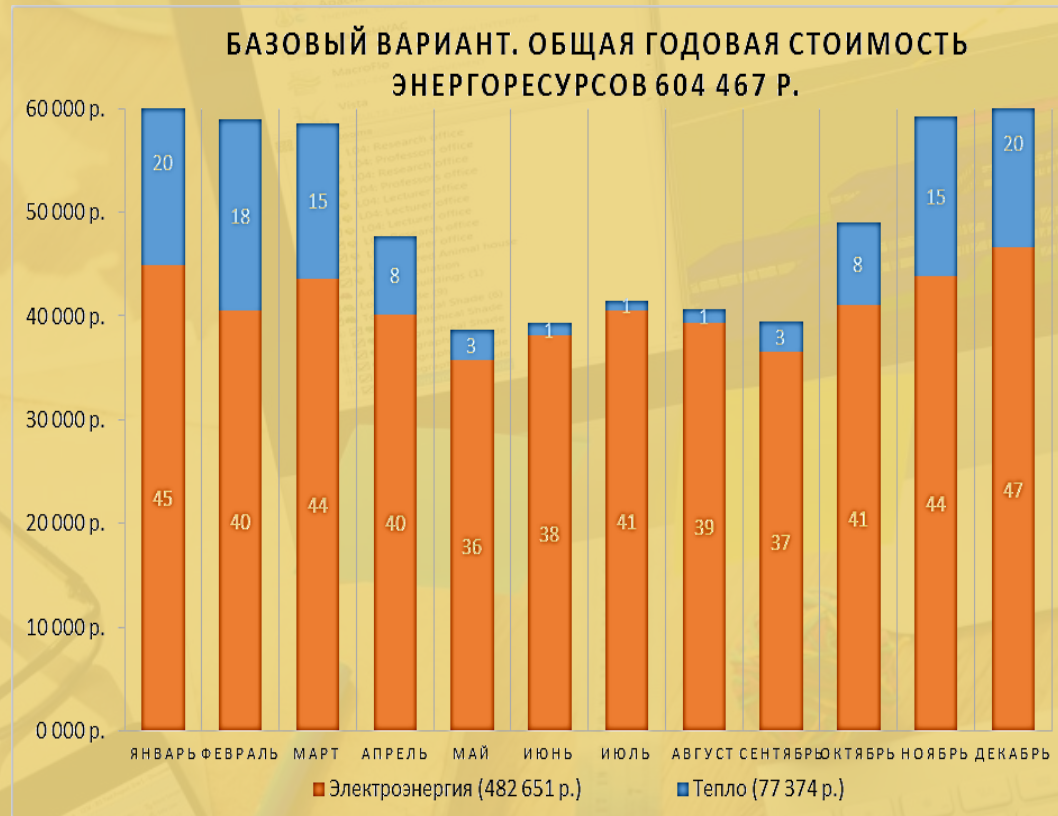
Энергомоделирование



Энергомоделирование

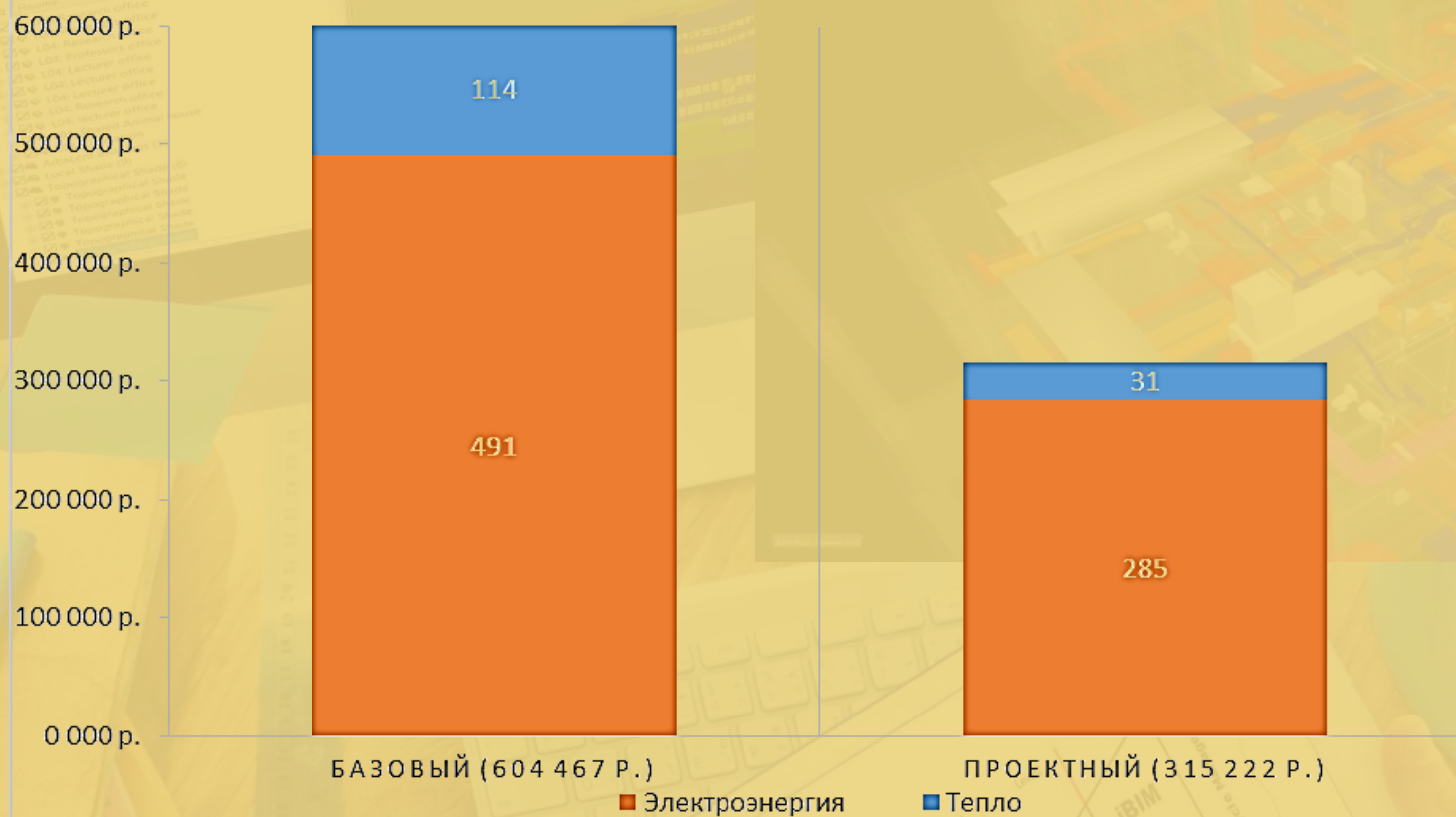


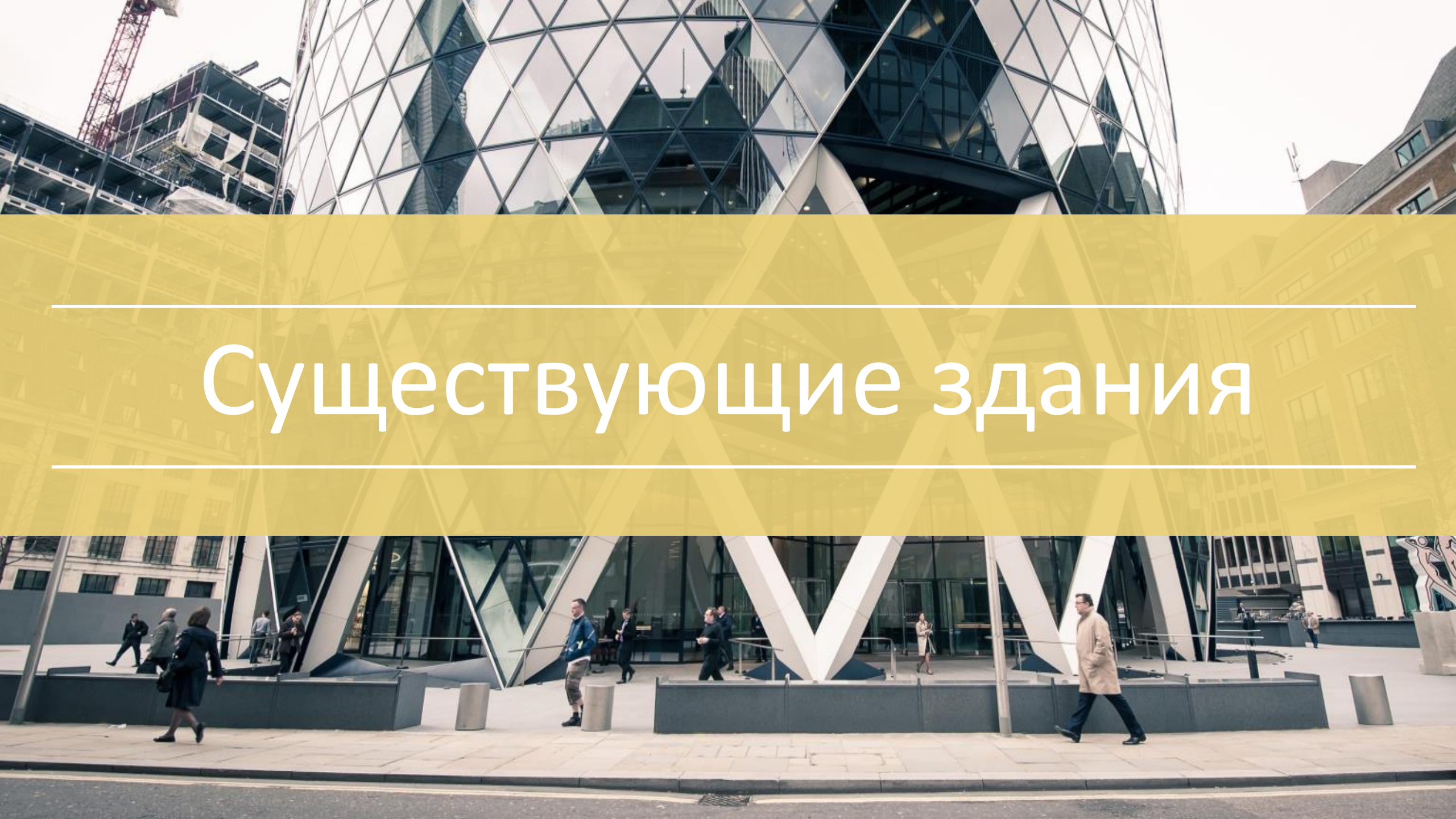
Энергомоделирование



Энергомоделирование

СРАВНЕНИЕ ОБЩЕЙ ГОДОЙ СТОИМОСТИ
ЭНЕРГОРЕСУРСОВ БАЗОВОГО И ПРОЕКТНОГО ВАРИАНТОВ



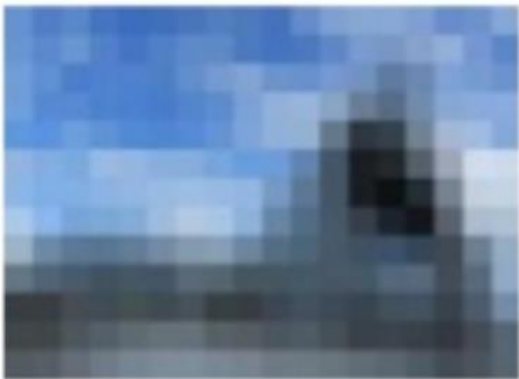


Существующие здания



Насколько продуктивно ваше здание?

Using Data to build a complete picture



More data captured and managed = clearer picture of your building's performance

Моделирование для принятия инвестиционных решений

- CI2



Моделирование для принятия инвестиционных решений

- CI2

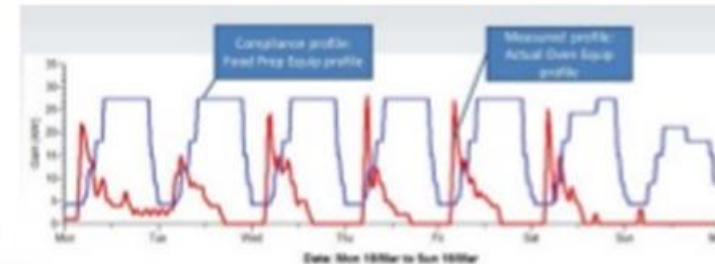


IES SCAN / ERGON



IES-SCAN is a customisable web based portal and integrated data environment for operational data analysis complete with capability for energy forecasting, simulation

ERGON - Import, manage and interrogate real building data / schedules and use them in VE simulations.



www.iesve.com UNITED KINGDOM | IRELAND | UNITED STATES OF AMERICA | CANADA | INDIA | AUSTRALIA



John Lewis - IES / Lateral Technologies



- Награда “Самый зеленый магазин” Великобритании 2015
- Экономия энергии 30%
- SCAN & IESVE Используется для расчета точных нагрузок
- BREEAM Outstanding





21 год Устойчивого Дизайна



Пионеры строительного моделирования

Постоянно развивающаяся «виртуальная среда»
- наша технологическая платформа

Офисы в Глазго, Дублине, Париже, Атланте, Сан-Франциско, Ванкувер, Пуна, Дубае и Мельбурне

В более чем 140 странах с IES работают :
Архитекторы, Инженеры, Управляющие
Компании, Сметчики, BREEAM Оценщики,
LEED Эксперты, Девелоперы, ЭСКО, Подрядчики,
Местные Органы Власти, Правительство, ВУЗы



В итоге

BIM анализ (BEM) -

- - Инструмент для правильного выбора мощности оборудования
- - Оптимизация новых конструкций (анализ сценариев)
- - Оптимизация производительности здания для уже существующих строений
- - IESVE используется в РФ для LEED / BREEAM / Green Zoom
- - IESVE используется для комплексных и ведущих проектов
- - Лицензию на программное обеспечение и обучение можно получить в компании BuroEcoSeven
- Консультирование непосредственно от IES Ltd или наших партнеров:
 - Бюро технических наук, BuroEcoSeven, MM Technologies и т.д.

Guy Eames / Гай Имз MSc

guy.eames@iesve.com

www.iesve.com

www.iesve.com/DiscoverIES

